

叩开幸福的大门

张村河北岸董家下庄社区昨回迁抓阄 705户分1465套房



早报7月27日讯 两年多的等待、705户居民的期盼,饱含对新家的无限憧憬,终于在这个夏天共赴“回家”的约定!7月27日,崂山区中韩街道董家下庄社区御河锦府小区举行回迁抓阄仪式,标志着张村河北岸安置区正式启动回迁,开启崭新的幸福生活篇章。一个关于“安居”的梦想,从蓝图变为现实。

全部采用人车分流

董家下庄安置区项目位于科苑经五路76号,总建筑面积达28.15万平方米,精心规划建设22栋16—18层高品质住宅楼宇,绿地率高达35%,全部采用地下车位、人车分流,为居民打造宽敞舒适的生活空间。从“住有所居”到“住有宜居”。在董家下庄安置区12000余平方米的公共服务配套空间内,1500平方米的农贸市场、2000平方米的体育中心、社区食堂、卫生服务站、文化活动中心、养老服务站等配套设施,投入使用后将全方位满足回迁居民的日常所需。在北岸安置区中,像这样规模的配套空间,同样还布局在郑张、张村、枯桃等安置区内,从柴米油盐到精神滋养,完善的公共配套设施已经成为崂山区提升回迁居民生活品质和幸福指数的闪亮名片,把“家门口”的幸福直接送到群众身边。



▲回迁居民露出了幸福的笑容。

▲董家下庄社区启动抓阄回迁。

中韩街道办事处供图



扫码观看相关视频
拍摄/剪辑 记者 姜丹宁

“心里甭提多高兴了”

回迁抓阄仪式于7月27日上午8:00在科苑经五路董家下庄安置区农贸市场举行,中午12:30抓阄工作圆满结束。据统计,董家下庄社区村庄改造居民共705户,抓取安置房屋1465套,回迁率100%。根据工作安排,8月1日至4日完成定位结算后,即可为居民办理安置区新房交接及入住手续了。

抓阄仪式结束后,居民们按捺不住内心的喜悦,纷纷走进安置区实地探访。大家热情地互相问候,兴奋地交流着新家园的种种变化。“住了几十年的平房,如今终于要住进新楼房了,心里甭

提多高兴了!”65岁的张先生感慨万千。他环顾四周,发现小区景观设计颇具特色,绿意盎然;配套设施更是完善到位,健身场地内器械一应俱全,为居民日常休闲健身提供了理想去处。

北岸回迁次第花开

继董家下庄之后,张家下庄社区的回迁安置工作也将于7月30日启动。为如期兑现“当年拆、当年建、三年回迁”的承诺,崂山区正全力推进安置区及周边配套基础设施建设。郑张、南张、文张、张村等安置区将于今年年底前陆续迎来居民“回家”,枯桃、中韩安置区将于2026年上半年完成回迁。

张村河片区安居工程整体回迁已完成过半

从2024年底南岸4个社区率先回迁,到如今董家下庄迎来新居,12个改造社区中已有6个圆了安居梦,这项惠及两万余名居民的庞大安居工程整体回迁任务已完成过半。

住得安心,更要行得通畅。为了确保回迁居民“出门即畅行”,崂山区全速推进配套市政道路建设,例如,在刚刚交付的董家下庄安置区周边需同步推进2条主路、4条支路建设,总长约4.5公里,道路工程与两个安置区项目、张村河生态修复环境整治提升工程,以及下穿跨线桥、地下管廊等配套工程交叉施工。截至目前,片区已贯通提升37条道路、4座跨河桥梁,科苑经五路、长沙路等31条主次干道也将于年底前陆续通车。

品质创优,聚力打造完整社区。崂山区加速完善已回迁的安置区周边公共服务配套,刘家下庄、孙家下庄2所幼儿园建成投用,和合家苑便利店、瑶海路社区山河景苑农贸市场已开业,蜀山路社区党群服务中心、助餐点均已建设完成,山钢东部新天地街区已招商运营。张村河生态修复和环境整治提升一期工程儿童乐园人气火热,周边停车场、7000平方米篮球场、足球场、板式网球场等体育运动场地已投入运营。崂山区人民医院、城市航站楼等公服配套也在加速建设,15分钟、5—10分钟生活圈正变为现实。

生态蝶变,“推窗见景”照进日常。张村河生态修复和环境整治提升工程一期先行启动区,已于2024年10月1日正式对外开放,到今年年底,工程一期4公里全线年底前将基本完工,张村河片区内青岛国际人才公园、平行世界公园二期也将全面开放。

产业跃升,产业新动能加速集聚。张村河片区虚拟现实、人工智能、海洋生物医药、智能制造及工业互联网四大专业化园区相继开园,歌尔虚拟现实整机和光学模组一期、虚拟现实创享中心等项目相继竣工投用,超前布局数字基础设施,深入开展“人工智能+”行动,已经形成涵盖16个大模型的矩阵。

(青岛早报/观海新闻记者 姜丹宁)

驶向幸福的巴士

一对新人坐上国风主题“幸福巴士” 享受别样浪漫

深化移风易俗 倡树文明新风

早报7月27日讯 7月27日清晨,青岛街头驶过两道流动的风景——岛城首次亮相的两辆国风主题“幸福巴士”。它们承载着新郎孙磊与新娘林辉莹的喜悦,将现代城市公共交通工具与传统文化美学深度融合,吸引了众多市民与游客驻足欣赏。此次推出的“幸福巴士”服务,不仅是婚庆用车的创新,更被设计为可承载求婚、重要纪念日、告白等多元幸福主题的移动浪漫空间。

这场浪漫之旅的主角孙磊,是一位有着深厚公交情结的新郎。他与新娘林辉莹都是青岛人,经过朋友介绍,两人相识、相知并相爱。孙磊曾在青岛城运控股公交集团隧道巴士第五分公司304路线担任乘务员,以真情服务打造温暖车厢,积极参与志愿服务,践行公交人的社会责任。随着公交系统智能化升级,孙磊转岗至隧道巴士



新郎孙磊与新娘林辉莹选择公交婚车见证人生幸福。公交隧道巴士供图

第四分公司担任调度员,凭借理性思考和缜密计划,保障线路高效运行,持续为市民顺畅出行贡献力量。

选择公交车作为人生重要时刻的见证者,源于孙磊深厚的职业情感。“我是青岛公交人,对公交车有一种特别的感

青。”他笑着说,“希望自己的婚礼也能让它参与其中,见证我的幸福时刻。”他特别指出,公交车厢空间宽敞,亲朋好友围坐畅谈,氛围远胜分散乘坐小车,同时兼具环保与新颖的特点。

作为岛城首创的国风主题“幸福巴士”,其车身设计为新人们精心打造了一场视觉盛宴。两辆公交车各具特色:一辆以中国红为主色调,车身装点金色祥瑞纹样,宛如传统画卷中驶出的喜庆花轿;另一辆则采用浪漫粉色,取意宋代婚俗,环绕象征美好姻缘的喜鹊图案,车窗上,醒目的红色“囍”字在晨光中熠熠生辉。

车厢内部在保留基本功能的前提下,通过主题装饰巧妙营造出浓郁的中式喜庆氛围。当这两辆满载幸福的专车穿行于城市红瓦绿树、碧海蓝天之间,并最终抵达婚礼酒店时,为新人与亲友创造了一份独特而珍贵的集体记忆。

(青岛早报/观海新闻记者 吴冰冰)



扫码观看相关视频
剪辑 记者 吴冰冰