

李村商圈智慧出圈

入选第三批省级试点智慧商圈名单



夜幕下的李村商圈。

早报8月8日讯 近日,山东省公布第三批省级试点智慧商圈名单,“青岛李村智慧商圈”成功入选,青岛伟东乐客城获评省级试点智慧商店。李村商圈是青岛市规模最大的城市商圈,核心区域约0.6平方公里,拥有11个购物中心和2300个百货店,涵盖近4000家商业企业、3家首店旗舰店、7家老字号,目前商业面积超过200万平方米,日最高客流量超过20万人次,2023年商圈的营业额达50亿元,客流量达2100万人次。近年来,李沧区以李村商圈未来的运营和可持续发展为目标,建设“一个平台、N个智能设施、多个数字化应用”的商圈智慧化统一运营平台。

建立智慧商圈大数据平台

李村商圈的智能设施建设,包含智能传感器与高清摄像头等硬件投入,通过统一的物联网平台对接线下各类设备设施,实现线下数据的采集和设备远程管理。针对日常值守场景,通过综合态势一张图,可全面了解商圈实时客流、实时车流、交易数据、周边交通路况信息等详细数据,实现风险事件分析和自动预警。

近年来,李村商圈通过基础设施建设,推进智慧商圈的宽带和Wi-Fi网络基础设施建设,实现5G网络覆盖;通过建设智慧停车系统,为消费者提供了智能支付、智能停车、交通引导、车位查询等智能交通服务,缓解停车难题;通过建设面向游客服务的小程序,包括美食地图导引、热门活动、一站式服务、导航

导览等功能,实现一部手机逛李村;建设面向商业企业的智慧应用管理,包括为商业企业提供数字化营销、信息共享、智慧物流配送等服务,并通过大数据分析,帮助企业更准确地把握市场需求,实现精准营销。

创新数字运营方式

采取政府引导、企业参与、市场运作的方式,通过数字化赋能商家,智慧商圈的建设有效提升商圈的吸引力和竞争力,商业空置率得到显著降低,商圈客流量和营业额均实现同比增长。同时,通过线上线下融合、智能导购、营销助力等方式,持续叫响“旅游青岛,购物李沧”品牌。

2023年,李村商圈联合支付宝、建行、银联等平台,分别于春季、五一、6·18和秋季消费档进行四批次消费券发放,总计发放669万元、带动消费总额2.54亿元。2024年,李村商圈联合辖区17家汽车销售企业开展“花漾李沧 梅好相约”李沧区汽车展销会,日均客流量超1500人次。协助苏宁易购、利客来集团、三联家电等企业开展家电以旧换新、超级政企团购等促销活动,为市民和游客打造一场“全域联动”的消费场景。帮助老沧口食品、郑庄脂渣获评第二批青岛市“老字号”称号,向阳路少山路步行街获评青岛市夜间消费特色街区。

下一步,李沧区将继续从创新数字运营方式、开发管理使用智慧应用以及建立智慧商圈大数据平台等方面,更高水平推进智慧商圈建设再上新台阶。

(观海新闻/青岛早报记者 杨博文 通讯员 张鹰 摄影报道)

助力外贸企业扬帆出海

青岛国际邮轮港区外贸金融培训暨RCEP外贸金融服务基地揭牌

早报8月8日讯 为进一步深化政银企沟通交流合作,发挥“政”能量,汇聚“商”力量,通过“一站式”服务,助力全区外贸高质量发展,近日,青岛国际邮轮港区外贸金融培训暨RCEP外贸金融服务基地揭牌仪式在RCEP山东企业服务中心举行。

据了解,RCEP外贸金融服务基地将为广大外贸企业在促进外贸优进优出、降低融资成本、抵御外贸风险、助力开拓市场、提升贸易便利化等方面提供支持,RCEP泛外贸综合服务平台将为外贸企业出海提供数字化服务。市北区作为高质量实施RCEP的主阵地,将持续推动高水平对外开放,不断完善外贸领域惠企、助企支持政策,安排外贸专员提供精准服务,全力打造“青岛外贸营商环境第一区”。

