

品质向上 城市焕新

2023楼市风云总评榜颁奖特刊

2023年，中央及各地持续发布新令，多举措重在降低购房门槛，鼓励购房。各地纷纷采取措施，推出降低首付比例、解除限购限售等政策，规范市场秩序，保障购房者的合法权益。青岛追随全国脚步，楼市呈现出稳定的发展态势。随着城市经济的持续增长和人口的不断增加，市场需求保持旺盛，同时供应也相对充足。在市场趋势方面，受到政策调控和购房者需求的影响，青岛楼市逐渐向高品质、高附加值的方向发展。在众多居住属性被重视的同时，开发商也卷起来，不断在住房品质上“下功夫”。

在当前经济转型和城市发展的大背景下，房地产市场的调整既面临挑战，又蕴含机遇。我们应该看到房地产市场调整的深层次影响，积极引导资金流向、购房者信心和城市发展的优化和升级。同时，也要加强监管，预防系统性风险，确保房地产市场的健康稳定发展。

作为楼市的亲历者和见证者，《青岛早报》《青岛晚报》《半岛都市报》三报传媒矩阵联合发力，携手举办2023年房地产行业年终评选活动——2023楼市风云总评榜。楼市风云总评榜评选，已成为青岛房地产行业的年度权威盛典，总评榜每年对青岛房地产行业全年发展进行新闻盘点，树立了岛城房地产市场行业标杆，为购房者提供买房权威参考，推动了行业健康发展。

2023楼市风云总评榜获奖榜单

■2023年度地产领航企业

君一控股
卓越集团

■2023年度标杆城市运营商

海信地产
金茂青岛

■2023年度热销名盘

龙湖亿联·春江天玺
森林公园
华润置地·崂山悦府

■2023年度品质名盘

君一控股·海尚府
卓越·和悦·尚学

■2023年度宜居名盘

青岛星河湾
世园·金茂府

■2023年度百姓喜爱名盘

绿地国科健康科技小镇

(排名不分先后)