

聚焦城市战略 紧扣民生关切

从产业生态到人居环境 市人大代表围绕城市高质量发展与民生福祉建言献策

两会热议

今年青岛两会,不少市人大代表聚焦城市高质量发展与民生福祉,积极建言献策。从以细胞与基因治疗引领生物医药产业跃升,到科技赋能提升人居环境品质;从盘活老旧场馆深化文体旅商融合,到优化营商环境激发民营经济活力,代表们的建议紧扣城市发展战略与民生关切,为城市高质量发展注入智慧与动力。

市人大代表 马学真 四大工程助力 CGT 产业成亮丽名片

市人大代表,青岛市肿瘤防治研究院院长、青岛市中心医院肿瘤中心主任马学真提出了“以细胞与基因治疗为新质生产力核心引擎 全面助推青岛‘中国康湾’提质扩容”的建议。马学真指出,构建“政策引领—平台支撑—临床驱动—产业集聚”四位一体的发展新格局,重点实施“四大工程”,使 CGT 产业成为“中国康湾”支柱产业与城市亮丽名片。

第一,实施“康湾 CGT 产业生态筑基工程”,强化顶层设计与精准政策供给。制

定青岛特色 CGT 产业专项行动计划,立足青岛资源禀赋和产业基础,明确未来三年目标、重点细分方向,优化空间布局(以高新区、自贸片区、上合示范区为核心承载区,形成差异化协同),突出与“中国康湾”品牌深度融合,体现青岛海洋特色。

第二,打造“康湾 CGT 临床转化创新特区”,突破科技成果应用“最后一公里”。设立“CGT 临床转化先行区”,支持高水平医疗机构向“研究型医院”转型,建立区域伦理协作与临床研究服务平台。

第三,构建“康湾 CGT 协同创新联合体”,激活产学研医深度融合的乘数效应。组建产学研医创新联盟,定期开展临床需求对接活动,由医疗机构发布真实诊疗难题,吸引企业和科研院所攻关。共建共享关键共性技术平台,向全市相关企业、机构开放共享,降低中小企业研发成本与技术门槛,提升产业整体工艺水平与质量管控能力。实施“青岛 CGT 英才汇聚计划”,推动康复大学等高校设立“细胞与基因治疗”交叉学科,开设硕博培养方向,与联盟企业共建研究生联合培养基地和博士后创新实践工作站,打造国内一流的 CGT 人才栖息地。

第四,通过举办高水平国际产业峰会、建立产业智库与精准招商机制等塑造“中国康湾 CGT”国际品牌,提升城市产业影响力与行业话语权。

市人大代表 余繁显 盘活场馆,深化文体旅商融合发展

青岛正加速推进国际消费中心城市和滨海旅游消费热点城市建设,文体旅商融合已成为激活存量资源、释放消费潜力、提升城市品质的核心路径。市人大代表,中建青岛投资建设有限公司党委书记、董事长余繁显立足青岛城市发展战略,紧扣“存量盘活+融合赋能”发展思路,提出了“盘活青岛老旧场馆 深化文体旅商融合发展”的建议。

结合城市更新行动,按照“一馆一策、

分类施策”原则,推进老旧场馆设施升级。由政府牵头、央企参与,设立专项改造资金,构建多元化投入机制,如对文旅毗邻型场馆,增设赛事转播平台和文化展示空间,提升承接高端赛事、演艺活动的的能力;对社区型场馆,增设适合老龄化、亲子型运动区域和便民服务空间;对大型综合性场馆,打造“体育+休闲+服务”的融合空间载体。

以“业态创新”为核心,深化文体旅商融合。其一,打造“体育+文旅”融合模式,依托

文旅毗邻型场馆,培育“山海体育嘉年华”等自主 IP 赛事,联动八大关、第一海水浴场等景区推出“赛事门票+景区联票”“运动体验+观光游览”特色线路,吸引外地游客;其二,打造“体育+商业”融合模式,在场馆大型演唱会期间引入体育主题展览、非遗文创市集等活动,推出“活动门票+餐饮住宿+体育消费”优惠礼包,激活夜间消费市场。

