

市北区两项项目获全国大奖

分别为浮岛公园项目、青岛国际邮轮母港启动区地下空间项目

早报12月6日讯 记者从市北区了解到,近日,浮岛公园项目、青岛国际邮轮母港启动区地下空间项目分获中国市政工程协会第五届“市政杯”BIM应用技能大赛(综合组)三类成果奖及第十二届全国BIM大赛综合组三等奖。

浮岛公园项目 集交通景观体验于一体

浮岛公园项目为青岛历史城区首个集“交通+景观+体验”于一体的大型基础设施,在贯通城市空间、方便居民出行、助力老城复兴的同时,凭借先进的设计理念、独特的设计风格、优质的步行体验,迅速成为市北新晋网红打卡点。近日,中国市政工程协会、山东省市政行业协会等业内权威协会主办的“市政杯”BIM应用技能大赛结果公布,由市北城市建设投资有限公司联合提报的“BIM数字化技术在青岛历史文化街区浮岛公园建设中的应用”成果,获评中国市政工程协会第五届“市政杯”BIM应用技能大赛(综合组)三类成果奖。

自今年6月完工以来,以浮岛公园项目为依托的BIM技术应用案例先后获得2023年度“DNA巴黎设计大奖”基础设施&交通设施类优胜奖、第十二届“龙图杯”全国BIM(建筑信息模型)大赛施工组优秀奖、中国施工企业管理协会第四届工程建设行业BIM大赛市政公用工程类二等奖等国际、国内重磅奖项。

邮轮母港启动区地下空间项目 创新提出三级路网系统概念

在2023年全国BIM高峰论坛暨第十三届“龙图杯”启动会及第十二届“龙图杯”颁奖典礼上,青岛环海湾开发建设有限公司联合申报的“青岛国际邮轮母港启动区地下空间项目BIM全过程技术应用”成果在2559份参赛作品中脱颖而出,获评“第十二届全国BIM大赛综合组三等奖”。

青岛国际邮轮母港启动区地下道路及基础设施(地下空间)项目总建筑面积21.8万平方米,地下共4层,集商业购



浮岛公园项目。环海湾集团供图



青岛国际邮轮母港启动区地下空间项目效果图。

物、旅游集散、市政隧道、停车场、能源岛、地铁换乘中心等功能于一体。项目创新提出“地下隧道+地下环路+车库联络道”三级道路网络系统概念,通过“人车分流、客货分流”减少地面交通量,将地面交通让位步行和慢行,最大限度留出亲海空间。项目紧随工程管理数字化发展趋势,全程应用BIM技术。在规划设计方面,通过对方案的可行性、合理性论证,有效解决设计过程中“错漏碰缺”问题,确保项目施工顺利推进。在施工

管理方面,以BIM模型为载体,项目打造智慧管理云平台,对工程进度、安全、质量、投资、资源等进行实时展示与数据分析,为工程决策提供数据支撑。

未来,在运营管理方面,结合“地下空间”复杂交通系统,项目将打造数字化运营平台,集成地上招商管理和地下道路运行功能,并为智慧交通系统预留数据接口,形成智慧化交通体系,进而为港区旅游集散提供动态交通数据支持。

(观海新闻/青岛早报记者 刘文超)

入围全国10强! 莱西市电商案例获佳绩

创新打造的“共富示范+品牌引领+物流共配”电商发展模式获得“全国县域电商非凡奖”

早报12月6日讯 12月5日,在浙江省丽水市举办的2023全国农村直播电商县域案例决赛中,经过激烈的角逐,莱西市创新性打造的“共富示范+品牌引领+物流共配”乡村振兴电商发展新模式成功入围全国10强,获得“全国县域电商非凡奖”。

据介绍,今年9月份,商务部中国国际电子商务中心组织开展了“2023农村直播电商优秀案例”评选活动,莱西市“共富示范+品牌引领+物流共配”乡村振兴电商发展新模式作为县域案例,经过层层选拔成功入围全国30强,并获得决赛资格,得到商务部的高度肯定并被全面推广,最终在决赛中入围全国10强。

记者了解到,近年来,莱西市依托以高端食品饮料产业为引领的“6+1”产业体系的雄厚基础,大力发展战略经济,电

商产业取得蓬勃发展,形成了医药保健、食品酒水和家用电器三大电商销售龙头,“全民电商”的氛围在莱西这座小城迅速蔓延。截至目前,全市已拥有各类电商企业1004家,从业人员超3万人。今年1—9月,莱西网上零售额达45.02亿元,占社会消费品零售总额的近25%。纳统电商企业达22家,年销售额26亿元,转化率高达40%。

