

# 勇担新使命 筑美“南大门”

## 环秀街道在服务全区高质量发展中做贡献显担当

春华秋实又一载，砥砺奋进续新篇。清晨，环秀湖公园欢声笑语，美好的一天开启。“口袋公园”转角见景让居民幸福感满满，改造后的老旧小区重新焕发生机成为安居的乐园……

作为即墨的“南大门”，环秀街道以实干映初心，紧紧围绕即墨区“加快打造青岛新发展格局重要增长极”的发展目标，立足区位优势，用足资源禀赋，在增强发展后劲、壮大经济实力、持续改善民生、加强社区治理上下功夫，全面谋划“宜居宜业幸福环秀”发展蓝图。

### 善谋发展 打造优质投资营商环境

环秀街道以绝佳的地理位置、四通八达的交通网络、优越的投资环境吸引了众多优秀企业汇聚。木欣欣以向荣，泉涓涓而始流，街道把优化经济发展环境作为重中之重来抓，积极服务好经济发展、项目建设和招商引资工作。

今年以来，环秀街道在招商引资和服务企业上持续用力，依托新材料产业园等招商载体，盘活闲置资源，拓宽外资进入渠道，大力引进四新经济、总部经济，多次“走出去”引进重点项目，成立省市重点项目建设专班，全力推进项目建设，其中联东U谷·青岛智慧科技城、豪江汽车电控器智能工厂、即墨同德医院分院等项目均取得较大进展。

与此同时，环秀街道在营商环境优化上出实招，切实把“想企业之所想、急企业之所急”落在行动上，积极走访调研助企纾困，推动产业链上下游和产、供、销精准对接。充分发挥好服务专员作用，进企业解难题、走一线送温暖，主动帮助企业化解生产经营中遇到的困难，重点围绕酷特、金王、豪江上市企业，以及盈凡电气、容科机电、九诚电子等一批质量高、效益好的企业不断提升服务效能，持续跟踪好企业经营、用工需求等情况。

### 匠心筑城 绣花功夫彰显城市品质

环秀街道坚持以绣花功夫推动城市品质提升，优化群众宜居生活环境，绘就城市建设幸福美丽画卷。

老旧小区改造一头牵着民生福祉，一头连着城市发展。为提升居民生活品质，改善群众居住环境，今年，环秀街道加快推进文化小区、环秀苑小区、孙家官庄住宅楼等老旧小区改造，针对小区内存在的管网老化、雨污水管破损、路灯老化、居民休闲活动场地不足等问题，坚持改造前“问需于民”、改造中“问计于民”、改造后“问效于民”，变街道“上菜”为居民“点单”，把民生工程改成民心工程。

“小区里新设了充电车棚，电梯里已安装了阻挡器，大家的电动自行车不用上楼了，既安全又方便。”今年以来，环秀街道加强精细化管理，合理规划小区用地，加快电动车停放、充电等基础设施建设，新增电动自行车车棚80余个，从源头解决居民电动自行车充电难、充电危险等问题。同时，瞄准人居环境、小区前庭空间、线缆整治等重点领域，创建5个区级垃圾分类“五星示范小区”，着力提升城乡“颜值”。

环秀街道以推进重大项目建设为抓



环秀湖风貌



酷特智能高效运转的个性化服装定制车间。



街道举办丰富的文化活动。

手，以“匠心”之道下活城区未来高质量发展的“大棋”。调整完成新材料产业园、金茂国际智慧新城、营流路等重点项目土地规划。做好中北通道征迁项目推进“后半场”文章，与区蓝谷至机场快速路指挥部共同研究设计墨城路下穿通道、机场快速路辅路方案，协调解决施工单位与首开段、三标段沿线村庄在施工建设过程中产生的各类问题，确保项目顺利推进。加快推进地铁TOD项目建设，以交通优势带动产业集聚，提升城市品质。

