



新年伊始,青岛各区市陆续进入“两会时间”。区市两会是观察区市经济社会发展的重要窗口,“窥斑见豹”,区市两会透露出的思路打法,很大程度上代表着青岛今年的发展谋划。

1月6日,市北区第三届人民代表大会第四次会议、李沧区第七届人民代表大会第四次会议、崂山区第十九届人民代表大会第四次会议、城阳区第七届人民代表大会第四次会议、莱西市第十九届人民代表大会第四次会议开幕,以下为上述区市政府工作报告展现的2025年工作亮点。

# 市北 发放10万张文旅消费券

## 2025年将实施既有住宅加装电梯120部以上 建成口袋公园5处



市北中央商务区高楼林立。资料照片

1月6日,市北区第三届人民代表大会第四次会议开幕。记者会上获悉,2025年,市北区预期地区生产总值增长5.5%以上,一般公共预算收入增长5%左右,社会消费品零售总额增长5%以上,新增就业4万人。

市北区将积极创新消费场景,推动山姆会员商店进场装修,率先实现云仓线上销售纳统,落地华为、小米等品牌全生态体验中心,建成物美生活数字广场,启动汽车贸易大道先导区建设,引进一批新能品牌及“汽车+生活休闲”业态。丰富商文旅融合消费新体验,依托台东、新都心、CBD等热门商圈,推出“永恒的金字塔”“西游记”等首发沉浸式体验项目,启用邮轮港区海洋探索馆,打造东方贸易大厦亲子互动体验中心,发放10万张文旅消费券,以优质供给拉动消费扩容。用好边境免签等政策赋能,打造一批“邮轮+”主题游产品,引进首艘国产大型邮轮“爱达·魔都”号,预计全年运营邮轮航次40个以上,访问港航次再创新高,塑造“港通四海 烟火市北”特色品牌。

市北区将聚力发展总部经济,瞄准商务商贸、航运贸易等产业方向,力争引进总部类重点企业10家以上,建成青岛金地中心等特色楼宇6座,新增税收亿元楼宇2座以上,打造现代服务业集聚区。启动小港湾休闲海钓基地、青岛航海运动中心建设,推动邮轮港区实训基地、中国北方国际油气中心等产业载体投入运营,加快集聚贸易金融、航运物流、休闲运动等涉海业态。

市北区将加强与青岛科技大学等驻区高校、科研机构合作,推动产学研用融合创新,探索多元化科技金融服务模式,提升企业创新能力,力争认定省级瞪羚企业3家,专精特新企业15家、高新技术企业70家。推进青年人才活力城区建设,探索开办双创学院,试点打造集居住、休闲、社交、娱乐于

观海新闻/青岛早报记者 刘文超

# 李沧 启动李村大集改造提升

## 2025年城镇新增就业2.2万人以上 实现青钢片区九年一贯制学校竣工

1月6日上午,李沧区第七届人民代表大会第四次会议开幕。记者会上获悉,2025年,李沧区经济社会发展主要预期目标为:全区生产总值增长5.5%以上,区级一般公共预算收入增长3%,城镇新增就业2.2万人以上,全面完成节能减排降碳和环境质量改善约束性指标。

李沧区将加快总投资432亿元的69个省市重点项目建设。大力发展首发经济,引进省级首店、旗舰店3家。全年签约落地过百亿元项目3个、过30亿元项目5个。新增进出口实绩企业50家以上。实现跨境电商交易额增长20%以上。出台优化招商引资营商环境“硬十条”举措。建立“一窗受理、部门联办、同步发证”联合审批新模式,推进政务服务事项周六“预约办”。

李沧区将培育重点实验室、新型研发机构等创新平台10家以上,认定科技型中小企业800家以上。引进各类人才1万人以上,打造近悦远来的青年创新创业之城。年内培育新兴产业规模以上企业50家以上。实现455万平方米产业楼宇、4588亩新型产业用地“东西联动”发展。培育生产性服务业领军企业、服务业创新中心等10家以上。鼓励引导现有工业企业技改扩能,实施重点技改项目5个以上,入选市级企业技术创新重点项目30个以上。建立健全专精特新企业分级培育、分层孵化体系,发掘不少于40家数字化车间、自动化生产线、工业赋能场景10个以上,全区数字经济核心产业增加值占GDP比重提升至12%以上。

李沧区将深入实施青岛北站TOD一号工程,实现东广场地下空间项目竣工,推动西广场地下空间、青

铁·超极合生汇等项目开工建设。加快国棉六厂老厂区活化利用,打造工业设计与创新产业集聚地。推动片区九年一贯制学校开工建设,联合山大基础教育集团创办高水平学校。加快新型工业邻里中心、青岛五十八中北校区建设,实现青钢片区九年一贯制学校竣工。实现桃山创忆空间、粤浦科技·青岛创新中心等项目投入使用。加快王府井喜悦购物中心主体建设、常春藤科技园改造升级。推动财宝产业园项目开工建设,打造以仁景生物为链主的生物医药产业园。加快东南渠、十梅庵安置房施工,开展老虎山全民健身活动基地建设,实现大枣园公园对外开放。

