



生态北宅 和谐发展

系列报道 ①

开篇语

近年来,北宅街道在改善人居环境方面不断彰显“崂山速度”。今年,全市人居环境整治现场观摩会在北宅街道召开。街道创新“一二三四五”人居环境整治提升工作法,连续11个月全区考核位列第一。全市人居环境看崂山,崂山人居环境看北宅。随着乡村颜值的不断提升,大崂、南北岭等一个个村庄正成为人人向往的诗与远方,“生态北宅”的品牌叫响。为了全景式展现人居环境整治中的“北宅打法”,诠释北宅独具特色的“生态先行、农旅融合、和美共富”的乡村绿色发展路径,展现市办实事美丽乡村建设中的“北宅路径”,青岛早报推出“生态北宅 和谐发展”系列报道。

“十一连冠”背后的“北宅智慧”

北宅街道创新“一二三四五”人居环境整治提升工作法 连续11个月全区考核位列第一



北宅人居环境不断提升。



北宅基层社会治理“初心亭”。



雪后的北宅街道。



深冬时节,一场降雪将整个北宅装点成银装素裹的世界,仿佛是一幅绚烂动人的水彩画。

01 念好“高”字诀 以“党旗红”赋能“乡村美”

北宅街道地处崂山区北部,是进出崂山九水游览区、华楼游览区的必经之地,总面积81.3平方公里,辖36个村(社区),其中30个是农村村庄,因为地处崂山风景区,受到景区保护条例的限制,不能从事工业生产、经营等活动。

生态是北宅最大的优势,也是北宅最亮丽的名片。多少年来,北宅人用心守护着脚下的一片热土,用情守护着身边的绿水青山。

如何让青山绿水成为谁也忘不掉的乡愁乡音,让青山绿水成为“幸福靠山”,打造北宅版的《富春山居图》呢?

察势者智,驭势者赢。紧跟时代大潮,助力乡村振兴。

“美丽乡村,环境先行。乡村要振兴,环境是底色。农村人居环境是乡村振兴的基础,改善农村人居环境是实施乡村振兴战略的重要内容,是村民的热切期盼。”北宅街道党工委书记王立园说,改善农村人居环境,可以让农村成为安居乐业的美丽家园,让广大农民群众共享有良好的生产生活环境,更多更好共享改革发展成果,增强群众的获得感和幸福感。

北宅街道把人居环境整治作为乡村振兴的第一场硬仗,念好“高”字诀,形成高位推动“动员令”,为乡村振兴装上“加速器”。

采用“党建引领+环境整治”模式,成立以街道党工委书记为组长的人居环境整治领导小组,主要领导靠上指挥、跨前一步,形成领导带头、部门协同、管区督导、各村(社区)具体推进的齐抓共管有力机制,提高村(社区)工作积极性,助力街道打造最美精致化新农村。

各村成立相应的组织保障体系,充分发挥“街巷长制”的组织、统筹、协调作用,第一时间组织党员和村民代表召开动员会议安排部署整治提升工作;村干部与党员带头,通过“板凳会”、“座谈会”、主题党日等形式,带动村民参与农村人居环境整治提升工作。

02 紧扣“实”字诀 推出“一二三四五”工作法

改善农村人居环境事关农民群众的根本利益。为提升辖区环境品质及颜值,让美丽乡村成为人人向往的生态田园,北宅街道不断出新招、出实招。

北宅街道坚持把让群众满意作为谋划工作的出发点和落脚点,结合区委“突破提升年”和试点工作开展情况,采用“一二三四五”工作法整治提升人居环境,即聚焦“党建统领、宜居宜业宜游、全域和美新农村”一个总体目标,制定《北宅街道农村人居环境突破提升年行动实施方案》,确立街道党工委书记、村(社区)书记两级书记负责抓人居环境制度,实施村容村貌、庭院环境、群众良好卫生习惯三个提升,加强街道、村(社区)群众、驻地企业经营业户四方参与,街巷长、林长、田长、河长联动,重点围绕村边、田边、路边、河边、山边“五边”薄弱部位进行攻坚,实施村容村貌“微整治、精提升”。

2022年,新制定《北宅街道农村人居环境整治考核奖惩办法》,进一步完善人居环境整治考核制度,加大资金投入力度,对村(社)

区)人居环境工作奖优罚劣,激发村(社区)在此项工作上的积极性、主动性。

在激发村(社区)积极性的基础上,北宅街道在全市率先开展居民“门前三包”活动,广泛动员居民积极行动起来,进一步提升居民参与社区管理、维护社区环境的积极性和自觉性,推动形成文明健康科学的生活方式和积极向上的社会风气。

