



118条重点道路沿线违建实现“清零”，436个居民楼院面貌一新；推出旅游旺季夜间公交、地铁“一元通城”和季节性延时服务；将零材料年租房提取上限提高至单身职工18000元、已婚夫妻合计36000元；推出政务服务、社会生活等领域“无证明”应用场景137个……市城市管理局、市交通运输局、市住房公积金管理中心、市大数据局亮出了今年成绩单。

## 市城市管理局、市交通运输局、市住房公积金管理中心、市大数据局亮成绩单 公积金贷款额度提高至100万元



### 市城市管理局

实施100处城市空间“微更新”，对100条年久失修的背街小巷开展“微提升”。组织对前海一带、商业街区等1000余处景观照明设施精细化运维。全市新组建业委会1256个。全年拆除各类违建341万平方米，118条重点道路沿线违建实现“清零”，436个居民楼院面貌一新。推动新建环卫公厕38座，782座公厕24小时开放。



### 市交通运输局

优化调整公交线路37条，开通公交微循环线路4条，公交、地铁150米内衔接站点占比91.3%。增开济青间动车组7列，往返济青的动车、高铁总数达150余列/日。全市海上客运航线增至41条。重点推进106个交通基础设施项目。机场开通运营国际货运航线8条，完成货邮吞吐量22.9万吨。



### 市住房公积金管理中心

今年1—11月，全市收缴住房公积金351.33亿元，向1.92万户家庭发放公积金贷款96.71亿元，为职工提取253.51亿元。年内两次提高公积金贷款额度，限额达到100万元。将零材料年租房提取上限提高至单身职工18000元、已婚夫妻合计36000元。今年前11个月，为职工租房提取16.33亿元，同比增长58.54%。



### 市大数据局

截至目前，共归集证照数据700余万条，完成155类电子证照与实体证照同步归集、同步制发、同步更新，推出政务服务、社会生活等领域“无证明”应用场景137个。聚力打造“鲁通码”新风尚，新拓展10个“鲁通码”应用场景。建成贯通省、市、区的一体化大数据平台，全量汇聚医疗、交通等公共数据超2240亿条。

### 市城市管理局 实施100处城市空间“微更新”

2024年，市城市管理局真抓实干、克难奋进，年度各项目标任务及承担的市办实事项目均已提前完成。

城乡生活垃圾治理全面统筹，城市垃圾收运向“定制化”迈进，农村垃圾收运智慧监管从零提升至60%。第一座家庭端厨余垃圾处理项目正式商运，28处垃圾就地处理设施在乡村落地，处理能力和环境效益实现双提升。

统筹开展城市边角地带“三微治理”，实施100处城市空间“微更新”改造。对100条年久失修的背街小巷开展“微提升”，对破损不洁的户外广告招牌、城市围挡、道路两侧箱体等公共

部位“微治理”6700余处。

组织对前海一带、商业街区等1000余处景观照明设施精细化运维，浮山湾灯光秀点亮“魅力青岛”。推动九大海水浴场完成内涵式整治、个性化提升，第三海水浴场、石老人海水浴场等都是文旅“流量担当”，高峰期日接待游客量再创新高。

顺利完成《青岛市物业管理条例》修改，全市新组建业委会1256个，组建率提高38个百分点，366个业委会开立业主共有资金管理账户，公示资金规模最高达到4300余万元；新完成整治的90个小区，投诉量下降40%。

将市民群众投诉反映的违建问题作

为治理重点，全年拆除各类违建341万平方米，118条重点道路沿线违建实现“清零”，436个居民楼院面貌一新，助力109个项目加快落地，今年以来，关于违建问题投诉同比下降62.9%。

持续推出便民服务措施，城乡公厕规范管理，推动新建环卫公厕38座，782座公厕24小时开放。牵头开展全市城镇燃气管道设施“带病运行”专项治理，发起燃气安全“查隐患、打三黑、治散乱”等“十大攻坚行动”。对“问题阀”“问题环境”等用户端安全紧盯不放，为13.9万户居民用户安装、更换燃气泄漏报警切断装置等“安全设施三件套”。

### 市交通运输局 优化调整公交线路37条

2024年，市交通运输局加快推进运输服务、项目建设、产业发展等工作，聚力打造国际性综合交通枢纽城市。

深入推进地铁、公交“两网融合”，优化调整公交线路37条，开通公交微循环线路4条，公交、地铁150米内衔接站点占比91.3%。全国第一条全自主运行系统(TACS)示范线路——地铁6号线一期开通运营，补齐西海岸新区南北向交通短板。全国首个“延迟扣费”模式——数字人民币无电无网支付模式在地铁全网上线。推出旅

