

# 从“绕圈找位”到“有位有序”

## 市北区用数字化手段解决老旧小区“停车之困”

**早报9月13日讯** 停车难、乱停车,是很多老旧小区的“老大难”,也是最贴近百姓生活的民生小事、治理大事。今年以来,市北区跳出“一地一补”的传统改造思维,市北建投集团聚城公司自主搭建的区级智慧停车运营管理平台“聚慧停”,建成“全区停车一张网”,并顺利接入市级“全市一个停车场”,用数字化手段盘活零散车位、理顺街巷秩序、补齐老城短板,让老旧小区停车从“抢车位”变为“有位停、有序停、智慧停”。近日,在市北区合肥路街道福北小区成功落地老旧小区及背街小巷智慧停车试点项目,以数字化、精细化治理破解老城停车顽疾,老旧小区环境秩序与居民幸福感显著提升。

### 精准破解老旧小区停车痛点

以停车试点盘活背街小巷,福北小区成为老旧小区停车治理闭环典型案例。位于伊春路163号的福北小区,建成于1997年,是典型的老旧小区。受早年规划限制,小区车位先天不足,随着私家车逐年增多,停车供需矛盾越来越突出。长期以来,背街小巷乱停乱放、楼道口占道堆物、长期无人使用的“僵尸车”占位等问题屡禁不止,不仅早晚高峰车辆拥堵,消防通道被挤占、通行空间被压缩,也埋下不小的安全隐患,停车问题早已从日常不便,变成困扰居民多年的社区治理顽疾。

为真正把民生实事办到群众心坎



市北区辽北路2号停车场(泊位49个)。 资料图片

上,破解老旧小区停车困局,合肥路街道办主动借鉴先进城区老旧小区治理经验,结合福北小区院落多、巷道密、空间散的实际,创新推行“五微”工作法,聚焦背街小巷、边角空地、闲置地块等可利用空间,联合聚城公司因地制宜制定“一路一策、分区围合”精细化治理方案,坚持不搞大拆大建,以空间梳理、规范提升为核心思路做实治理工作。针对性优化9个自然院落通行路线,打通社区微循环堵点;对周边市政道路调整为单向循环,增补交通标识和路面导向箭头,让行车更顺畅;通过出入口加装智能道闸,规范

化落实停车秩序管理,杜绝外来车辆随意占位;清理僵尸车辆、占道杂物,把挤占多年的公共空间一一还给居民;增设车牌识别相机,保障消防等特种车辆快速顺畅进出,刚性守住安全底线,有效解决“乱停、堵路、不安全”的老问题。

“以前回家先‘绕圈找位’,路边、巷口到处乱停,消防通道经常被占,住着心里不踏实。现在小区秩序大变样,车位规整、道路通畅、管理规范,出门回家都顺心,真是解决了我们多年的烦心事。”福北小区居民刘先生谈起小区的新变化,连连点赞。

### 持续深耕智慧停车业务

看得见的环境变化背后,是看不见的数字赋能。依托自研“聚慧停”智慧停车平台,市北区打破以往停车场分散管控、人工值守低效、信息壁垒突出的传统运营模式,通过“四个一”(统一管理平台、统一总控中心、统一专业团队、统一运营标准)体系落地,实现路内外停车泊位、多产权停车场、多经营主体的全域统筹、联调联控、闭环管理。在统一架构支撑下,平台集成长租选位、线上缴费、电子发票、欠费拦截追缴、停车优惠减免等多元化便民服务功能,真正做到“数据多跑路、群众少跑腿”,既大幅提升居民停车便捷度,又有效降低运维成本、提升城市停车管理效能。

随着全区停车场资源有序移交市北建投集团,有效支撑了“全区一个停车场”的建设,聚城公司持续深耕市北区智慧停车业务,截至目前,聚城公司在市北区累计运营各类公共停车场68处、泊位5461个,32处停车场开通ETC无感支付;完成95个停车场、234条车道智能化远程升级,平台覆盖泊位超6800个。2026年上半年,“聚慧停”新增注册用户2600人,累计用户近1.5万人,累计提供智慧停车服务132万次、同比增长53.49%,线上交易37万笔、缴费总额284万元、同比增长12.7%,越来越多居民享受到智慧停车带来的便利。

