

虚拟现实产业园总部基地等项目开建、启动西姜小区等10个老旧小区改造……

崂山区今年要大抓315个大项目

强信心·稳经济·促发展

历史眷顾坚定者，未来属于奋进者。2024年是崂山区建区30周年，也是崂山区砥砺奋进、乘势而上的“提质争先年”，立于新征程的起跑线前，崂山区正意气风发、信心满怀，徐徐铺开充满希望的发展蓝图。1月25日，崂山区举行“打头阵、当先锋”大抓项目、抓大项目动员大会，会上发布了2024年固定资产投资重点项目提质争先行动方案。

这份方案亮点十足：2024年，崂山区将围绕7条重点产业链和四大专业化园区，统筹考虑社会民生和基础设施配套，以总投资2300亿元的315个重点项目为抓手，按照“新建项目抓开工、在建项目抓进度、储备项目抓落地、战略项目抓谋划”的思路，优存量、挖潜量、强增量，确保全年新开工、新竣工项目均达到50个以上。张村河片区更新建设发力推进，社会民生服务水平持续提升，城市配套基础设施不断完善……与此同时，将配合“1347”项目推进全流程保障机制（一个目标、三项任务、四个分工、七项保障措施），对重点项目逐一明确月节点、周任务，建立周调度通报机制，确保责任落实更加有力。

产业强基

提振实体经济发展

城市的心脏地带，一股强大的力量涌动着，推动城市发展的滚滚车轮向前。它并非来自高楼大厦的巍峨，也非来自车水马龙的繁华，而是源自那深藏于城市脉络中的产业力量。可以说，抓项目就是抓发展，谋项目就是谋未来。崂山区在“高”上聚心，在“大”上聚力，在“优”上聚劲。聚焦提振实体经济，深入实施绿色低碳高质量发展三年行动计划，重点抓好7条产业链补链强链和四大专业园区规划建设，推动虚拟现实产业园总部基地等项目开工建设，虚拟现实创享中心等项目建成投用，夯实数字经济发展新载体，打造“四新”经济集聚区。聚焦株洲路两侧区域升级改造，坚持“向空中要效益、以产出论英雄”，着力推动“工业上楼”，年内盘活、收回闲置或低效工业用地300亩，促进产业用地集约高效发展。以旅游品质提升三年攻坚行动为契机，推动大河东文旅小镇、崂山文化艺术中心等项目开工建设，若七文化艺术综合体、银丰华美达酒店等项目竣工投用，打造山海特色的世界旅游度假目的地。聚焦国家健康旅游示范基地打造，全力推进生态健康融合发展，推动华佗生物总部一期等项目开工建设，新华锦小蓬莱国际康复医院等项目竣工投用。真正实现园区“沃地开发”，产业“长藤结瓜”，企业“遍地开花”。

城市更新

绘出崂山幸福底色

在曾被视作重点低效片区的张村河两岸，各大项目正如火如荼地推进，一座座高楼拔地而起，一个个优质新兴产业被发展强磁场吸引而来，犹如大地血脉孕育着活力与生机。城市更新和城市建设绘



崂山区今年将大抓350个重点项目。崂山区委宣传部供图



崂山区老旧小区改造后焕然一新。崂山区住建局供图

出了崂山的幸福底色，每一笔设计都承载着期望，每一处细节都凝聚着梦想。崂山区坚持城市有机更新与城市发展同步，按照“重点突破、稳步推进、痛点打通”的原则，推进社区村庄改造，切实改善居住条件，打开发展空间。围绕张村河片区开发建设和旧城旧村改造工作专项行动，完善张村河片区城市设计，一体抓好基础配套完善和优质产业导入，推动城市功能优化完善和品质提升，打造精致精品品质崂山。提速中韩社区、枯桃社区等村庄改造项目开工建设，加快董家下庄、张家下庄等村庄改造项目建设进度，力争张村河南、刘家下庄等村庄改造项目实现回迁。启动西姜小区等10个老旧小区改造，科学有序、因地制宜推进城镇老旧小区改造，改善百姓居住环境，切实提升群众的获得感、幸福感、满足感。

民生提质

聚焦百姓心之所向

《尚书·五子之歌》曾有言：“民惟邦本，本固邦宁。”民之所盼，正是政之所兴，民生工程是“民心工程”，深深承载着人民对幸福生活的憧憬和期待。2024年，崂山区将不忘初心使命，继续

以真心、实干答好“聚民心、达民意、惠民生”这张时代答卷，全力推动社会民生项目建设提质增效。围绕“办好人民满意的教育，提升教育服务水平”主线，推动崂山区第一中学、崂山区午山中学等项目开工建设，浮山九年一贯制学校、张村河南侧配套初中等项目竣工，打造“优质均衡、开放融合、特色创新的山海新教育”品牌，满足群众多层次教育服务需求。维护人民健康安全，加强全生命周期健康保障，加快推进崂山区人民医院等项目开工建设，推动区公共卫生服务中心、山东中医药大学青岛医院等项目竣工，扩容优质医疗资源，完善医疗服务体系，推动健康崂山建设。全面实施增绿增彩工程，构建“主城三山”生态公园、口袋公园等组成的生态公园体系，加快青岛国际人才公园等项目建设，打造地净、山绿的发展环境，让美丽崂山再上新台阶。

夯实基建

未来蓝图照进现实

1月17日，“2024高质量发展研讨会暨高质量发展山东行”活动在济南启幕，崂山区获评2023高质量发展示

范区（市、县），成为青岛市唯一上榜区市。崂山区正将生态之城、希望之城、未来之城的美好蓝图一步步化为触手可及的现实。

未来，崂山区仍将笃行不怠，深入践行“双碳”战略，促进低碳循环发展，推动清洁供热“煤改气”工程高科热电项目、新增供热配套工程等开工建设；深化污染防治攻坚，推动沙子口污水处理厂二期、张村河水质净化厂二期及一期提标改造工程等项目开工建设，加快推进麦岛污水处理厂品质提升等项目建设进度，助力“海绵城市建设”；持续巩固提升数字经济，推动青岛人工智能创制中心、国家高端智能化家用电器创新中心等项目竣工投用，完善数字基础设施，为未来产业发展和社会事业提供战略性支撑；加快构建坚强智能电网，推动220千伏浦里变电站、220千伏科技城变电站开工建设；优化区域功能品质，推动跨海大桥连接线（二期匝道）等重大项目全面通车，打通合肥路、同安路等未贯通道路，推动张村河生态综合治理工程、麦岛路西侧停车场工程等项目加快建设……崂山城市发展日新月异，将奏响一曲振奋人心的交响乐。

云程发轫，万里可期。2024年，崂山区将锚定“走在前、开新局”，以“开局就是决战，起步就是冲刺”的饱满精神状态，主动服务和融入新发展格局，聚焦绿色低碳高质量发展，紧扣“提质争先”主题，以实施固定资产投资重点项目提质争先行动为促动，奋力在高质量发展上走在省市前列，加快建设新时代社会主义现代化国际大都市的示范窗口区，全力谱写中国式现代化崂山实践新篇章。

本版撰稿
观海新闻/青岛早报记者 姜丹宁
通讯员 张绪霞 赵子健



扫码关注
“政青岛”了解
更多详情