

# 为千亿级产业描绘蓝图

## 青岛轨道交通产业链联盟吹响“集结号” 50余家会员单位齐聚青岛地铁创新产业园

早报7月2日讯 近日,青岛轨道交通产业链联盟技术交流暨供需对接会在青岛地铁创新产业园成功召开。青岛地铁集团、中车四方所、青岛理工大学、欧特美交通科技等来自青岛地铁产业协会、青岛市轨道交通装备产业协会的50余家会员单位、逾百位行业精英齐聚一堂,共谋产业发展大计。



全自主运行的6号线一期列车。地铁供图

### 6号线一期成技术验证平台

会议搭建高效的技术共享与协同创新平台。青岛地铁产业链联盟本季度轮值召集单位——中车青岛四方车辆研究所有限展示工业机器人研发及基于青岛地铁大模型的设备预测性维护系统;欧特美专家分享复合材料壳体技术突破。现场集中呈现多项智能化解决方案,并发布智慧运维、节能改造等七大关键技术需求,通过技术展示、需求发布与产学研对接,有力推动产业链上下游在人工智能、智慧运维等前沿领域的深度合作与资源共享。

青岛地铁产业协会作为关键纽带,汇聚装备制造、设计施工、运营维护、资源开发等全链条优质企业,构建强大资

源池。通过常态化供需对接、专题技术沙龙及成果路演,协会有力促进会员间信息互通、优势互补、标准共建与市场共享,为产业高质量发展提供坚实组织与生态支撑。

作为链主企业,青岛地铁集团充分发

挥引领作用,以技术需求牵引、场景开放和标准制定驱动全链创新。全自主运行智慧地铁示范线——青岛地铁6号线一期成为本土企业关键技术验证平台。地铁集团更以智慧运维、绿色节能等领域的丰富实践,赋能中小企业技术升级,助力青岛轨道交

通产业由“制造”向“智造”跨越。

### 创新产业园形成生态闭环

青岛地铁创新产业园是青岛轨道交通产业示范区的核心引擎。依托研发孵化、智能制造、产业服务三大功能,园区正加速形成“技术研发—成果转化—产业落地”的生态闭环。目前,青铁诺丽、新风光、东湖绿能等一批上市公司背景的链上企业已入驻。预计未来五年,园区将带动超10亿元产值,创造增量税收5000万元以上,新增千个就业岗位,助推青岛轨道交通装备制造及智能运维跻身全国第一梯队。其卓越运营服务已获行业认可,荣膺“2025年度物业服务力标杆项目”。此次青岛轨道交通产业链联盟的大集结,不仅全面展示了青岛轨道交通产业的强大实力和创新活力,更为千亿级产业的聚变与发展描绘宏伟蓝图。未来,青岛轨道交通产业将继续携手各方力量,深化合作,创新驱动,共同推动产业的智能化、绿色化、高端化发展,为青岛乃至全国的轨道交通事业贡献更大力量。

(青岛早报/观海新闻记者 魏妮邦 通讯员 杨帆)

## 青岛民营企业半年报发布 青岛实有民营企业79.9万户

早报7月2日讯 近日,青岛市民营经济发展局发布2025年青岛市民营和中小企业高质量发展“半年报”(以下简称“半年报”)。“半年报”显示,2025年1—5月份,民营经济贡献了全市60%以上的投资(62.2%)和税收(60.0%),70%以上的进出口(70.8%),80%以上的城镇新增就业(89.0%),90%以上的经营主体数量(98.4%)和企业数量(96.0%)。

从企业户数看,1—5月份,青岛实有民营企业79.9万户,同比增长1%。今年上半年,青岛新公告1434家创新型中小企业,较去年年底增长40.3%。正在评审1612家专精特新中小企业,推荐171家企业申报2025年专精特新“小巨人”企业。

截至目前,青岛市创新型中小企业3557家、专精特新中小企业5217

家,专精特新“小巨人”企业累计193家,优质中小企业累计数量达到8967家。青岛还累计培育1049家雏鹰企业、527家省瞪羚企业、54家隐形独角兽企业、17家独角兽企业,呈现出专精特新企业发展壮大、瞪羚独角兽企业“高跳快跑”、领军标杆企业扩围提质

的良好生态。新增3家省级特色产业集群,截至

目前,青岛共拥有国家级中小企业特色产业集群6家,居全省首位,并与宁波市、深圳市并列全国计划单列市第一;省级特色产业集群14家,居全省并列第一位。在2024年度全国中小企业发展环境评估中,青岛市位列副省级以上城市第8位,其中,市场环境指标位列全国第3名,较去年跃升2个位次。

上市挂牌方面,截至目前,我市实有上市挂牌公司151家,其中,中小企业75家,占全市比重49.7%。中小企业主板上市7家,创业板7家,科创板3家,北交所4家,中小企业新三板挂牌54家。

(青岛早报/观海新闻记者 于婕)

## 238家国内外展商齐聚一堂

### 2025中国国际物业管理产业博览会在青岛开幕

早报7月2日讯 7月2日,2025中国国际物业管理产业博览会在青岛国际会展中心(崂山馆)隆重开幕。本届中国物博会聚焦“提升服务质量 营造和谐场景”主题,是物业管理行业落实全国住房城乡建设工作会议精神和住房城乡建设部党组“大力实施物业服务提升行动”工作要求的具体行动。中国物博会已连续举办七次,是物业管理行业唯一在商务部报备的国际性展会。本届中国物博会由中国物业管理协会主办、《中国物业管理》杂志社和山东省物业管理协会承办,全国248家地方物业管理行业协会协办。

展会吸引了238家国内外展商参展,特设“主题展”“专题展”“公益展”等展区。主题展聚焦各地在党和政府领导下,围绕“提升服务质量,营造和谐场景”开展的创新实践和典型案例;公益展简要回顾建设部召开的三次全国物业管理工作会议,展示会议推动下物业管理行业的发展成就,以及当下物业管理行业落实住房和城乡建设部工作要



智能化设备吸引了众多物业企业洽谈购买。青报全媒体/观海新闻记者 贾臻 摄

求,大力提升物业服务质量,营造和谐场景的典型案例;“专题展”聚焦“新”与“智”两大核心,涵盖“设施设备”“智慧物业”“社区生活服务”等板块,重点

呈现AI、智能机器人、智能停车、智慧照明、智能测漏仪、智慧康养平台、智能家居服务、医院物业、园林养护、环境净化等新技术、新设备与新服务,多

维展现新质生产力赋能行业高质量发展的生动实践。9场专业论坛,将全面交流物业管理行业高质量发展的发展成果与实践路径。

本届中国物博会承载着特殊的意义。1995年,建设部在青岛召开第一次全国物业管理工作会议,提出在全国全面推行物业管理、开创中国特色物业管理体制的目标。如今,全国物业服务企业已达37.5万家,从业人员883.3万人,服务面积395.5亿平方米,服务覆盖多业态领域,不仅实现了“从无到有”的历史使命,更坚实迈向“从有到优”的新征程。中国物博会既是通过全景展示行业发展成就,向“创建中国特色物业管理体制”的历史使命提交行业答卷;更是贯彻落实全国住房城乡建设工作会议精神和,为行业高质量发展注入强劲思想动力和实践助力。

(青岛早报/观海新闻记者 吴涵)



扫码观看相关视频  
拍摄/剪辑  
记者 吴涵