

关注

看点

# “跨省(城)通办”朋友圈扩容

## 青岛联合7个城市签署不动产登记合作框架协议

**早报9月17日讯** 9月17日,青岛联合沈阳、长春、哈尔滨、吉林、烟台、临沂、威海等城市举行线上签约仪式,共同签署不动产登记“跨省(城)通办”合作框架协议。

山东与东北三省地缘相近,人员往来频繁,跨区域房产购置、抵押融资及登记查询等办事需求持续增长。八市多方联动,直面异地办事“多地跑”“折返跑”等堵点,以政务服务协同打破地域限制,切实降低企业群众的办事时间和交通成本。

此次合作聚焦民生诉求,首批将新建商品房转移登记、抵押登记、预告登记、不动产登记资料查询等高频业务纳入通办范围。通过建立“以全程网办为主、线

下帮办为辅”的服务机制,着力提升跨区域不动产登记服务水平,让企业群众真正实现“家门口办外地事”。

此前,青岛已与大连、宁波、厦门、深圳搭建计划单列市不动产登记“跨省通办”合作机制,在此基础上,我市开启新一轮跨区域协作,进一步提升跨域服务协同效率和企业群众办事便利度。

此次四省八市不动产登记“跨省(城)通办”合作,既是回应企业群众办事需求的民生实事,也是赋能区域融合发展的具体实践。下一步,八市将以签约为起点,持续深化跨区域协同,为跨区域要素流动及经济社会高质量发展提供坚实的不动产登记服务保障。

(青报全媒体/观海新闻记者 王冰洁)

# 全力打造一流营商环境

## 青岛自贸片区发布24条具体措施

**早报9月17日讯** 近日,青岛自贸片区发布《青岛自贸片区和中德生态园优化营商环境若干措施3.0》,聚焦投资项目、建设项目、要素供给、开放便利、政务服务、赋能配套等关键领域,从六个方面提出24条具体措施,全力打造市场化、法治化、国际化一流营商环境。

1. 打造“两全”服务体系,提升项目服务能级。即打造投资项目全生命周期服务体系、打造建设项目全链条服务体系。

2. 深化“三项”任务试点,激发改革创新活力。包括深化登记注册领域国家级试点、争创标准化自主开放试点、先行先试建设集成电路质量技术创新联合体。

3. 强化“四项”要素供给,破解企业发展难题。人才要素方面,研究实训留才专项激励,稳就业、强产业。政策要素方面,出台贸易融资专项政策,协同上级政策降低企业经营成本。信用要素方面,推进企业年报信用“白名单”融资模式。金融要素方面,丰富科技、绿色等金融产品供给。

4. 优化“六项”开放便利,提升跨境贸易效率。包括提升跨境融资服务便利、提升通关便利、提升出海服务便利等。

5. 实施“五项”政务服务提升,优化企业办事体验。包括出台建设工程规划许可豁免清单,破解工程项目审批堵点;创新“首逾免罚+免申即修”年报服务,降低企业运营成本;优化贸易企业涉税服务,推行高信用等级企业涉税业务速审速办等。

6. 完善“四项”赋能配套措施,营造优质发展生态。包括:建设AI企业赋能专区,为企业数字化转型提供支持;丰富常态化产业对接场景,促进产业链供需链接;完善交通配套服务,优化区域内定制化公交、高峰期通勤等接驳服务。

优化营商环境没有终点,只有连续不断的新起点。自2024年起,片区连续发布优化营商环境措施两版共36项举措,“海船营运一件事”、打造“青企出海”综合服务港、创新“能源贸易企业审批集成化服务”等举措已全面推进落地,为本次3.0版谋划实施奠定了坚实基础。

(青岛早报/观海新闻记者 郭念礼 实习生 李旭彦)



