



# 深圳路体育公园扩容上万平方米

新增休闲广场、儿童活动场地、健身步道、足球场等 总面积达6.3万平方米

**早报10月9日讯** 记者从崂山区城市管理局获悉,经过为期半年的施工,深圳路体育公园周边整治项目顺利完工,体育公园实现大扩容。

深圳路体育公园位于辽阳东路以南,项目一期于10年前建成,配备了网球场、篮球场、羽毛球场、五人制足球场等体育运动场所,面积4万多平方米。为了更好地拓展居民运动休闲空间,今年3月,崂山区启动体育公园周边整治项目,该项目位于辽阳东路以南、深圳路以东、百世凯旋城以北规划公园绿地区域,总占地面积1.2万平方米。

“通过本次整治,将为市民提供一个良好的休闲健身场所,同时充分融入绿化景观,打造一处优美的休闲娱乐综合性公园。”崂山区城管局园林科工作人员曲有介绍,该项目主要是将现有体育公园向西延伸并完善。“此次整治项目所在区域原先是一处荒地,通过整治,新增三大功能区域,最西侧是一处休闲广场,中间是儿童活动场地、健身步道,东侧是运动场地,其中包括8人制足球场、标准网球场各一处。区域全面实施硬化铺装、绿化、亮化等,9月底主体工程基本完工,在国庆节期间投入使用。”曲有介绍,除了该处区域整治完成外,体育公园东侧原来是地铁施工区域,目前也已完成休闲公园建设。该处地块面积约5000平方米,配置网球场2处、儿童活动场地一处、休闲健身步道一条。曲有说:“地铁施工区域与整治区域完工后,与原先的体育公园连成一片,实现了体育公园的全新升级。”

整治后的深圳路体育公园北侧紧邻辽阳东路立交桥,西侧为汽车东站,西南侧有公交车站及地铁2号线车站,整体面积达到6.3万平方米,成为崂山区一处可运动、可休闲、可游憩,功能较为完善的时尚运动主题公园。(观海新闻/青岛早报记者陈勇 通讯员 刘万君 摄影报道)



组图:深圳路体育公园全新升级。

## “高龄”小区换颜“逆生长”

市北区镇江路街道元宝小院、南昌路120号等老旧小区完成改造



粉刷一新的元宝小院。市北区融媒体中心供图

**早报10月9日讯** 雨污分流改造、路面改造、新增绿化、划出停车位……老旧小区改造这些细小的变化关联着居民的幸福指数。今年,随着老旧小区改造步伐逐步加快,市北区镇江路街道元宝小院、南昌路120号等又一批“高龄”小区迎来“逆生长”。

### 居民成立自管会

镇江路街道元宝小院因小区楼栋布局呈“元宝”形而得名,建于1998年,常住居民98户。小区虽然名称喜人,但在很多居民眼里,它却是一个上不了“台面”的老旧小区,卫生条件差、设施老旧。两年前,在街道和社区有关部门的指导和帮助下,元宝小院成立了自管会,在自管会成员胡家滨等人的带动下,小区的环境、治安、邻里关系发生了一系列变化,而在此次元宝小院改造过程中,自管会更是发挥着“四两拨千斤”的作用。

自管会非常重视居民的意见,花坛能否改成圆弧形、人口通道是否安装把手……居民的意见被一一汇总起来,然后联合街道、社区、参建各方共同制订设计方案。在改造过程中,懂施工的张知坤全天候监督,仔细查看施工中出现的问题,及时与施工方对接;党员张洪征负责财务的统计和公示,改造过程中需要居民自费的项目,由他统一收取并及时向居民公示费用明细。

色防盗门;两座单元楼的雨污水管重新铺设,居民楼前新增了整齐的绿植;小区二层平台布置了由盆栽植物、沙发排椅、小茶几组成的“邻里聊天亭”;此外,小区内还安装了充电桩、停车道闸等智能设备……如今的元宝小院,居民幸福感节节攀升。

### 老旧小区大变样

南昌路120号是一个充满历史气息的老旧小区,如今也已大变样。“以前我们小区的环境又脏又乱,现在好了,楼道里干净了,围墙修了,还有了新的休闲设施。我现在每天都下楼到文化广场上散步。”居民李阿姨说道。

据了解,此次改造工程主要包括地面硬化及铺装、绿化景观提升、安防、消防、公共照明、楼道内整治、围墙修缮、雨污水及通信管线整治、增设垃圾分类设施及休闲活动设施、文化广场设置等。

自改造工程启动以来,已经有8个楼座的瓦片被更换,楼道窗户也完成了更换,屋顶防水工程已经完成了4700平方米。此外,公共区域的粉刷工作已经完成了10000平方米,整个小区的环境有了明显的改善。

(观海新闻/青岛早报记者 刘文超)

“小区怎么管理、怎么改造,都充分听取居民意见,由居民说了算,而自管会就是整合多方力量的‘圆心’。”镇江路街道太平镇社区党委书记姜蔚说,社区充分发挥自管会作用,在改造前多次通过会议、活动、微信群等进行政策宣传,并就改造方案反复征求居民意见,召开讨

论会10余次,收集群众意见20余条,解决群众诉求10余件,得到了居民的热情参与和支持。

经过6个月的改造,元宝小院实现了“逆生长”。记者在现场看到,小区入口处安装了栏杆,划分出人行道,实现人车分流;6个单元统一安装空调冷凝管、蓝