游旺季夜间公交、地铁“一元通城”和季节性延时服务。

持续提升济青高铁“公交化”水平，增开济青间动车组7列，往返济青的动车、高铁总数达150余列/日，平均发车间隔约15分钟，最快1小时22分可达。往返北京的高铁、动车组列车达到17.5对，最短运行时间3小时。

海上旅游码头整合成效明显，推动开通青岛湾码头—中苑、青岛海底世界—八大峡等“一程多站”客运航线，全市海上客运航线增至41条。

重点推进106个交通基础设施项目。公路项目提速推进，S219改建一期工程完工通车。沈海高速(南村至青岛日照界段)改扩建项目左半幅年内完工通车。青兰高速(河套至黄岛段)改扩建、董梁高速、胶即快速通道等16个项目建设推进。

发挥海陆空铁“四港联动”优势，1—10月新增海运集装箱航线17条、海铁联运线路6条、沿黄内陆港10个，总数分别达230条、83条、51个；机场开通运营国际货运航线8条，完成货邮吞吐量22.9万吨。

### 市住房公积金管理中心 发放公积金贷款96.71亿元

今年以来，市住房公积金管理中心在保障安居上打头阵，今年1—11月，全市收缴住房公积金351.33亿元，向1.92万户家庭发放公积金贷款96.71亿元，为职工提取253.51亿元，努力提升群众安居幸福感。

打好购房支持“组合拳”，多轮次出台增量政策，大力提振住房消费，促进房地产市场止跌回稳。加大贷款额度优惠，年内两次提高公积金贷款额度，限额达到100万元；实施多子女家庭、购买高品质住宅或绿色住宅贷款额度上浮政策，将上浮比例提高至

30%，政策叠加后最高可贷150万元。减轻筹资还贷压力，下调公积金贷款利率0.25个百分点，首套、二套房公积金贷款最低首付比例统一调降至15%，常态化支持购房人及其直系亲属提取公积金交首付款，直系亲属提取范围扩大至二套房。

落实“加快建立租购并举的住房制度”要求，全方位优化租房保障措施。加码租房提取政策，将零材料年租房提取上限提高至单身职工18000元、已婚夫妻合计36000元，保障租房资金需求；将符合公租房申请条件的困难家庭纳入全额提取范围，支持提取当年缴存的全部

公积金支付房租，减轻困难群体负担。今年前11个月，为职工租房提取16.33亿元，同比增长58.54%。

集成化服务一次办，全省率先开展公积金贷款购房“一件事”服务，整合网签备案、贷款审批、税费申报、房屋抵押等业务链条，职工申贷只需进“一扇门”，办理时间缩短50%以上；打造“不见面”贷款模式，支持远程面签合同，实现“零跑腿”申办公积金贷款。数字化服务一网办，“住房公积金支付”新增交首付、还房贷功能，直付房租服务接入6家机构、覆盖7300余套房源。

### 市大数据局

### 推出“无证明”应用场景137个

今年以来，市大数据局坚持数据要素市场化配置改革工作主线，全域数字化转型取得显著成效，连续四年进入中国数字城市竞争力百强榜第一梯队。

持续深化“无证明城市”建设，围绕“高效办成一件事”工作要求，推动服务流程再造，打造更多创新应用场景，以数据共享开放深化数字政府建设。截至目前，共归集证照数据700余万条，完成155类电子证照与实体证照同步归集、同步制发、同步更新，推出政务服务、社会生活等领域“无证明”应用场景137个。

公积金业务方面，我市打通18个部门、28家金融机构数据，市民在办理“租房提取、离职提取”等业务时，无需提交相关纸质材料，即可实现“一键办理”。截至目前，累计为市民办事减免提交纸质材料超3800万份。

持续加快“一码通城”建设，加快推动更多政务服务事项“掌上办”，以数据融通汇聚加快数字社会建设。聚力打造“鲁通码”新风尚，新拓展10个“鲁通码”应用场景，市民可享一码通行、一码办事、一码入园、一码就医等数字化便利服务，力争实现“一码在手，通行无忧”。

持续释放数据要素乘数效应，深入挖掘数据资源价值，以社会数据资源融合应用培育数据要素生态。建成贯通省、市、区的一体化大数据平台，全量汇聚医疗、交通等公共数据超2240亿条，发布首批高质量数据共享开放清单454项，政务数据共享需求满足率超99.7%。

构建全流程数据安全防护体系，使用数据沙箱、隐私计算、区块链等技术，保障数据在开发传输过程中“原始数据不出域，数据可用不可见”，确保人民群众的隐私不外泄。

本版撰稿 观海新闻/青岛早报记者 刘文超