### 用心惠民 擦亮幸福生活底色

今年以来，在提升发展速度与高度的同时，环秀街道始终兼顾惠民生的力度与温度，从群众关心关切的养老、精神文化等方面着手，高质量推动基本公共服务，不断提升人民群众的获得感、幸福感。

每天下午，宋葵花就和姐妹们相约在环秀街道新时代文明实践所的舞蹈室排练舞蹈，她带领大家伴随着优美的旋律翩翩起舞，这成了她生活的日常。环秀街道新时代文明实践所自投入使用以来，由于活动设施完善，理论宣讲室、图书室、书法室、棋牌室、健身房、舞蹈室等活动场所一应俱全，吸引不少居民前来开展各类文体活动，成为集运动、阅读、教育为一体的新时代文明实践阵地和满足群众各种兴趣爱好的活动平台。

“小院课堂”惠民理论宣讲，让党的政策“飞入寻常百姓家”；志愿服务微光

成炬，暖在群众心坎上；“我们的舞台·春晚春晚直通车”海选，家门口的文化惠民大餐，让精神文化滋养群众心田……环秀街道聚集群众需求，立足辖区文艺队伍多元、文化资源丰富的优势，开展文化体育、理论宣传、帮扶关爱、健康义诊、移风易俗、惠民演出等各类文明实践志愿服务，为小区文艺能人搭建施展平台，为钟爱文体活动的居民找到“归属”，以文化吸引力提升居民凝聚力，以文化认同感强化社会归属感。

如何做好养老服务，一直是环秀街道关注的重点。街道持续在打造养老服务体系上下功夫，全面链接各方资源，新筹建8处养老服务站，建设祥泰、九山居家社区养老服务中心2处，为老年人提供用餐、日间照料等服务，丰富老年人的业余文化生活，实现老有所养、老有所为、老有所乐。

为全方位优化主城区基础教育资源，环秀金茂小学今年9月投入使用；便民服务中心获评“青岛市标杆型便民服务中心”，规范化建设景岱社区居委会“标杆型”便民服务站，打造了“便民环秀·她帮办”巾帼文明岗服务品牌。

### 触角延伸 以党建引领基层治理

去年，墨香郡小区成立第一届业委会，是名副其实的“红色业委会”。居民褚轲第一时间报名，“我既是一名党员，也是小区的一分子，‘八小时外’我更应

该发挥模范作用服务群众。”

被选举为业委会执行委员后，褚轲与其他业委会成员一起积极参与社区重大事项决议，监督物业专项维修资金使用情况和公共收益情况，在解决小区电动停车棚选址等居民群众急难愁盼中出谋划策、沟通各方。他们讲诚信、敢担当、办实事的工作作风获得了居民的一致好评。

环秀街道相关负责人表示，通过“红色业委会”建设，把业委会打造成党的工作队，把党的工作延伸到千家万户，以关心群众、服务群众的实际行动来带领群众自觉跟党走，更加有效地发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用。

墨香郡社区是环秀街道聚焦城市社区党建、引领基层治理的缩影。今年以来，环秀街道落实基层党建“提标创优年”工作部署，围绕“红色物业”“红色业委会”双覆盖攻坚行动，积极探索“社区党组织+红色业委会+物业企业党组织”三方联动机制，激活“红色引擎”，凝聚“红色力量”，奏响基层治理“协奏曲”。您的事我来办，你的路我来跑。

环秀街道在滨湖社区打造“滨湖扬帆 同舟共进”党建品牌，探索升级社区“一站式”全岗通服务模式，组建“红色跑腿队”，全面打通服务群众“最后一米”。

一个个党群服务阵地的建立，让环秀街道党建引领基层治理有了延伸的触角，让党建引领下的基层治理模式在社区焕发了新活力，也让居民在家门口就能享受到贴心的服务。

本版撰稿摄影 观海新闻/青岛早报 记者 康晓欢 通讯员 王璐