李沧区将启动李村大集改造提升,重塑百年大集文化标识。实施夜市、步行街、滨河景观等系列提升计划,持续改善商圈环境。加快银座和谐广场、青沧里商业街区、源头路项目改造,推动铭家五星级集市开工建设。壮大黑龙江中路、重庆中路汽车特色产业带,推动未来硬科技智造园、荣青汽车产业综合体开工,加快云丰综合招商、吾悦广场建设,实现青啤二厂百万千升纯生基地建成投产。加快天茶山路以南等闲置地块盘活、枣山路二期贯通及周边开发。

推动未来米生物、平衡医疗等项目落地,打造耀洲·新经济产业园、华澜·健康小镇等生命健康产业基地。推动百信信创青岛基地开工、中特智能制造基地建设,加快联通国际数字经济产业园落地。加快长涧安置房建设,实现戴家安置房竣工交付。推动春峰里青岛新质产业园落地,加快东部体育健身基地项目开工建设,实现漱玉药业综合体竣工运营。加强世博园景区既有场馆改造利用,完善园区基础设施,持续提升景区整体形象。

观海新闻/青岛早报记者 刘文超



烟火气十足的李村大集。观海新闻/青岛早报记者 于健 摄

# 崂山 全区生产总值增长5.5%以上

## 2025年新改造老旧小区18个 实现城镇新增就业2.2万人



充满活力的崂山区。崂山区委宣传部供图

1月6日,崂山区第十九届人民代表大会第四次会议召开,记者从会上获悉,今年崂山区经济社会发展的主要预期目标是:全区生产总值增长5.5%以上,区级一般公共预算收入增长3.5%以上,居民人均可支配收入与经济增长基本同步,全面完成节能减排降碳约束性指标。

2025年,崂山区将加快城镇开发边界深化总设计师制,稳步推进张村河片区城市设计落地实施,促进水脉、公园、人文等有机交融,打造生产、生活、生态“三生”融合样板。加快交通畅联,推动科苑经五路等7条道路主线通车,海尔路等5条道路(路段)完成提升。推进3处公共停车场建设,新增停车位3000余个,更好融入“全市一个停车场”。新建改建5处口袋公园,新提升绿地面积5万平方米。

推动中韩、桔桃、王家村3个安置区主体封顶,建成张家下庄、董家下庄等8个安置区,让4400户居民喜迁新居。按照“公服配套先于安置区投用”的原则,加快安置区及周边基础设施建设,打造瑶海路社区等4个完整社区。新改造老旧小区18个。

崂山区将完善农业高质量发展扶持政策,培育良好农业规范认证主体10家以上。加快推动崂山茶立法保护,争创国家级生态茶园1处、市级生态茶园2处,推动崂山茶品牌价值突破19亿元。打造露营研学、农事体验、康养民宿、生态农庄等乡村旅游新业态,建设农文旅融合发展特色街区4处,让群众分享更多产业增值收益。

学习运用“千万工程”经验,健全乡村振兴示范片区的梯次打造培育机制,新启动南九水、垭口、华楼慢悠谷等3个示范片区的规划建设。深化农村人居环境整治提升,打好“百村千巷万户”整治行动收官战,实施“微整治·精提升”项目9个,常态化开展农村改厕、污水处理等领域问题整改“回头看”,新创建市级和美乡村7个。

崂山区将深入实施基础教育优质资源扩增行动,加快牛山中学等6所学校、幼儿园建设,推动区第一中学主体封顶,新增学前教育学位360个,改造提升8所中小学、5所幼儿园,为10所农村学校

实施空调更新、温暖改造。开展教育家精神铸魂强师行动,实施高素质、专业化、创新型教师队伍培育工程,新引育一批市级以上名师、名校长、名班主任。义务教育集团化办学覆盖率达到100%。建成合肥路小学人行过街天桥,完善15所学校周边交通安全设施,为3所学校增设智慧接送停车位775个,让学生更安心、家长更放心。

加快崂山区人民医院建设,推进紧密型城市医疗集团建设,完善分级诊疗制度,打造智慧医疗区域应用平台,促进业务、数据、服务整合协同。推动中医药服务纳入家庭医生签约内容。按照“五有三提升”标准,完成29处一体化卫生室改造,让更多群众在家门口享受到优质医疗服务。

崂山区将促进高质量充分就业,实现城镇新增就业2.2万人,创设城乡公益性岗位700个,为灵活就业人员等群体提供就业岗位1万个以上。面向社会提供公租房、人才住房及保障性租赁住房1000套,打造提升青年人才社区3处。建成投用“城市美容师之家”,改善1200名环卫工人居住条件。为全区居民家庭购买火灾害民生综合保险、家庭治安责任险、社会公共安全政府救助保障保险,兜住兜牢家庭安全底线。