“门前三包”是由村(社区)统一规划,以居民为建设主体,以户为单位,主要包括包房前屋后、包田间地头和包雨污分流。包房前屋后是确保房前屋后地面洁净,无废弃物、积(污)水、乱堆乱放、乱搭乱建、乱倒垃圾等现象,确保建(构)筑物立面美观、整洁,无破损、喷涂、乱写乱画及张贴小广告等现象;包田间地头是确保承包地内生产工具、农用物资摆放整齐有序,无杂物,无乱堆乱放,确保承包地内菜叶、树枝等生产废弃物及时清理,确保不在田间地头烧荒;包雨污分流是确保庭院内雨污分流彻底,无乱排污水、私接雨水至污水管道现象。

借助此项活动,北宅街道将构建起以街道为指导、村(社区)为主体、居民为主要参与力量的农村人居环境整治长效工作机制,引导广大居民养成良好的生活习惯,形成“门前三包”的常态机制,加快推进美丽宜居乡村建设,切实增强居民获得感、幸福感。

北宅街道坚持倾全力、谋长远,实施人居环境提升工程。投资800余万元对华阳、书院、北头、晖流、枣行、五龙、我乐、双石屋8个村进行人居环境提升,重点修建道路、增加护栏、设置排水沟、砌筑挡墙和绿化提升。抓好项目建设,实施滨海大道(崂山市政界至仰口隧道南口)两侧环境提升工程、百果溪谷乡村振兴齐鲁样板省级示范区基础设施提升工程。同时,街道将完成孙家—我乐景观深化提升项目、白沙河沿线(北头—凉泉)建筑立面整治等人居环境景观提升工程,不断刷新乡村“颜值”。

在今年全市第四次集中暗访抽查评估得分排名中,北宅街道在全市81个镇(街)中排名第九,在崂山区农村人居环境整治2023年1—11月份考核中连续11个月排名第一。

03 用好“合”字诀 形成齐抓共管“新机制”

要破解农村人居环境整治提升“一阵风”“走过场”,真正实现农村环境面貌改善,还需要以体制机制来保障。

北宅街道各部门按照职责分工,加强联动,主动补台,推进人居环境整治顺利开展。各管区积极做好对接沟通,传达部署具体工作要求,督导抓好具体问题整改落实。督查部门每周一督查并呈报街道主要领导阅示,对督查出的问题限期办结。环卫部门对各村(社区)人居环境整治情况每月考核排名,年终根据考核排名兑现奖补资金。同时对人居环境整治效果好的村(社区)优先安排环境整治提升项目,效果差的村(社区)视情一票否决,取消奖补资格。纪检部门对人居环境整治执行情况进行监督执纪问责,会同组织部门对相关责任人进行组织处理,倒逼责任落实,助力乡村“颜值”再提升。

街道还举办了管区党委书记、部门负责人和村(社区)党组织书记三级擂台赛,并由管区党委书记带领管区、包村(社区)干部、村(社区)“两委”成员每季度开展一次现场观摩,找问题、评不足。

街道每个月组织一次人居环境整治调度会,每三个月组织一次巡查活动,既有地面实地探访,还有无人机巡查,定期公布巡查评比结果。启动长效治理机制,在视野盲区开展无人机空中看,11号线轻轨看,主要领导“四不两直”深入看等专项整治提升行动,目前已召开9次人居环境整治提升专题会议,曝光问题2076个。

今年4月份,街道党工委委员、办事处副主任韩志浩带领大崂、孙家、北宅科、周哥庄、峪夼、鸿园、东陈、西陈等8个村(社区)的书记,专门乘坐地铁来了一次体验之旅,“我要求大家以游客的身份,坐着地铁从空中查看各自辖区的环境情况,结果让个别村庄书记红了脸。这次特殊的体验活动,让他们更加

充分地认识到了人居环境提升的重要性。”

7月份,北宅街道召开上半年人居环境整治观摩会,街道党工委书记王立园带队实地观摩了东陈、慕武石、周哥庄、书院、晖流、南北岭等13个村(社区)的人居环境整治提升情况。大家利用一天时间一路走、一路看,一路交流、一路思考,在观摩中学经验、找差距、添动力。

北宅街道围绕“生态、洁净、整齐、美丽”的总体要求,通过提升基础设施配套、成方连片打造、开展清脏治乱集中整治等方式,人居环境不断提升改善。对华阳、书院、北头、晖流、枣行、五龙、我乐、双石屋等8个村(社区)进行人居环境提升,重点修建道路、增加护栏、设置排水沟、砌筑挡墙和绿化提升。

04 使出“建”字诀 形成比学赶超“新场景”

走在鸟衣巷桥上,一种古色古香、淳朴自然的感觉迎面扑来。桥东沿街房屋墙面经过“微整修”,变得更加优雅美观;道路两侧商店的牌匾统一设计,干净整洁、引人注目;绿化景观的设计提升,让鸟衣巷桥东更加富有意境。

