



# 旧楼连片装电梯 幸福批量送到家

## 市北区合肥路街道实现老旧小区蝶变新生



早报6月3日讯“小区封闭管理、‘连片加装’电梯、道路拓宽改造、车位扩建、健身器械一应俱全,这样内外兼修的小区真不错。”说起居住环境由内而外的变化,市北区合肥路街道恒苑小区居民赞不绝口。

### 小区环境“旧貌换新颜”

恒苑小区建于2005年。近年来,小区业委会从管理秩序和居住环境的改造提升入手,召集物业、居民代表共同商议,确定了局部拓宽小区道路、划定停车标线、设立警示牌等事项,实现了小区道路双排停车,有效解决了道路狭窄、易堵塞问题,打通了生命救护通道,并同步开辟增加了50余个车位,缓解了车位紧张问题。

考虑到居民的休闲需求,小区业委会牵头将4处杂草丛生的区域改造成为休闲场地,增设石桌石凳、休闲摇摇等设施,满足了居民娱乐和健身活动的需要,同时指导物业公司投入20余万元对88个单元楼道进行粉刷,彻底解决了小区楼内



加装电梯“暖民心”。

墙面乱涂乱画问题。随着改造项目的完成,小区面貌焕然一新,蝶变新生。

### 电梯连片加装“暖民心”

提起刚投入使用的电梯,住在恒苑小区的郭阿姨喜笑颜开地说,“我年龄大了,做过两次手术,一次是膝关节手术,一次是髋关节手术,以前没装电梯的时候,上楼下楼特别不方便。自从

加装了电梯,上下楼方便多了!”

加装电梯是很多老旧小区居民期盼已久的事情,但加装过程中会遇到各种问题。面对居民意见达不成一致、资金分摊有争议、低楼层居民担心影响采光等问题,恒苑小区居民积极参与,通过举行小区“恳谈会”“圆桌会”,召集持不同意见的业主代表当面交流,化解矛盾,达成一致。

针对低楼层居民提出的采光问题,小区业委会组织居民代表到已完成电梯

安装的小区进行实地参观,让家住低楼层的业主打消顾虑,并根据业主的诉求,对接电梯公司工作人员,及时优化电梯加装的具体方案。同时,发动小区中具有法律、建筑等职业背景的居民发挥专业优势,为加装电梯提供政策、技术咨询等服务。截至目前,恒苑小区已实现38部电梯连片加装,是目前市北区加装电梯数量最多的小区,不仅让居民告别“爬楼时代”,实现幸福在家门口“一键直达”,同时也极大降低了安装成本,将居民利益维护到底。

### 成立志愿者服务团队

楼道灯泡不亮了、家里下水道堵了、电器出故障了……生活中的各类小问题,在恒苑小区内都能得到帮助。社区居民高宜丰主动“请愿”,牵头建立覆盖电器维修、家政服务、慈善捐助等多个项目,拥有成员120余人的恒苑小区学雷锋志愿者服务团队,针对居民生活中的小事情、小问题、小矛盾、小诉求、小困难等“五小”难题开展服务,业委会主动提供场地,成立“小区志愿服务工作室”。高宜丰自费购买器材设备,利用业余时间义务为居民提供免费家电维修服务,年均维修量达170余次;组织开展了40余场丰富多彩的学雷锋志愿服务活动,吸引20000余人次居民参与。

(观海新闻/青岛早报记者 杨健 见习记者 于健 摄影报道)

早报6月3日讯 公交车厢里,小巧精致的助农摊位一个连一个,不少市民游走在摊位间寻找合适物件,挑选着新鲜可口的农产品。6月3日上午,记者在青岛城运控股公交集团李沧巴士世博园场站看到,公交车小农“场”巴士市集正式开集迎客。

### “公益巴士”为农产品“带货”

自2021年起,李沧巴士第九分公司便开始为崂山区解家河社区居民们助农“带货”。近日,分公司从解家河社区了解到,社区居民家里不少农产品想要出售,但找不到销路。“居民家里想要销售产品的种类很多,不仅有王哥庄大馒头、茶叶、豆腐、鸡蛋,还有各种绿色蔬菜、新鲜水果。”志愿者张瑾说道。考虑到此次待售农产品种类多、数量大,后备箱市集的展示空间有限,于是分公司便决定依托公交车厢,开一次“巴士市集”。

### 开集半日农产品基本售罄

6月3日上午,农家好物搬进了公

## 小农“场”巴士市集开集迎客啦

### 李沧巴士助农出新招 公交车厢“带货”农产品



市民带着孩子“赶集”买水果。

交车里,小农“场”巴士市集正式开集。

活动现场,共有两辆公交车设立巴士市集,一辆公交车主题为“农情四季”,里面设有王哥庄大馒头、农家土鸡蛋、有机蔬菜包等摊位,还开通了预订服务,市民现场预订后,隔天便可收到所订农产品。另外一辆公交车主题为“物物交换”,通过以物换物的形式,让家中闲置物品流动起来,共同践行绿色、低碳、环保的生活理念。

6月3日上午,数十位市民参与活动爱心助农,仅半天时间,市集上的农产品基本售罄,农户们还接到了不少预订订单。关于预订订单,志愿者张瑾表示,村民只需将订购的农产品打包装好,在袋子外面写上收货地址和联系电话,后续将会由公交志愿者负责配送。“在公交车里购物,真是很新奇的体验,这里的菜新鲜,价格也便宜,希望以后还能有机会来这里赶集。”采购结束后的李女士对志愿者们说道。(观海新闻/青岛早报记者 吴冰冰 通讯员 王蒙蒙 摄影报道)

早报6月3日讯 日前,莱州至青岛高速公路青岛段工程可行性研究报告评估会结束。

本次评估会对设计方案的总体路线、技术标准、工程规模、互通立交、沿线设施设置及估算编制等进行了深入细致的研讨与论证,认为该报告研究充分、方案合理,内容深度满足相关规范要求,并提出了评估意见和优化建议。

莱州至青岛高速公路项目被列为“十四五”综合交通运输发展规划省重点项

## 莱州至青岛高速公路工程通过评估

### 项目建设将完善山东半岛高速公路网布局

目,起点位于莱州市程郭镇清明沟村北的荣乌高速,向南经莱州市郭家店镇与平度市旧店镇交界处进入青岛市,由北向南跨越平度、莱西、即墨三个区(市),终点位于在建的中北通道,并通过同步建设的双埠连接线实现与双元快速路、环

湾大道的衔接。项目建设对完善山东半岛高速公路网布局,加快胶东经济圈交通一体化发展,加强青岛市与烟台莱州市之间的快速联系具有重要意义。

下一步,市交通运输局将会同相关部门和沿线区(市),落实要素保障,抢抓

时序进度,加快莱州至青岛高速公路项目前期工作建设,力争早开工、快见效,持续推动交通建设与城市发展共生共荣,为建设青岛国际性综合交通枢纽城市提供有力支撑。

(观海新闻/青岛早报记者 吴冰冰)