

# 石老人浴场滨海步道焕新

新增景观小品、增设多处台阶……崂山区用“绣花功夫”整治提升城市客厅滨海步道



## 新增“城市家具”景观小品

“这条滨海步道是去年旅游旺季结束后,崂山区城市管理局重点推进的整治提升工程之一。”崂山区城市管理局工作人员王璐向青岛早报记者介绍起这项“民心工程”的缘起,“石老人海水浴场在2018年经历了大规模改造,如今六七年过去了,面对青岛典型的海洋性气候,尤其是海风、盐雾的长期侵蚀,部分木栈道结构出现了腐蚀现象,存在安全隐患。同时,这一带风力强劲,步道边缘以及周边的绿化带常常饱受海沙侵袭之苦,维护压力很大。”

为此,崂山区城市管理局对此次提升工程聚焦痛点,精准发力。城市客厅滨海步道整治提升工程西起鲁商凯悦酒店、东至云岭路,全长约1.5公里。设计上颇具巧思,将海浪奔涌的形态提炼、演化,流线型的步道边缘设计,呼应着“星海流云”的设计理念,让行走其中的市民和游客时刻感受着海洋的韵律。

如今,步道沿线新增了一组组造型别致、线条流畅的“城市家具”和景观小品。“这些增设座椅既可以让游客有更多区域坐下休息,他们还肩负着重要的功能——挡沙。特殊的朝向和结构设计,能有效削弱海风裹挟沙粒对步道和后方绿化的冲击。”王璐告诉记者,原有的3处木质观景平台也同步得到更新提升,材质和工艺都进行了升级,以对抗海风的侵蚀。最显著的变化之一,便是在滨海步道与下方沙滩的衔接处,“我们取消了部分原有的曲面路缘石,因地制宜增设了多处台阶,方便游客安全、便捷地上



海风轻拂,浪花拍打在崂山区石老人海水浴场金色的沙滩上。明媚的阳光洒落,将海面晕染成一片深邃的蓝,与澄澈如洗的天空在遥远的地平线温柔相拥。沙滩上,孩童追逐着浪花,嬉笑声与海浪的“低吟”交织成夏日的乐章。近日,细心的市民和游客会发现,这片熟悉的海岸线有了令人欣喜的变化——城市客厅滨海步道焕然一新,如同镶嵌在碧海金沙间的缎带蜿蜒舒展。

组图:石老人海水浴场滨海步道。崂山区城市管理局供图

下沙滩。在东侧地势起伏较大的区域,则精心构筑了景观护坡,既消化了高差,保障安全,又成了一道新的风景线。”

除此之外,记者注意到,石老人海水浴场的冲脚池区域也进行了提升,周边同样铺设了木质平台,游客冲洗后可以不踩沙滩直接返回岸边,无需担心双脚再次沾上沙子。

## 实时监控人流量缓解拥堵

城市客厅滨海步道的焕新,是崂山区全面提升前海一线旅游品质图景中的动人一帧。这条黄金海岸线高效、有序运转的背后,是无数“绣花功夫”般的精细化管理。

“从西边的小麦岛往东的大约9公里滨海一线是我们的‘主战场’。沿线大

小市政设施超过4000处,维护管理是个巨大的挑战。崂山区城市管理局建立了长效管理机制,从维修工人到保安巡查员,分工明确,责任到人,确保问题能第一时间发现并解决。”崂山区城市管理局有关负责人说,除此之外,面对上半年累计接待约525万人次的巨大客流,特别是7月1日石老人海水浴场将开放,人流量监测系统发挥关键作用,“通过实时监控人流量数据,我们采取‘堵疏结合、限时分流’的策略,有效缓解拥堵,进一步保障游览舒适度。”

与此同时,秩序与安全是底线。所有经营项目明码标价,手续齐全,服务人员统一着装,亮牌上岗。保安24小时巡逻,对乱停车、占道经营等行为及时劝阻。崂山区多措并举,打造“网格化”保洁模式:卫生保洁定人、定岗、定责、定区域。