2022年,北宅街道实施了鸟衣巷桥东沿街环境整治提升工程,包括道路两侧排水沟整修700立方米、绿化设计1600平方米、公共空间设置等,文化内涵与整治提升的深度融合,不仅起到美化街景,提升村容村貌的效果,还可以传播正能量,成为一道亮丽的风景线。

除了景观小品打造,街道还积极开展环境整治工程,对村庄进行道路整治、修建停车位、景观绿化提升、局部亮化等,不断提升环境品质,让群众享受到更加幸福美好的城乡生活。

在北宅街道大崂樱桃山谷举办的2023首届青岛樱桃桃花节一炮走红,成为齐鲁大地“赏花经济”的现象级产品。随后,青岛2023樱桃节暨第二十八届北宅樱桃节在短短28天中,吸引游客165.9万人,拉动直接经济收入10.02亿元。

两大节庆接连爆红的同时,前些年被游

客诟病较多的交通拥堵情况,今年却并未发生,这其中除了街道首次推出免费摆渡车转运市民和游客外,还有一个重要原因,那就是借助人居环境整治,新增停车泊位2000余个,实现了车辆停放快速周转。

在大崂樱桃山谷不远处就有一个停车场,这里原来是地铁施工占用的土地,平整土地后变成了可以容纳155辆车的停车场。

在人居环境整治中,北宅街道率先推出了“微整治、精提升”模式,千方百计、见缝插针为村民打磨微景观,消除脏乱差,增加微景观,推动“清脏”向“治乱”“增绿”拓展,推进村庄全域“水清、岸绿、路畅、景美”,村内户外“干净、整洁、有序、美丽”,庭院美、厨厕美、家风美”,逐步实现村容村貌整体提升,推动建设更加生态宜居的“洁美北宅”。先后对华阳村等实施村容村貌“微整治、精提升”,截至目前因地制宜打造“微广场”12处、“微景观”56处。

走进北宅的村庄,道路干净卫生,农家院落整洁有序。“过去住的环境跟现在没法比,”华阳村的村民说,“现在在村里溜达一圈,乱堆乱放基本没有,田间地头也都清理得干干净净,让人很舒心。”

北宅街道充分利用临街民居等制作景观小品,内容涵盖党建、历史民俗、垃圾分类等元素,不仅起到美化街景,提升村容村貌的效果,还可以传播正能量,成为一道亮丽的风景线。除了景观小品打造,街道还积极开展环境整治工程,对村庄进行道路整治、修建停车位、景观绿化提升、局部亮化等,不断提升环境品质,让群众享受到更加幸福美好的城乡生活。

05 把握“全”字诀 打造共建共治共享新格局

人居环境整治成果来之不易,如何维持“长治久美”呢?北宅街道把握好“全”字诀,除了用一揽子制度约束外,还有全员总动员,

北宅街道春天桃花盛开。

党员干部做示范,通过将环境整治列入村规民约,完善环境卫生“网格化管理”“门前三包”“街巷长”等制度,激励约束群众参与人居环境整治提升,让每一个村民都成为参与者、贡献者、引领者。

不久前,北宅街道工作人员在一次日常巡查中发现,在靠近兰家庄村的路边,一位老大爷抽完烟后,走出10多米远,把烟头丢到了路边的垃圾桶里。这个细微的变化让巡查人员倍感欣慰,“我们持续推进人居环境整治,有了最好的回应。”

伴随着人居环境的不断提升,越来越多的新业态扎堆北宅,越来越多的北宅人在家门口实现就业。干净整洁美丽的区域环境、街道与企业之间清新的政商关系,也吸引了更多小微企业放心落户北宅。据了解,目前北宅街道已落地和正在洽谈的优秀乡村振兴项目已有100多个,为下一步产业振兴积蓄起发展动能。同时,已落户的特锐德总部基地、海信全球研发中心、歌尔全球研发总部、北航青岛研究院等20余个新兴产业项目,满意度也在逐年增高。

人居环境提升是北宅发展乡村振兴基础中的基础,也是一场“持久战”。围绕人居环境整治,北宅街道党工委书记王立园提出,要谋长远、重长效,从细微处入手,实施精细化整治,保持工作力度不减、标准不降;要创先争优,严格落实“一二三四五”工作体系,树立“一盘棋”思想,使街道人居环境得到进一步提升,打造最美精致新北宅,树立全市农村人居环境新标杆。

在成功创建百果溪谷乡村振兴齐鲁样板省级示范区的基础上,北宅街道将进一步围绕乡村振兴规划蓝图,抢抓乡村振兴示范区的建设机遇,以“绿水青山”为底色,以“富民强村”为主线,持续用力打造产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的新北宅。

本版撰稿 观海新闻/青岛早报记者 姜丹宁
通讯员 王煦栋 北宅街道供图