

17处老旧小区“逆生长”

即墨老旧小区改造驶入快车道 计划年内全部完工

早报5月15日讯 5月13日,记者在即墨区通济街道名门世家小区看到,施工人员正在做外墙保温的收尾工程。今年,即墨区积极做好老旧小区改造民生工程,计划改造提升17个老旧小区,建筑面积60.6万平方米,涉及196栋楼,改善5977户居民的居住条件。

居民知晓率达95%以上

“小区已经20多年了,冬天的时候家里不够暖和,确实需要提升改造了。”环秀街道文化小区居民刘泽先表示。文化小区建成于2003年,今年被列入老旧小区改造范围,让居民们有了新期待。

小区怎么改?居民拿主意。为了保证工程质量,施工方在小区显眼位置专门设立了一面样板墙,让居民发表自己的意见。“我们先后收集了100多条意见和建议,都反馈给了主管单位和施工方,在改造过程中重点进行修缮,同时我们也会安排专人,在推进过程中监督落实情况。”即墨区环秀街道观澜社区居委会主任李道明告诉记者。

“老旧小区改造过程中,我们坚持充分倾听、尊重居民意见,居民知晓率达到95%以上,通过线上和线下的宣传,共收到1600多条意见和建议,并据此动态地调整停车位、充电棚的规划,以及微更新的设计,实现一小区一方案。”即墨区住建局房产中心房屋征收科科长于震表示。



江南六期14号楼外墙保温加紧施工中。

计划年内全部完工

广泛征求居民意见、让居民看到工程质量,使居民放心,也赢得了居民的支持。即墨区住建局房产中心副处级干部张春德表示,在此基础上,即墨区定期召开由街道、社区、部门参加的联席会议,梳理居民反映的新问题、新情况。同时,积极组建项目监督、项目推动和问讯反馈三个工作组,严把材料质量关、施工质量关、工程进度关,做到有问题及时发现、及时处理,将老旧小区的问题清单变

为群众的幸福清单。

自3月17日即墨区老旧小区改造项目全面开工以来,书香门第、天云御花园、江南六期等小区的大部分楼座已完成外墙保温、涂料施工,并回装空调3800余台。接下来,即墨区老旧小区改造将进入楼道粉刷、楼顶防水、地下管网调整、缆线规整等系列工程。“按照计划,年内将全部完工,争取早日保质保量完成,给市民交一份满意答卷。”张春德说。(观海新闻/青岛早报记者 康晓欢 袁超 通讯员 刘元平 于思瑞 摄影报道)

举办垃圾分类主题活动

早报5月15日讯 近日,崂山区城市管理局联合崂山区志愿服务协会及崂山区垃圾分类志愿服务“家校社”联盟,在崂山区市民文化中心举办了一场别开生面的“垃圾分类”主题活动。此次活动以“爱护我们的地球,垃圾分类不误导”为主题,旨在通过知识普及、趣味竞赛以及废旧塑料手工创意制作和展示等形式,激发社区居民、学生及工作人员对垃圾分类的兴趣,共同推进垃圾分类习惯养成。

(观海新闻/青岛早报记者 姜丹宁 通讯员 马小惠)

学子走进环境教育基地

早报5月15日讯 近日,城阳生态环境分局生态环境监控中心面向青岛农业大学资源与环境学院师生,开展环境教育基地开放日活动,带领师生们进行了为期半天的实习参观。本次活动的参观地点分别是水质自动监测站城阳生态环境分局调度中心数据综合应用和生态环境监测实验室。

(通讯员 魏西会)

提升自动监控管理水平

早报5月15日讯 今年以来,城阳生态环境分局紧紧依托自动监控建设成果,扎实推进在线监测设施装备、信息化技术应用和在监管业务能力建设,不断提升生态环境治理体系和治理能力现代化水平。其主要做法是:“三个到位”有力推进,即高位推动到位、培训宣传到位、责任细化到位;“三个着力”全面覆盖,即着力实现安装全覆盖、着力实现联网全覆盖、着力实现运维监管全覆盖;“三个提升”增强本领,即提升非现场监管竞争力、提升自动监控执法战斗力、提升监督帮扶执行力。(通讯员 孙建华 李青峰)

开展普法进社区活动

早报5月15日讯 《碳排放权交易管理暂行条例》自2024年5月1日起施行,首次以行政法规的形式明确了碳排放权市场交易制度。为提升辖区居民、企业对《碳排放权交易管理暂行条例》的了解程度,近日城阳生态环境分局联合明阳路社区,开展普法进社区活动。