以“机制创新”为保障,优化融合发展环境。探索“政府监管+央企统筹运营+市场合作”模式,建立多部门协同机制,成立专项工作组,实行“一站式审批、全流程服务”,加快融合项目落地,并将场馆融合消费项目纳入青岛文旅消费券支持范围,拉动市场需求。

市人大代表 刘建栋 优化营商环境,激发民营经济活力

民营经济是推动青岛高质量发展的重要力量,青岛已建立了从“创新型中小企业”到“专精特新小巨人”,再到“独角兽企业”的完整培育梯队。市人大代表,青岛市博物馆学会副会长、宝龙美术博物馆馆长刘建栋建议,要全面激发我市民营经济的活力和创造力,可以从以下几方面入手,包括实施“融资畅通”升级工程,构建全生命周期金融支持体系;实施“降本增效”赋能行动,减轻企业综合负担等。

刘建栋建议,实施“创新协同”攻坚计划,提升产业核心竞争力。搭建开放式创新平台,由政府引导,龙头企业牵头,联合产业链上下游企业和高校院所,组建一批产业技术创新联盟或创新联合体,围绕关键共性技术开展协同攻关。强化知识产权保护和运用,建立快速知识产权预审、确权和维权通道,降低企业维权成本。鼓励建设知识产权运营平台,促进专利技术转移转化。

实施“环境优化”对标行动,打造公平透

明可预期的发展环境。推动政策“免申即享”“精准直达”,利用大数据技术,构建统一的惠企政策服务平台,变“企业找政策”为“政策找企业”。

实施“人才汇聚”暖心工程,筑牢企业发展人才根基,将民营企业中的优秀技术人才、管理人才全面纳入我市人才分类认定体系,使其同等享受住房、子女入学、医疗保健等优待服务。鼓励职业院校、应用型本科高校与民营企业共建产业学院、实习实训基地,开展“订单式”培养,精准输送技能型人才。

营造尊商重企的社会氛围,大力弘扬企业家精神,每年表彰一批贡献突出的民营企业和企业,讲好青岛民营经济创新创业故事,提升民营企业家的荣誉感和社会认同感。

市人大代表 戴爱泉 精细化深耕,提升人居环境品质

人居环境是城市发展质量和居民幸福指数的直接体现,为持续推动我市人居环境品质实现从“有”到“优”、从“量”到“质”的跃升,市人大代表、青岛市环境保护科学研究院工程师戴爱泉提出了“关于进一步提升居民人居环境品质的建议”。

强化科技赋能,推动人居环境管理向“智慧化”跃升,如拓展“人工智能+人居环境”应用场景。建议由管理部门联合企业及科研机构,研发部署基于 AI 视觉识

别、物联网传感、无人机巡检等技术的智能监管系统,实现垃圾问题自动识别、市政设施状态实时监测等,提升问题发现与处置的精准度和效率。深化城市运行管理服务平台功能,进一步整合住建、园林、环卫、水务、交警等多部门数据,构建全市人居环境“一张图”。

针对无障碍设施缺失、小微绿地不足等群众反映的具体问题,制定精细化改造清单,采取“针灸式”“绣花式”改造方式,切实提升

居民日常体验。设立“人居环境精细化治理样板示范区”,在环卫保洁、绿化养护、公共空间秩序等方面,应用最高标准进行打造,形成可观、可复制、可推广的“青岛样板”。

此外,深化“社区治理共同体”建设,搭建多元参与协商平台,通过“居民公约”“美丽庭院”“绿地认养”等形式,推动形成共建共治共享的良好格局。探索可持续的长效运维模式。研究制定激励政策,引导专业社会力量参与市政设施、公园绿地、老旧小区等运营维护,探索“政府补贴、企业运营、居民合理分担”的可持续模式,通过绩效管理提升服务质量,减轻财政长期压力。

本版撰稿摄影

青岛早报/观海新闻记者 杨健