

商贸“龙头”最高奖励 3000 万元

青岛自贸片区接连出台多项政策措施 促进区域贸易经济高质量发展

早报 2 月 16 日讯 近日,青岛自贸片区接连出台《中国(山东)自由贸易试验区青岛片区、青岛中德生态园推动贸易总部高质量发展若干政策措施》《中国(山东)自由贸易试验区青岛片区、青岛中德生态园促进内外贸一体化发展若干政策》《中国(山东)自由贸易试验区青岛片区大宗商品贸易风险补偿资金池管理试行办法》等多项政策措施,促进区域贸易经济高质量发展。

《青岛自贸片区贸易总部若干政策措施》所指的贸易总部企业是符合青岛自贸片区产业发展战略定位,经济发展贡献大、战略决策能力强、资源调动范围广,经青岛自贸片区投资促进一部根据相关标准进行认定和复核过的专业型总部和综合性总部。

《青岛自贸片区贸易总部若干政策措施》共包含 4 条内容,财政资金支持类政策 3 条,便利化措施 1 条。其中,财政资金支持类政策对首次认定为区贸易总部企业的,政策实施期内累计给予不超过 2000 万元人民币的落户奖;对实现提能升级的给予最高不超过 600 万元人民



青岛自贸片区城市风貌。通讯员 段洪燕 摄

币的提能升级奖;对总部企业的商务人员出入境给予一定的商旅卡办卡费用(外交部制卡费)支持。便利化措施对于符合条件的总部企业,提供人才落户、住房、子女教育、医疗和出入境等方面的配套政策支持。

《青岛自贸片区内外贸一体化发展若干政策》共分三个部分:

第一部分是提升贸易企业融资、物流、港口服务便利化水平,打造最适宜贸易企业发展的营商环境,包含 6 条政策,主要围绕降低贸易企业融资成本、支持贸易企业开拓国际市场,以及通过支持港航、仓储型企业服务贸易产业发展,此部分单

个企业最高给予 1000 万元的奖励。

第二部分是立足新阶段发展要求,支持商贸业提能升级,包含 3 条政策,主要促进商贸业龙头企业交易规模做大做强,实施中小企业倍增计划,同时对年度内、外贸排名前 5 的企业给予特殊贡献企业激励,此部分单个企业最高给予 3000 万元的奖励。

第三部分是完善数字化基础设施建设,促进“贸易+金融”融合发展,含 1 条政策,通过支持数字化平台企业,赋能外贸企业的转型升级和外贸结构优化,单个企业最高给予 500 万元的奖励。

青岛自贸片区制定出台《青岛自贸片区大宗商品贸易风险补偿资金池管理试行办法》,设立不低于 1 亿元的大宗商品贸易风险补偿资金池,为片区大宗商品贸易企业银行贷款提供风险缓释。风险补偿资金池规模不低于 1 亿元,用于为青岛自贸片区大宗商品贸易企业的违约贷款向合作银行提供风险补偿。贷款规模按照资金池规模以 1:10 的比例放大。企业贷款出现违约时,由风险资金池与银行按 7:3 的比例承担,单一企业风险补偿不超过 3000 万元。

(观海新闻/青岛早报记者 郭念礼)

投资 19 亿元开发竹岔岛

青岛竹岔岛综合开发项目酒店建设工程发布招标计划 岛上将建设度假村和酒店

早报 2 月 16 日讯 记者从青岛市公共资源交易电子服务系统获悉,2 月 14 日青岛海控金湾旅游开发有限公司发布竹岔岛综合开发项目酒店建设工程(设计)招标计划,项目投资 19.04 亿元,将建设竹岔岛度假村和南屯酒店。

竹岔岛综合开发项目酒店建设工程分为竹岔岛度假村建设工程和南屯酒店建设工程。其中,竹岔岛度假村建设工程占地面积约 89 亩,规划地上建筑面积约 1.3 万平方米,地下建筑面积约 0.5 万平方米,布局高端民宿、特色餐饮、海上休闲运动、康养水疗等业态。

