



# 现代化社区和城市综合体林立、多路公交车四通八达……600岁湖岛村华丽蝶变 昔日水淹片区变身甜蜜家园



百姓视角里的城市之变

湖岛村,是一个位于青岛市市北区西北端、胶州湾东海岸之滨的古老村落。村庄西临碧波荡漾的大海,东依静谧的孤山,北望广袤的荒滩,仿佛是大自然精心绘制的一幅画卷。湖岛村的历史,可以追溯到明朝永乐元年(1403年)。当时,王氏兄弟在这块富饶的土地上建立村庄,命名为“湖岛”。随着时间的推移,湖岛村经历了从村落农舍到高楼林立的变迁。2009年11月27日,随着最后一批拆迁居民迁入崭新的家园,这个拥有600多年历史的村落正式告别了过去,开启了崭新的篇章。近年来,随着城中村改造,湖岛村的面貌焕然一新。

## 从土坯房和草房到宽敞明亮的高楼大厦

据村民王正岱和王早源老人回忆,湖岛村原名“湖岛子王”,这个名字背后蕴含着村民团结互助、不轻易受欺负的精神。村里人口主要由城市居民和农业人口构成,城市居民占据大多数。村中的土地曾超过3000亩,但自上世纪50年代末期成立合作社以来,大部分土地被收归集体所有,后又因国家建设需要被划拨给各类企业。

随着青岛市工业化的快速发展,特别是四方机场的建设和港口的扩建,湖岛村的渔民逐渐转型为货物运输工人,村中的经济结构也随之发生变化。上世纪60年代后,湖岛村逐渐涌现出一些小企业,如碳化厂、平板厂、汽车修理厂等,这些企业的兴起为村民提供了更多的就业机会,改善了村民的生活水平。

除了经济结构的变化,湖岛村的生活环境也发生了巨大变化。过去,村里的房屋多为土坯房和草房,屋顶覆盖着海带叶等自然材料。解放后,随着生活条件的改善,许多村民将房屋改建成砖瓦房。随着2003年湖岛村整体规划和改造启动以来,经过几年的努力,原本破旧不堪的农村小屋已被现代化的住宅楼所取代,村民们告别了阴暗潮湿的居住环境,迎来了宽敞明亮的新家。

王正岱告诉记者:“以前我们住的都是低矮破旧的房子,一下雨就漏水,冬天还特别冷。现在好了,新房子不仅宽敞明亮,而且设施齐全,住着特别舒服。”他还表示,拆迁改造后,以往困扰村民的水淹问题也得到了解决。

王正岱说,村中有两条河流——葫芦沟河和南河,这两条河流曾经承载着村庄的排水功能,然而,随着雨水减少和村民生活习惯的改变,河道内的垃圾逐渐堆积,导致河道堵塞、臭气熏天,严重影响了村民的日常生活和村庄的环境卫生。为了改善这一状况,湖岛村曾经对河道进行过全面改造,改造工程采用城市化的排水系统,对河道进行覆盖和加固,确保雨水能够顺畅排放。但是由于地势低洼,每到雨季,湖岛村还是难免变成水淹片区。而如今,随着湖岛新村的改造,水淹问题被彻底解决。昔日的水淹片区已经不复存在,取而代之的是现代城市宜居新村。



湖岛村改造后



湖岛村改造前



瑞昌路229号加气站改造后



瑞昌路229号加气站改造前

## 从步行数里才能到家到多路公交车四通八达

除了居住环境的改善,湖岛新村的交通也变得十分便利,多路公交车直达,村民出行再也不用发愁了。王正岱和王早源老人说,刚拆迁重建时,公交线路仅止于附近的小学,村民需步行数里才能到家,引发了不少不满。随着交通基础设施的逐步改善,这一状况得到了显著缓解。“之前这里只有15路公交车,现在家门口有多路公交车,319路、322路等相继开通,交通变得更便利了。”王正岱说。据了解,地铁M5号线将以此为起点,未来湖岛周边的交通还会在现有的基础上发生翻天覆地的变化。

如今的湖岛片区,已成为青岛城市发展的“区域地标”。许多外地游客和青岛本地市民都会有一种感觉,一旦看到湖岛片区,就仿佛踏入了青岛的繁华都市。这里不仅拥有设施完备的现代化社区,还配建了多个城市综合体,作为青岛主城区唯一规模化海景综合体育场所,近1.6万平方米的滨海活力湾文体中心将于今年7月竣工运营,云上观海文化馆等项目也正加速规划建设。湖岛有基础、有条件、有愿景成为主城核心区文、体、旅业态融合示范的街道。

## 新闻延伸 / 让古村落记忆在传承中“活”起来

6月28日上午,湖岛社区与市北区档案馆举办湖岛记忆档案资料交接仪式,将湖岛记忆档案资料交接至市北区档案馆。为了防止这些历史资料丢失或毁损,同时也为了居民能方便查阅并发挥这些资料的价值,将这些资料交由市北区档案馆保管,是社区居民和社区工作人员的共同心愿。

据了解,湖岛社区自2021调整成立以来,对具有600多年传承的湖岛历史记忆进行了深入挖掘整理。其间,社区多次向居民征集老照片、老物件、老故事。近年来,共收集相册1本、家谱2本、美术作品20余幅、老照片300余张。社区还协调各方力量,成功找回了湖岛村的老磨盘和“四鼻子罐”等具有历史价值的实物。这些见证了湖岛村变迁和发展的历史实物,穿越古今、历经沧桑,让600多岁的湖岛村更加生动、更加形象。

本版撰稿 观海新闻/青岛早报  
 见习记者 于健 湖岛社区供图