崂山区将不断扩增“一老一小”精准服务。设立区级养老服务指导中心,启用福悦颐养院,打造5处以上老年友好型社区。为全区70岁及以上老年人购买“琴鸟e保”商业健康补充医疗保险。推进幼儿园“托幼一体化”,新建4处托育点,为年轻父母解忧纾困。打造15个“儿童友好”阅读新空间和10处儿童乐园,为2500名幼儿开展体质普测,呵护少年儿童茁壮成长。

崂山区将持续丰富群众文体生活。推动文化“两创”与精神文明建设融合发展,打造38个示范试点村(社区),开展3500场文化“两创”公益课堂。新建3处城市书房和2处自助图书馆,打造70支文艺表演团队,组织开展1500场文化惠民活动,增进群众文化福祉。建设1处全民健身体育公园、15处健身路径,营造“处处健身、人人爱运动”的良好氛围。

观海新闻/青岛早报记者 姜丹宁

# 城阳 打造5个一刻钟“便民生活圈”

## 2025年新引进首店、旗舰店5家以上 力争完成10个社区回迁

1月6日,记者从城阳区第七届人民代表大会第四次会议上获悉,2025年,城阳区经济社会发展主要预期目标是:全区生产总值增长5.5%以上,一般公共预算收入增长3%,固定资产投资提质增效,货物进出口促稳提质,社会消费品零售总额增长5%以上。

城阳区将坚持供需两端发力,培育城市商圈、特色街区、社区商业三级消费体系。改善消费“硬条件”。新引进首店、旗舰店5家以上。加快引进奇瑞、零跑等新能源品牌销售中心。打造5个一刻钟“便民生活圈”。培育3家省级电商基地,网络零售额增长15%以上。强化项目全生命周期服务管理,统筹抓好197个重点项目建设。加快推进生命科学技术产业园、阜丰总部基地等重大项目,全年实施产业项目126个。

城阳区将按照“五脉五心”总体思路,加快建设白沙河片区,全力打造赵村港东首开区,加快实施白沙河整治提升,扮靓扮靓白沙河“金腰带”。加快推进25个旧村改造,力争完成10个社区回迁。学习运用“千万工程”经验,加强村庄规划编制,创建2个和美乡村,培育4个清洁村庄样板村。加快建设市中医医院城阳院区等6个医疗项目。丰富文化“两创”教育培训体系和效果评价体系,推动优秀传统文化融入群众生活,赋能基层善治。加强高校毕业生等重点群体就业帮扶,开展“青雁归巢”“招才引智名校行”系列活动。

观海新闻/青岛早报记者 康晓欢 袁超

# 莱西 引进市级以上首店10家

## 2025年将开展促消费活动100场以上 新建群众性体育设施20处

1月6日,记者从莱西市第十九届人民代表大会第四次会议上获悉,2025年,莱西市经济社会发展主要预期目标是:全市生产总值增长5.5%以上,一般公共预算收入增长3%左右,社会消费品零售总额增长5%以上,全体居民人均可支配收入与经济增长基本同步,全面完成节能减排降碳和环境质量改善约束性指标。

莱西市将实施提振消费专项行动,加力支持智能手机、家电、汽车等消费品以旧换新,开展促消费活动100场以上。引进青岛市级以上首店10家,网络零售额增长8%以上。现代服务业增加值增长6%以上。以“莱西周末”品牌建设为总抓手,办好马拉松、渔乐节、演唱会等系列活动,每周吸引外地游客5000人以上。统筹推进96个省市县重点项目建设,全年完成投资110亿元以上。新开工投资过亿元项目达到100个以上。滚动实施工业技改项目40个,工业技改投资增长12%以上。

莱西市将抢抓低空经济发展机遇,支持万丰钻石飞机整机制造30架以上。推动洛唯前驱体、芯源锂电池、京湖动力电池等项目竣工投产。加快推进G308改建、G204改线,完成S307、S214大中修工程,打通未贯通道路5条。服务保障莱青高速、荣潍高速等重大枢纽项目建设。实施城市“微更新”项目15

个,新建群众性体育设施20处。新建公共停车场3处,增加停车位700个以上。新建充电站10个、公共充电桩100个,布局5G基站200处,实现全市5G网络全覆盖。

莱西市将加快总投资16亿元的4个农业产业化项目建设,做优6条农产品精深加工产业链。打造青岛市级美丽乡村示范村10个,推动产芝湖片区争创乡村振兴齐鲁样板省级示范区。实施农房节能改造8700户、农村危房改造206户,完成15个村庄生活污水治理、100个村庄老旧供水管网提升。深化“乡村公共资源+强村共富公司”发展模式,培育青岛市级家庭农场、农民合作社各10个。

2025年,莱西市力争城镇新增就业1.2万人以上,扶持失业人员再就业2000人以上。居民医保财政补贴标准每人每年再增加30元。新增养老床位300张,完成适老化改造1000户,为4400户老人安装一氧化碳报警器。加力推动优质医疗资源扩容下沉,培育青岛市县属临床重点专科6个,改造提升村级卫生室20个以上。

观海新闻/青岛早报记者 康晓欢 袁超 通讯员 魏康



扫码观看相关视频 拍摄/剪辑 记者 康晓欢 袁超 刘世璇