

河西河崖安置区2026年交付

市北区刷新项目建设进度条 大水清沟改造三期2026年7月底前交付

早报7月15日讯 今年以来,市北区不断刷新重点项目建设“进度条”,全面推进城市更新项目早建成、早投产、早见效。

美青工业园楼座主体封顶

日前,随着最后一车混凝土浇筑完成,大健康产业园片区美青工业园一期8栋楼座全部完成主体封顶,项目建设迈入了全新阶段。美青工业园一期位于青岛大健康产业园南侧,是重点低效片区2024年度重点建设项目,占地面积3.6万平方米,规划总建筑面积8.1万平方米,以打造创新型高端医疗器械国产化生产基地为目标,重点发展核医学等高端医疗设备产业,建成后将推动市北区医疗健康产业向纵深发展。

该项目地块在2月18日完成出让,如今8栋楼座已完成全部主体封顶,正在进行二次结构和外立面施工,预计8月底现场施工面全部结束,实现了当年签约落地、当年开工建设、当年竣工投产。

美青工业园二期项目用地面积约64.2亩,目前项目地块已实现拆迁净地并完成控规调整,计划于今年11月取得



河西安置区项目效果图。

供地批复并具备供地条件,力争12月实现拿地即开工。

大水清沟三期2026年交付

自今年年初以来,市北区以高标准、严要求持续推进河西片区、大水清沟三期等多个安置房项目,致力于完成城中

积为14.6万平方米,安置217户居民。据中铁建工二公司大水清沟改造项目的技术负责人张戈介绍,该项目将于7月中旬完成土方开挖,8月中旬工人大面积进场,正式展开主体结构施工。团队正全力以赴,力争在明年10月底前实现主体封顶,并紧接着进行内部装修工作,以确保项目能在2026年7月底前顺利交付。

与此同时,河西片区的改造项目也在紧锣密鼓地推进中。作为市北区今年的重点民生保障类项目,河西片区改造项目分为河西安置区和河崖安置区两个地块。其中,河西安置区规划建筑面积为8.73万平方米,将建设4栋高层住宅;而河崖安置区则规划有24.01万平方米的建筑面积,共包含11栋高层住宅,主要用于居民的回迁安置。目前,两个地块的建设工作均在有序进行中。

据河西片区安置区工程负责人刘晓坤介绍,河西安置区预计将于今年7月底完成土石方工程,并随即转入主体施工阶段。团队正努力争取在今年年底实现部分楼座的主体封顶。而河崖安置区方面,目前已3个楼座正在进行地上主体施工,预计将在2024年年底完成封顶工作,并于2026年5月前正式交付使用。

(观海新闻/青岛早报记者 于健)

点燃夜经济 再添新地标

西海岸新区灵山岛保护区啤酒露营音乐季正式启幕



灵山岛保护区啤酒露营音乐季活动现场。 西海岸新区供图

市的夜晚“亮”起来、人气“聚”起来、商气“旺”起来。

啤酒露营音乐季活动自7月14日开始,计划持续到8月底,设置海鲜销售区、啤酒美食文化区、娱乐休闲区等主题区域,将特色美食与时尚文化相结合,打造集游乐、演艺、美食等多种元素为一体的夜间消费新场景,充分满足居民和外地游客的夜间多元消费需求,为市民游客带来一处新鲜时尚的打卡地。

此外,新城吾悦广场还同步开设“悦下时光”市集,升级打造5.0版网红夜市,集聚沿街餐饮商铺60余家,打造昆仑山南路“蒸鲜一条街”,构建多元化、特色化、现代化消费场景,逐步打造西海岸新区的青年人集聚活力消费区。

(观海新闻/青岛早报记者 郭念礼)

“捐货”公交来了

公交366路上线便民捐货服务

早报7月15日讯 7月15日上午,市民刘先生在紫荆苑小区公交站快步跑上青岛城运控股公交集团市北巴士366路公交车,把一个装有蔬菜的袋子递给了驾驶员,耳语几句后快速下车,随后驾驶员将包裹放在身后的“青岛公交 帮您捐货”大箱子里。原来,考虑到市民短途捐货的实际需求,再加之天气逐渐炎热,为了最大程度方便市民乘客,青岛城运控股公交集团市北巴士公司366路公交车上线了一项新服务,利用公交车这一实时流动的载体,帮市民乘客免费“跑腿”,让沿途的市民享受“公交车上取快递”的便捷体验。

7月15日一早,366路驾驶员于亮带领班组成员在车厢内放置了捐货便民箱,并将带有“青岛公交 帮您捐货”的告示牌张贴在公交车玻璃下方醒目位置。随后,于亮开出了青岛公交首单“捐货服

务”公交车。于亮介绍,他从事公交车驾驶工作已经有15年,在2015年的时候结识了家住紫荆苑小区的市民刘先生,因为刘先生的母亲腿脚行动不便,所以他经常乘坐366路公交车前往内蒙古路长春路附近给母亲送蔬菜水果、日常用品和药品等。有时候,刘先生工作繁忙,于亮便主动帮他捎带东西给老人。“我平时给母亲送东西,一来一回要接近两个小时,现在有了这项服务,老人算好车辆到站的时间,出门去公交站找师傅取就行了,真是太方便了。”刘先生高兴地说。

记者了解到,在推出便民捐货服务

前期,市北巴士公司工作人员在366路沿线开展了大量调研,首先对于捎带的物品进行了摸底,了解到市民乘客呼声最高的是帮忙捎送蔬菜、钥匙、乘车卡等,其中65岁以上的老人更是期盼可以早日上线捎货服务。同时,对于捎带的形式与市民乘客进行了交流,确保让整个过程既安全又快捷,保障“捐货”送对人。

青岛城运控股公交集团市北巴士第七分公司党支部书记王磊表示,根据366路沿线居民的需求,自7月15日开始,便民捐货公交正式上线运行,目前可

以提供捐货服务的366路公交车一共有3辆,均在车辆明显位置张贴了“青岛公交帮您捐货”的告示牌。车厢内均放置了一大一小两个存货箱,如果市民想要捎带海鲜、蔬菜、鲜肉类等货物,可以存放在较大的货箱内,货箱内配备了保鲜冰袋,防止因夏季高温导致食材变质;如果市民想捎带钥匙、药品等小件物品,可以存放在小型密码箱里,送货人可主动通过便利贴等方式注明送达车站和联系方式,并向司机索要当天的动态密码,取货人凭借密码在注明车站取走货物。为防止物品丢失,366路驾驶员于亮提醒市民,希望沿途市民尽量不要携带贵重物品和易碎物品,避免发生不必要的财产损失。除此之外,便民捐货车厢内还配有一便民袋、保鲜盒等物品以供市民免费使用。

(观海新闻/青岛早报记者 吴冰冰
通讯员 唐梦遥)