(青岛早报/观海新闻记者 刘文超 实习生 陈奕璇 通讯员 丁飞)

# 中俄文学跨时空对话

## 纪录电影《文字之交》在俄罗斯举办展映及学术交流活动

**早报9月13日讯** 2026年9月初,由中俄人文团队联合打造的大型人文纪录电影《文字之交》在俄罗斯莫斯科、圣彼得堡、图拉多地举行首映式、专场展映及学术交流活动。

### 推出5场重磅活动 掀起中俄文学交流热潮

2026年9月1日,第二十一届托尔斯泰国际翻译家研讨会开幕式在托尔斯泰庄园举行。作为开幕式的特别环节,纪录电影《文字之交》俄文版向来自世界各地的托尔斯泰研究者进行了展映。展映之后,专家学者对以中国团队为主的主创团队的细致调研、专业水准及艺术呈现给予高度评价。

9月2日,第39届莫斯科国际书展(MIBF)开展。纪录电影《文字之交》作为中俄人文交流的重要成果,在书展现场的大屏上循环展映。在会场标志性的下沉广场,大量俄罗斯市民席地而坐,津津有味地进行观赏。

9月3日,影片展映活动在圣彼得堡黄庭书店举行。在随后的映后交流环节中,现场观众对影片所展现的双向文化理解与精神共鸣给予了高度评价。

9月5日,第九届国际文学翻译家大会在莫斯科举行。纪录电影《文字之交》应邀作为会议特别展映作品亮相。来自全球的百余位著名翻译家、



《文字之交》在莫斯科国际书展(MIBF)上展映。

汉学家及出版人共同观看了影片,并就古典文学译介、跨文化传播等主题展开热烈讨论。

9月7日,纪录电影《文字之交》展映活动在俄罗斯国家图书馆·东方文献中心举行,来自莫斯科国立大学、国家图书馆的专家学者以及众多俄罗斯市民参加活动。主创团队与观众就影片中的中俄文学故事、拍摄创作过程花絮进行了交流分享。

### 主创发声:以文字为桥 呼唤文明互鉴与心灵理解

在展映及分享活动现场,制片人秦

舸在接受采访时详细阐述了影片的创作动机。他表示:“1932年,中国现代文学巨匠鲁迅先生曾写下《祝中俄文字之交》,赞颂翻译家们在两国人民心灵之间架起桥梁。今天我们拍摄这部纪录片,正是为了继承这一优良的人文传统。”

导演冯琳在接受中俄媒体联合采访时表示:“我们采用电影级的视听语言,就是希望打造一部能够静下心来品味的‘诗意纪录片’,让中俄观众都能在画面与文字中找到属于自己的感动。”

随着俄罗斯系列首映与展映活动的圆满落幕,《文字之交》计划于年内在中俄两国院线及主流电视网络平台陆续上映。

(本报记者 摄影报道)

## 青岛国际邮轮港区 航运中心幕墙安装收尾



青岛国际邮轮港区航运中心项目预计明年6月竣工。 项目方供图

**早报9月13日讯** 近日,青岛国际邮轮港区航运中心项目现场一派繁忙,200多名工人奋战一线,幕墙安装、机电安装、精装修等工序正有序开展。目前,项目幕墙安装、商业办公区域精装工程进入收尾阶段,正加紧推进酒店区域精装,整个项目预计2027年6月竣工。

青岛国际邮轮港区航运中心项目占地约9084.60平方米,建筑面积约8.9万平方米,高180米,总投资约16.25亿元。项目计划打造航运贸易金融产业区域总部经济中心,将积极布局航运贸易、创新金融、产业服务三大产业以及甲级写字楼、国际品牌酒店、精品商业三大业态,打造集高端酒店、总部办公、配套商业于一体的滨海特色综合体。

(青报全媒体/观海新闻记者 余瑞新)