

“三民活动”让我们特别有归属感

2025年“三民”活动述职报告会圆满结束 3000余名市民代表在线评议

2025“三民”活动

向市民报告 听市民意见 请市民评议

早报12月21日讯 21日,2025年市政府部门“向市民报告、听市民意见、请市民评议”活动述职报告会圆满结束,在两天的时间里,36个市政府部门负责人分三组报告了一年来的主要工作,广大市民通过电视、网络等平台收看部门述职报告,3000余名市民代表在线评议。社会各界热情参与,提出了关注低空经济、深化文旅融合发展、助力科技成果转化等一批针对性强、参考价值高的意见和建议。下一步,意见建议办理结果将在青岛政务网上公开答复。述职报告会实况录像将于12月27日(周六)、28日(周日)在青岛电视台新闻综合频道重播。

“最大感受是透明和尊重”

12月20日上午,记者先后来到崂山区金家岭街道秦岭路社区和李沧区新时代文明实践中心的“三民”活动线下分会场,部分市民代表在会场现场观看述职报告,并现场评议,畅谈一年来身边的变化。

在秦岭路社区,市民代表刘怡然告诉记者,“参加今年‘三民’活动最大的感受是透明和尊重。”她说,“政府部门把一年来的工作成绩、存在的问题、未来规划毫无保留地告诉我们,还主动征求市民意见,让我们觉得自己是城市发展的参与者,特别有归属感。”刘怡然表示自己最关注的是市卫健委和市教育局的述职报告,想了解在医疗和教育领域有哪些进一步的好政策,“这是老百姓的‘刚需’,是最大的民生。”她介绍,这一年来生活变化不少,生活配套越来越全,她家附近新建了城市书房,小区周边新增了停车位,停车难问题缓解了很多。

“让我体验最深的是‘15分钟生活圈’更加便利了,比如孩子可以就近上学,我

们可以就近就医、购物等。”在李沧区虎山路街道,市民代表郭培丽介绍,一年来感受到生活品质不断提升,社区精细化治理迈上了新台阶,小区绿化环境更美了,道路通行更顺了,物业还新安装了休息座椅,大家感受到实实在在的温暖和便捷。

通过互动交流反映企业诉求

作为来自企业的市民代表,青岛市爱心大姐服务有限公司副总经理刘二琳明显感受到政府对企业的重视和支持。“今年参加‘三民’活动,不仅能全面了解政府各部门的工作成效,还能通过互动交流反映企业诉求,这种政企沟通渠道特别畅通高效。”她表示,自己最关注的是市人力资源社会保障局和市商务局的工作,“因为我们是家政服务企业,市人力资源社会保障局的技能培训补贴、从业人员社保帮扶等政策,直接关系到家政服务员队伍的稳定和技能提升;市商务局牵头推进的家政服务标准化、诚信体系建设等工作,能帮我们规范服务流程、提升品牌公信力,更好地赢得客

户信任。”刘二琳说,政府把优化营商环境、助力企业发展放在更重要的位置,让他们对以后的发展更有信心了。

“民政部门的养老服务、社会保障政策,以及住建部门的基础设施建设、社区环境提升等工作,都与基层服务紧密相关,因此今年我最关注的是市民政局和市住房城乡建设局的工作。”崂山区金家岭街道工作人员孙千惠在采访中说道,只有及时掌握这些部门的政策导向和工作部署,才能更好地把惠民惠企政策落到实处,不断提升群众和企业的满意度。

同样工作在社区一线,李沧区虎山路街道鹭洲社区党委书记王霞认为,参加“三民”活动是一次近距离感受城市脉动,思考如何更好服务居民的宝贵机会。她的感受是“今年的‘三民’活动更务实、更聚焦,也更贴近百姓。”在听完相关部门的述职报告会后,她表示,政府工作的宏大蓝图,最终要描绘在社区这个最小单元里,因此今后要带领团队奋力在社区工作中把报告中那些振奋人心的数字、政策,转化成居民家门口看得见、摸得着的便利和温暖。

(青岛早报/观海新闻记者 杨健)