## 冲脚池设计“太人性化”

焕新的步道与精细的管理,最终落脚点是游客实实在在的游玩体验。走在崭新的木栈道上,脚下是防滑踏实的触感,波浪设计与碧海蓝天遥相呼应,一旁花草郁郁葱葱,仿佛一幅引人入胜的缤纷油画。

“这新步道走着真舒服,又平又稳,这些座椅位置也好,坐着看海,风好像也没以前那么‘吃沙子’了。”市民张先生感慨道。

带着孩子在石老人海水浴场游玩的游客李女士称赞道:“这里的沙子特别细,光脚踩上去软绵绵的,一点也不硌脚。更贴心的是还有冲脚池,玩完冲一冲脚,不会把沙子带到步道和车上,这个设计太人性化了。”

青岛早报/观海新闻记者 姜丹宁

# 荒地变公园 “后海”焕生机

市北区加速低效片区蝶变升级 为老城区发展注入新动能

早报6月24日讯 今年以来,市北区正加速低效片区蝶变升级,实施城市低效空间更新,加快产业升级,提升城区品质,让百姓幸福“原地升级”,为老城区发展注入新动能。

## 闲置地块变居民“幸福地”

“这里之前是唐河路打通后邻近铁路的一片闲置土地,即将建成口袋公园、运动中心,并配有公共厕所,环境升级后服务于周边居民。”青岛融汇集团财富投资控股集团有限公司土地整理板块副总经理张敦豪介绍,目前项目中的口袋公园和健身场地已基本完工。同时,地块内在建的还有绿岛停车场项目,预计6月底交付使用。唐河路闲置地块变身为惠民项目,是市北区低效片区和低效空间蝶变升级的一个缩影。在位于劲松五路新投入使用的市北悦动体育广场,330米长的室外景观式环形慢跑、七人制足球



组图:左为欢乐滨海城,右为市北悦动体育广场。市北区融媒体中心供图

场、篮球场等健身场景,弥补了周边运动空间的不足;在重庆南路南京路路口,重庆高架路拆迁腾空地块变为精心设计的口袋公园;平安路24号原是青岛市最大的旧货交易市场,如今成为青岛国信全民健身中心……一个个闲置、低效地块,成为

提升城区和居住品质的“幸福地”。

## 低效片区成网红打卡地

如果说闲置地块的高效利用让人耳目一新,那么低效片区的蝶变升级则让

人惊喜连连。

近日,28对新人的集体婚礼在位于欢乐滨海城片区的青岛滨海国际中心文明实践广场上举办,引得市民游客纷纷驻足围观,为青岛“后海”增添了一抹亮色。这里是青岛“后海”的一部分,近年来随着环境陆续改造提升,被网友称为“绝美海岸线”。尤其到了傍晚,许多人专程赶来看海上日落、听海风细语,定格金色阳光洒满蓝色胶州湾的专属浪漫。

如今的“后海”高楼林立、项目云集,青岛滨海国际中心、人工智能产业集聚区、山姆青岛会员商店等大项目全速推进。欢乐滨海城仓储中心(山姆会员商店)项目主体结构封顶,较原计划提前了4个月。青岛滨海国际中心项目将打造国际滨海企业总部湾区,涉及跨境贸易、金融、医养健康、高端制造及数字科技等五大产业领域。当前,青岛滨海国际中心正加快推动湖北芯擎科技有限公司等重点项目落地。

今天的欢乐滨海城,不仅是被唤醒的“隐秘角落”,更是城市对外开放的新高地,是产业园区快速崛起的沃土。迎来“打卡潮”的滨海步道,加速补齐的交通路网,一座集商务办公、休闲旅游、居住生活于一体的多元化生态新城逐渐走向成熟。

(青岛早报/观海新闻记者 刘文超)