“科技副总”集中授聘仪式现场。 市科技局供图

科技大市场结对,将进一步集成驻校(院)技术经理人力,为“科技副总”开展工作提供成果梳理、供需对接、跟踪落地等全流程科技成果转化服务。同时,立足两支队伍互补优势,联同驻青高校,进一步组建青岛大学、青岛农业大学、青岛理工大学、青岛科技大学、山东科技大学5支“高校科技服务团”,立足成果供给对接市场需求,组织专家深入企业开展技术咨询、难题攻关等服务,打造服务企业创新发展的智囊团,推动科技创新与产业创新深度融合。

活动中还举行海洋科技大市场推介及驻校(院)技术经理人成果转化服务包发布,提供全链条、专业化、精准化科创服务支撑。现场组织6项“科技副总”重点成果和拟与企业开展的研发项目进行路演展示,路演项目与企业代表围绕技术迭代、场景应用、联合研发等深入对接,达成多项合作意向。

(青岛早报/观海新闻记者 杨健)

# 官路水库正式下闸蓄水

## 首次充库水源来自峡山水库

**早报9月17日讯** 9月15日下午,随着闸门缓缓开启,经由青岛黄水东调承接工程调引而来的水流奔涌而入,国家大水网重要节点工程——官路水库下闸蓄水,正式进入蓄水试运行。这是山东省近年来新建的兴利库容最大的水库,也是山东省现代水网骨干枢纽,建成通水后将极大提升青岛乃至胶东半岛的水资源统筹调配、供水保障和战略储备能力。

经过上百公里、10多个小时的长途跋涉,来自峡山水库的首次充库水源徐徐流淌进官路水库,在库底渐渐形成小范围水面,引来飞鸟翩跹。蓄水现场,水库建设者们情不自禁欢呼起来,纷纷拿出手机拍照合影,记录这一珍贵的历史瞬间。

下闸充库蓄水并不等于正式通水,官路水库蓄水试运行阶段将遵照分期试压、逐级抬蓄的原则,多轮次间歇充库,循序渐进验证大坝长期运行性能,为后续工程竣工验收和正式投入运行筑牢坚实根基。

(青报全媒体/观海新闻记者 吴帅)



官路水库正式启动蓄水试运行。刘栋 摄

# 全链条自营守护出行安全

## “琴岛e行”做岛城百姓身边的安心网约车

**早报9月17日讯** “琴岛e行”是青岛城运控股集团打造的国有自营网约车平台,首批运力覆盖市南、市北、李沧、崂山四区。市民在微信里搜索“琴岛e行”小程序,或下载同名App即可查看,新用户注册可领10元无门槛打车券。

作为国内城市客运发源地,青岛拥有深厚的客运积淀。青岛城运控股集团依托1.4万余台营运车、600余条公交线路以及全域场站、维保、充电网络,在各类重大运力保障任务中积累了成熟的经验。为补齐通勤、就医、夜间出行等碎片化出行需求,“琴岛e行”将成为城市公共交通的有效延伸。

平台推行全链条自营模式,从严落实安全管控。司机实行统一招募、培训与考核,严格核验三证,注册、出车环节执行双重大脸识别;车辆统一准入、统一维保,足额投保营运专项保险。平台设定17%抽成,新入驻司机前7天免佣,签约、完成首单分别发放奖励,不设置强制在线时长和流水考核,派单向服务优质、安全记录良好的司机倾斜。

立足公共服务定位,平台兼顾多元群体出行需要。设置助老打车通道,配备大字号界面,支持语音下单、子女远程代叫;面向学生推出月卡,提供定时定点接送;无障碍用车匹配适配车辆及经过专项培训的司机,保障各类群体出行权益。

平台由青岛城运控股集团全资子公司青岛城运数字科技有限公司运营。该企业为山东省专精特新中小企业、瞪羚企业,全链路系统实现自主研发,出行数据本地存储、自主管理。

城市出行兼具商业与公共属性。“琴岛e行”不急于全域铺开,优先夯实安全与服务规范,着力保障行程安全稳妥,彰显国有出行平台的责任底色。

(本报记者)