市北区生命健康科技高端智造产业基地项目二期预计明年完工

打造中国康湾重要产业承载区



▲生命健康科技高端智造产业基地项目一期工程现场图。

▲生命健康科技高端智造产业基地项目效果图。

早报12月21日讯 生命健康产业是青岛市“10+1”创新型产业体系之一,市北区基于中心城区高端人才吸引力大、全市公立医疗机构最多、港口商贸流通和服务业发达、龙头企业资源集聚等产业发展匹配优势,将生命健康产业列为“2+6”特色产业之一。

推动低效片区腾笼换鸟

生命健康科技高端智造产业基地项目位于唐河路以东、孤山以西、瑞安路以北,在市北区万亩大健康产业集聚区内,项目总用地面积约10.23公顷,总建筑面积约23.21万平方米。片区以打造百亿级生命健康产业为目标,以医疗器械为主导产业,以医贸流通、特色医疗为产业导入重点方向,打造完善的产业服务体系,形成产、研、贸、服融合发展的产业体系,是青岛市打造中国康湾的重要产业发展承载区。

市北区邀请上海同济城市规划设计研究院、青岛市城市规划设计研究院等

高水平团队开展产业园区产业策划、城市设计等工作,引领推动低效片区与特色专业园区高质量融合发展。片区以“产城融合、宜居宜居、创新引擎、工业传承”为设计亮点,中部以共享高效、功能复合的开放式街区,激发大沙路沿街商业活力,塑造产城服务共享街区。空间设计结合地形差设置共享平台,整体形成沿唐河路起伏有序的城市界面,打造产业+服务+生态的多层次城景。

2024年3月28日,在青岛市市北区生命健康科技高端智造产业基地项目发布暨入驻企业签约仪式上,《国际大健康产业集聚区(健康谷)片区城市设计方案》发布。前期,市北区生命健康产业发展三年行动方案提出,以百洋医药集团为龙头,打造青岛“健康谷”,导入高精尖健康产业资源。生命健康科技高端智造产业基地项目作为布局的重要一子,是推动低效片区腾笼换鸟、焕活新生的成功实践。该项目以形成长江以北高水平的国家级医学中心为目标,打造集医疗服务、医疗研发、总部办公、科技创新孵

化等高端智造要素聚合的产业集聚区。

二期正在进行主体结构施工

生命健康科技高端智造产业基地项目(一期)用地面积为3.6公顷,2024年全面竣工,项目以打造创新型高端医疗器械国产化生产基地为目标,采取产业载体定制化建设模式,并在今年与百洋集团就6栋楼宇(约5.2万平方米)达成整体租赁合作,园区出租率达到70%。

项目(一期)通过龙头企业落地及产业链招商的模式,以新质生产力为引领,推动工业“回城”、智造“上楼”,在生物医药、医疗器械等领域开辟新领域新赛道。未来,百洋集团拟在园区投资建设医疗健康产业展示及应用项目,计划引进国外先进ZAP放射外科手术机器人及百洋自主研发的直线加速器、核医学等先进技术;同时计划引入百洋医药集团旗下五维康心脏健康管理平台项目,此项目专注于医疗级十二导便携式心电设备的开发,研发了国内首个可以监测心

肌缺血的便捷式家用心电仪;除此之外,百洋医药集团拟与重庆医药联合打造立足青岛,辐射华东的基于药械物流仓储为一体的高端智能药械物流仓。

与此同时,剩余载体凭借1000—2000平方米的灵活空间,聚焦医疗科技、智能设备、新能源新材料等领域精准招商,目前已储备6家意向客户。2026年将进入加速招商期,力争项目(一期)整体出租率达到80%以上,达到园区稳定运营的良好状态,为区域产业结构优化升级注入强劲“国企动能”。

生命健康科技高端智造产业基地项目(二期),项目用地面积为4.28公顷。该项目以生命健康为核心,延伸数字经济引领下的科技围绕应用装备与智能终端应用产品,重点围绕科技智造,进行智能终端、智能设备、精密工艺、电子信息技术等领域高附加值环节招商,打造青岛生命健康科技创新成果转化的高地。目前项目正在进行主体结构施工,预计2026年4月底完成,2027年3月底完成项目竣工。(青岛早报/观海新闻记者 刘文超)市北融媒供图