此外,为更好地服务外贸企业,市北区在RCEP山东企业服务中心设立商务服务窗口,配备服务专

员,为企业提供金融、保险、展会、政策等一站式、全链条咨询服务,构建起政企银三方交流新桥梁。

在培训环节,RCEP山东企业服务中心重点推介了RCEP泛外贸服务平台的功能与优势,该平台以数字化手段为外贸企业出海提供订单管理、物流跟踪、金融服务等全方位服务功能。中国工商银行、中国农业银行、青岛银行、中信银行、光大银行、青岛农商银行、浙商银行等银行代表围绕外贸金融服务的最新政策、产品及案例进行了讲解分享。

下一步,市北区将进一步优化营商环境,创新对企服务,深化政银企对接,开展“千企大走访”活动,通过“惠企政策送上门,困难问题领回来,纾困解难见行动”等方式,为企业发展提供全链条、全要素、全周期服务,助力广大外贸企业扬帆出海。

(观海新闻/青岛早报记者 于健)

小微企业可享最高400万贷款

我市人社系统出台18条举措助力民营经济高质量发展

早报8月8日讯 近日,青岛市人力资源和社会保障局发布了人社系统助力民营经济高质量发展18条措施。涵盖了保障民营企业用工需求、支持民营企业稳岗扩岗、推动民营企业人才队伍建设、鼓励创业扩大民营经济体量、推动民营企业构建和谐劳动关系等5个方面18项工作举措,聚力搭建“企业一个需求、人社综合帮扶”的政策矩阵,织密织牢人社助力民营经济发展的服务网。

延续实施失业保险稳岗返还政策

聚焦拓服务提标准亮目标,切实保障民营企业用工需求。建立重点企业用工对接服务机制,健全企业用工服务专员制度,对缺工50人以上的企业,有针对性地提供“一人一企,一企一案”服务。加强企业公共就业服务保障,每年举办“民营企业招聘月”等活动不少于1000场次,在东西部劳务协作地和劳动力输出省市开展企业岗位招聘服务,每年输入青岛不少于3万人。拓宽企业市场化供岗服务渠道,发挥人力资源服务机构促进企业岗位供需匹配重要作用,建立“青岗优聘”季度发布机制,每年常态化开展“招才引智名校行”活动不少于40场次。

聚焦降本增效推动经济增长,支持民营企业稳岗扩岗。不断加大社会保险惠企力度,阶段性降低失业保险费率至1%,实施超龄人员、实习学生等参加工伤保险政策,支持引导民营企业加入企业(个人)年金计划。延续实施失业保险稳岗返还政策,可用于职工生活补助、缴纳社会保险费、转岗培训、技能提升培训等稳定就业岗位以及降低生产经营成本支出。支持企业吸纳重点群体就业,实施一次性扩岗补助、社会保险补贴政策。面向小微企业设立贷款期限1—3年的“青岗贷”稳岗扩岗专项贷款,单户授信额度最高3000万元。鼓励企业开展青年实习见习,按规定享受实习生活补贴、就业见习补贴。

聚焦民营企业人才需求,推动技术技能人才队伍建设。畅通企业人才评价渠道,支持规模以上企业开展技能人才自主评价,符合高层次人才职称评审“直通车”及“专精特新”中小企业职称申报“举荐制”的,可按有关规定直接申报高级职称。

支持企业开展技术技能提升,符合条件的在职职工或失业人员取得技能人员职业资格证书或职业技能等级证书,按规定享受技能提升补贴,优化就业技能培训、企业新录用人员岗前技能培训、劳动预备制培训、企业新型学徒制培训和“金蓝领”培训政策体系,支持大型企业建设专业技术人员继续教育基地,按规定享受最高20万元奖补。支持企业积极参与高层次技术技能人才申报推荐工作,对企业全职(柔性)引进、培养的高层次技能领军人才给予补贴奖励。支持企业搭建技术技能人才培养平台,在成功创建国家级技能大师工作室、优秀专家工作站、博士后站(基地)方面予以政策支持。

创业补贴最高3万元

聚焦促进创业带动就业,鼓励创业扩大民营经济体量。加大创业政策扶持力度,给予最高3万元创业补贴。优化创业担保贷款政策,小微企业可享受最高400万元、最长2年贷款期的创业担保贷款以及按实际贷款利率50%的财政贴息。加强高质量公共创业资源服务,举办“创·在青岛”创新创业大赛、博士后创新创业大赛、留学人员创新创业大赛等各项赛事活动,开展“青创四季”、创业城市合伙人创业能力提升营、“源来好创业”资源对接、创业培训、路演沙龙系列活动。

(观海新闻/青岛早报记者 杨健)