莱西市在持续深化拓展“莱西经验”的道路上,创造性打造了“共富示范+品牌引领+物流共配”的乡村振兴电商发展新模式。在共富示范方面,围绕甜瓜、秋月梨和阳光玫瑰等优势农产品,指导打造了河头店、马连庄、夏格庄镇域3个“电商共富”示范点,通过“共富公司+社会资金+种植户+农户”经营模式,有效带动农民增收超3亿元,增加村集体收入3000余万元。在品牌引

领方面,培育打造了“莱西有礼”“绿行者”“一颗大”“葵小杰”“挑剔虎”等数十个电商品牌,品牌价值超7亿元。在物流共配方面,“农村淘宝”“邮政+快递”“供销e家”“益农信息社网”覆盖全市,快递服务实现县、乡寄递网络全覆盖,日均派单2万单。2022年获“县域商业体系建设奖”。

电商助力乡村振兴的同时,莱西市持续培育壮大新兴消费,组织传统企业参加各类电子商务技能培训。其中,莱西新华书店,自2015年首个网店开张到2022年实现线上营业收入超1.3亿元,7年时间完成了由传统图书销售企业向电商龙头的跨越发展,成为唯一入选“2023年山东电商直播基地”的图书销售企业,其在电商领域的积极探索在全国新华书店系统获得推广。

(观海新闻/青岛早报记者 康晓欢 袁超)

市南区法院 勇往“执”前 亮剑百日攻坚

早报12月6日讯 近日,市南区法院贯彻落实“百日攻坚”专项行动部署要求,用足用好强制执行措施,有力有效打击抗拒执行行为,以实际行动彰显司法权威,取得了良好成效。

强制腾迁房屋

原告张某与被告殷某某房屋租赁合同纠纷一案中,法院一审判决殷某某应腾退涉案房屋并支付租金;殷某某不服提起上诉,二审维持原判。判决生效后,殷某某拒不履行义务,张某向市南区法院申请强制执行。进入执行程序后,市南区法院张林团队依法向被执行人殷某某送达执行通知书等法律文书,并通过电话告知、法庭约谈、张贴公告等方式要求其在限定时间内搬出涉案房屋。但被执行人殷某某拒不迁出,并在涉案房屋及地下仓库内放置大量个人物品。

经多次耐心劝导、催告无果,11月29日,市南区法院张林团队决定直奔执行现场,进行强制腾迁。腾迁过程中,被执行人殷某某拒绝配合执行,并引来多名无关人员滞留执行现场。执行法官张林决定对殷某某采取强制措施,将其带回法院,责令其进行悔过。因被执行人殷某某拒绝悔过,且拒绝履行给付租金,张林决定对被执行人殷某某处以15日司法拘留,并将其送至拘留所。

8名执行干警历时两天,顺利完成了涉案房屋腾迁工作,共清点物品10余车,腾迁面积达400余平方米。此次执行行动有力打击了失信拒执人员的嚣张气焰,切实维护了胜诉当事人的合法权益。

协助异地执行

11月29日,市南区法院执行指挥平台系统收到郑州金水法院异地执行协助请求,请市南区法院协助拘传在辖区内某公司工作的被执行人梁某。据了解,被执行人梁某因抚养费纠纷一案拖欠其子抚养费5万多元,经申请执行人李某提供线索,称梁某现居住在青岛市北区,在市南区工作,行动轨迹大约是下午5点出门上班,凌晨3点回家休息。

当日下午3时,郑州金水法院两名干警来到市南区法院协商执行方案。市南区法院执行干警认为,虽然梁某在市南区工作,但上班时间在夜间,拘传难度较大,建议前往被执行人居住地拘传。双方最终确定次日上午前往梁某住所采取拘传行动。

11月30日上午10时,市南区法院派出两名干警协助郑州金水法院开展行动,顺利将被执行人梁某拘传至法院。梁某一直声称没有固定工作和收入,无力支付抚养费,并且已经多年没有见到孩子。在两地法院干警的耐心劝说下,被执行人梁某同意支付抚养费5.7万元,同时双方对于探视孩子的问题达成一致意见。长达两年的抚养费纠纷一案,在两地法院的共同努力下得以圆满结案。

据悉,今年以来,市南区法院完成异地协助执行工作10余次,办理外地法院委托事项1828件,期限内办结率100%,平均用时2.32天,在全市法院处在前列。

(观海新闻/青岛早报记者 吴冰冰)

通讯员 王芳)