

# 乡村游 这个冬天不太“冷”

## 莱西市水集街道产芝村每逢周末游客络绎不绝



镇街通 通镇街

虽已入冬,但青岛莱西市水集街道产芝村依然热闹非凡。乡村大舞台上孩子们在欢乐嬉戏,村庄东头的小树林开起了音乐会,长笛、唢呐……琴瑟和鸣,奏出了老百姓对未来的新希望。产芝村东临大沽河,北靠莱西湖,世代依水而居,至今已有650余年的历史,村内进士故居、家族宗祠等明清古建筑错落有致,“老龙槐”“风水谷”等历史文化资源琳琅满目。依托当地独特的民俗文化和自然资源,产芝村发展起了乡村旅游,不仅村容村貌发生了翻天覆地的变化,村民的腰包也鼓了,精神面貌焕然一新,成为美丽乡村建设的“齐鲁样本”。



产芝村明清古建筑错落有致。



上图:渔水之乡农家乐每天接待客人一二十桌。

右图:千年大龙槐、王氏家庙、大队部旧址等景点带动了中小学生学习研学旅游。



自青岛市南区的游客王先生说。

村庄旅游资源多了,配套也要跟得上。村党支部成立了产芝乡村旅游专业合作社,登记注册了产芝老家旅游品牌,并邀请设计院进行整体规划设计,同时引入第三方将120余间民房打造成民宿“两条街”,村民以房屋的形式入股。投资几百万元新建了村史馆,整修了进士故居、王氏祠堂、国医馆、莱夷古窑等。村内建起了“产芝大饽饽”“产芝贡鹅”“泥老虎”“割瓣火烧”等民俗博物馆。定期开展民俗节、音乐节、亲子活动、乡村旅游等文化活动,吸引莱西市面食文化协会、莱西市诗词楹联协会、莱西市文化艺术研究院采风基地、青岛农业大学海都学院实践基地等众多机构入驻。

### 村民人均收入增长6000多元

搞乡村旅游的村民毕竟只是一部分,为保障更多村民持续稳定增收,产芝村向土地要收益,大力发展现代高效农业。村集体合作社在建成168块开心农场的基礎上,又从27户村民手中流转40亩土地建成了7个采摘大棚,原来的荒地如今亩产值达2万元。尝到甜头后,合作社建起了百果采摘园,每逢周末、节假日,产芝村的

“开心农场”、露天烧烤、采摘园、农家乐餐馆几乎家家爆满,村里闲置房屋、耕地一下子变成了能分红的“宝贝疙瘩”。

随着乡村振兴样板的打造,前来产芝村旅游的人络绎不绝。产芝村借机深挖祖传的老手艺泥塑、柳编、面点等历史文化遗产,修复了千年大龙槐、王氏家庙、大队部旧址等景点。这些景点每年都吸引数万名游客前来游玩,还带动了中小学生研学旅游。据了解,民俗带动了乡村振兴,休闲农业和乡村旅游等第三产业达到19万元,占村集体和村民收入比例达到52%,村集体收入由以前的不到3万元增长到22.7万元,人均纯收入也由2015年的9000多元增长到15000多元,人均增长6000多元。

在发展经济的同时,产芝村还在精神文明建设方面下功夫。凭借村规民约移风易俗,树立新风正气。如今,风景如画的产芝村,乡村旅游火了,群众安居乐业,处处展现着文明新风尚,并实现了从传统单一农业种植向“农业+旅游”“农业+特色”“文化+旅游”发展蜕变。村庄先后被授予“山东省美丽宜居村庄”“山东省乡村文明家园建设示范村”等多项省级荣誉称号。观海新闻/青岛早报记者 康晓欢 袁超 通讯员 程强 摄影报道

瞰资讯

## “营商环境智慧云”服务平台上线

今年以来,市北区扎实开展“深化作风能力优化营商环境”专项行动,围绕打造现代化一流营商环境的目标,聚焦企业需求,积极链接整合资源,搭建操作简便、流程闭环、要素集聚的营商环境服务平台。12月20日,市北区“营商环境智慧云”服务平台正式上线运营。平台汇集政策管理、投资市北、政企互动等相关模块,为企业提供一站式服务,通过提高惠企政策精准度、政务服务便利度及有效资源整合度,驱动企业服务能级迭代提升。

聚焦惠企政策“找不到、看不懂、不会用”难题,归类区级各类惠企政策,形成实时更新政策数据库,企业可实现一站式查找,享受政策免申即享、共享快达等服务。平台外链“政策计算器”,通过政策等级、企业属性、所属行业等6大类70余项标签为企业精准画像。

观海新闻/青岛早报记者 刘文超

## 拆除新生违建 下重拳不拖延

拆违控违一直是综合执法工作的重中之重,胶州市综合行政执法局结合城市更新和城市建设攻坚行动全面开展常态化拆违控违工作,持续加大巡查整治力度,坚持“打防控一体化”和“控增量、减存量”工作思路,最大限度实现“减小执法成本,增大社会和谐”的良好效果。近日,胶州市综合行政执法局三里河执法中队执法人员在日常巡查至辖区内南三里河村时,发现几处正在建设的房屋,执法人员要求房主出示相关规划建设手续,而房主提供不出任何手续。执法人员当即对当事人下达了《责令改正通知书》,并责令立即停工。执法人员告知其在未取得建设工程规划许可证等相关证件条件下的建设行为,均属于违法行为。

为快速有效遏制新增违建,同时最大程度减少当事人的经济损失。胶州市综合行政执法局三里河执法中队根据工作安排联合村委、办事处土地所立即启动“即查即拆”程序,对新增违建建设依法实施强制拆除,拆除面积约500平方米。下一步,胶州市综合行政执法局三里河执法中队将继续加大对违法建设的整治力度,出实招、下重拳,保持对新生违建“零容忍”,逐步消除存量违法建设,全力营造整洁有序、安全宜居的辖区环境。

通讯员 崔宗德

读者粉丝看过来 有啥新鲜事 跟大家分享

如果你在生活中看到什么新鲜事、有趣事,可以通过下面3种方式联系我们,跟大家一起分享。

- 1、拨打早报热线电话 82888000。
- 2、扫码关注“早报瞰青岛”微信公众号,给我们留言。
- 3、扫码加入“早报瞰青岛粉丝福利群”,跟小编交流的同时,还可以抢领各种福利。



粉丝福利群 早报瞰青岛