活动中,通过向社区居民发放“一张纸读懂《碳排放权交易管理暂行条例》”宣传单页,重点解读了《碳排放权交易管理暂行条例》颁布实施的重要意义,向居民传达了绿色低碳生活理念,引导社区居民通过垃圾分类互动游戏学习环保小知识。

(通讯员 王玥 杜联合)

交出生态“满意卷”

早报5月15日讯 近年来,城阳生态环境分局把污染防治作为底线工作紧抓不放,全力提升生态环境质量,以生态环境高水平保护促进经济社会高质量发展。在抓实污染防治攻坚方面,其主要做法是:紧盯重点任务,精细化治理大气污染防治;持续攻坚发力,深入推进水环境保护治理;健全联动体系,推进土壤污染治理提质增效;建立部门信息共享机制,融合土壤污染状况数据,整合地块信息,展示建设用地用途变更和规划、土壤污染修复情况等,形成管理台账。

(通讯员 董宏坤 姜雪莲)

最高400万元“贷”你好创业

“喵小创助力创业”主题活动走进北宅街道

早报5月15日讯 5月14日,青岛市人力资源社会保障局联合市人才发展集团,赴崂山区北宅街道开展“喵小创贷你创业”助力创业主题活动,为基层创业者送政策、送服务,帮助其解决创业资金方面的“急难愁盼”。

活动现场,工作人员携带“喵小创”创业政策宣传材料,为社区群众详细讲解创业担保贷款申请条件、流程、所需材料等政策,征集汇总社区创业者关于创业融资等需求。人社服务专员采取“敲门送政策”的方式,为沿街各个商户发放《“喵小创”创业担保贷款服务指南》200余份,并现场为辖区创业者提供政策宣讲、开业指

导、融资对接、跟踪扶持等创业咨询和指导服务。

今年5月1日起,市人力资源社会保障局会同相关部门出台了新一轮《青岛市创业担保贷款管理办法》,对农村自主创业农民和返乡创业农民工等群体,符合条件的可享受个人最高30万元且全额贴息的创业担保贷款。此外,对创办小微企业的劳动者,符合条件的可申请最高400万元且按贷款利率给予50%贴息的创业担保贷款。

北宅街道是我市首批创业型街道,辖区内有创业主体4200余家,涉及餐饮、民宿、特色农产品加工等行业,创业密度较高。李霞霞是北宅街

道周哥庄的村民,她和爱人创办了一家麻辣烫快餐店和一家石材企业,把所有积蓄都用于了创业经营。在北宅街道举办的“喵小创贷你创业”助力创业主题活动上,关于农村自主创业人员等群体的全额贴息创业担保贷款政策对李霞霞是利好消息,她兴奋地告诉记者,“眼下我就需要一笔资金进一步改善店面和设备,这次助力创业主题活动让我了解到有这么好的贷款政策,我就回去准备材料。”

今年以来,全市已发放创业担保贷款6亿元,惠及创业者2176人,贷款申请人数、发放金额及带动就业人数较往年同期均有大幅上升,创历史新高。

(观海新闻/青岛早报记者 杨健)

全市首家示范工会驿站建成启用

早报5月15日讯 5月15日,青岛市总工会在湛山疗养院为我市首家示范工会驿站举行揭牌启用仪式。“这个服务站点试营业期间,我们中午可以预约到惠工大包、惠工简餐,10块钱就能吃饱,还可以在这里给手机充电、给电动车换电,还能够看病买药,进行健康体检和心理咨询,服务真是太周到、太方便啦!”职工王红开心地说。

据悉,省示范工会驿站是山东省总工会按照统一名称、统一外观、统一

LOGO、统一功能标识、统一服务标准等要求打造的服务新就业形态劳动者和户外劳动者的工会服务阵地。今年全市计划打造76家省级示范工会驿站,建成的工会驿站向劳动者提供包括饮水、用餐、休息等基本服务,同时结合实际,部分驿站具备法律援助、健康体检、心理辅导、就业招聘、学习阅读、温暖关爱等工会服务功能,实现驿站社会效益最大化,在解决劳动者“关键小事”方面发挥积极作用。

值得一提的是,驿站专门设立了“工会帮”服务专区,为劳动者提供工会政策咨询、惠工活动信息、法律咨询、就业招聘等升级功能,在劳动者和工会之间搭建起沟通交流的温暖平台,使之成为政策服务的“宣传站”和为民办事的“服务站”。驿站24小时开放,夜间可自行通过刷脸、扫描齐鲁工惠会员二维码或刷身份证进入休息。

(观海新闻/青岛早报记者 姜丹宁 通讯员 李湛 殷枫评)