南屯酒店建设工程占地面积约 51 亩,规划地上建筑面积约 1.7 万平方米,地下建筑面积约 2.2 万平方米,布局宽敞的精致客房、综合码头、特色餐厅、酒吧及休闲咖啡厅、天空泳池与酒吧、SPA 中心、休闲设施等业态。

招标计划中提到,该工程估算投



竹岔岛自然风光。西海岸新区供图

资 19.04 亿元,招标内容包括方案设计、初步设计和概算、施工图设计阶段的全过程设计及相关后续服务,预计招标公告发布时间为 2025 年 3 月 17 日。

竹岔岛位于青岛西海岸新区薛家岛东南 8.5 公里的海域中,由火山喷发形成,

岛屿陆域面积 59 公顷,岛上至今还保留比较完整的火山口一座,具有独特的海岛风光和海洋风情。薛家岛古八景之一“凤凰戏珠”中的“珠”,即指竹岔岛,其周边还有脱岛、大石岛、小石岛三座岛屿,有鸳鸯洞、二郎担山、小叶朴、火山口、“神龟孵卵”等景点。如今,竹岔岛原住岛民已经搬离海岛,开启全新生活,但这座小岛依旧保留着未经人工雕琢的原始风景。

近年来,青岛市相关部门和青岛西海岸新区多次公开提及关于竹岔岛的旅游开发计划。2024 年 1 月,青岛市海上旅游工作专题会议召开,会上明确以“高端定制休闲度假岛”定位竹岔岛。西海岸新区也曾发布计划,将把竹岔岛的旅游开发与金沙湾景区、唐岛湾景区相结合,形成区域优势资源互通互补,与海洋牧场的旅游相结合,做好竹岔岛、灵山岛、斋堂岛三岛之间和琅琊台临海旅游景区的海岛旅游联合区域发展。

(观海新闻/青岛早报记者 郭念礼)

青岛北站东广场改造亮出“推进表”

站前路和安顺路地面道路预计将于今年 8 月实现通车

早报 2 月 16 日讯 今年“改造青岛北站东广场”的市办实事有了“推进表”。2 月 16 日,记者了解到,按照整体规划建设进度,东广场区域内站前路(沧台南路至北站站房段)及安顺路地面道路(现状振华路至沧台南路)预计将于今年 8 月实现通车,出租车、网约车停车场预计将于 12 月具备使用条件。

青岛北站东广场地下停车及地面道路一体化疏堵工程分为既有停车场改造为出租车、网约车停车场、东广场区域内站前路、安顺路地面路两部分。项目旨在通过改造和提升地下停车场设施,实现出租车、网约车顺畅接驳换乘,进而提升区域交通接驳能力和道路网服务水平,有效



地下停车场及地面道路位置示意图。

缓解青岛北站东广场的地面交通拥堵问题。目前,正在运营使用的青岛北站东广场地下停车场为地铁 3 号线预留工程,分为南北两部分,作为社会停车场正在运营。按照整体规划建设进度,东广场区域内站前路(沧台南路至北站站房段)及安顺路地面道路(现状振华路至沧台南路)预计将于今年 8 月实现通车,出租车、网约车停车场预计将于 12 月具备使用条件。

改造完成后,青岛北站东广场地下停车场将焕然一新,出租车、网约车停车区域将分别设在南侧和北侧,共计可停放车辆 550 辆,其中南侧出租车停车位约 2.2 万平方米,可容纳 250 辆车;北侧网约车停车位约 1.8 万平方米,可容纳 300 辆车。此外,东广场区域内还将配套建设站前路和安顺路地面道路。这些道路设施的完善将极大提升青岛北站东广场的地面交通疏散能力。

(观海新闻/青岛早报记者 魏妮邦 通讯员 张鹤鸣)