

# 山海乘梦王哥庄 宿美小城水云间

王哥庄街道全力创建山东省旅游民宿集聚区

早报10月8日讯 今年1月份,崂山区王哥庄街道被列入山东省旅游民宿集聚区培育单位,街道推出了“王哥庄·山海里”旅游民宿集聚区品牌。记者从王哥庄街道了解到,依托乡村分布、特色资源、民宿坐落情况,街道民宿产业形成了三大片区,分别是仰口湾海岸带民宿片区“山海美宿”、近海村落民宿片区“山海仙宿”、山涧村落民宿片区“山海茶宿”。

## 引领民宿品牌风向标

王哥庄街道共有自然旅游资源88项、人文旅游资源134项,可谓“遍地是特产,随处见风景”,“山海小城王哥庄”的金字招牌和IP远近闻名,已成为民宿业蓬勃发展的沃土。

目前,王哥庄街道共有各类民宿434家,其中高端民宿50余家,拥有精品客房500余间。2022年,山东省五星级旅游民宿评选中,崂山区入选两家,均在王哥庄街道。

街道创建了民宿管理“1+3”工作模式,建立特色产业党建联盟,组织召开民宿产业发展座谈会,举办街道创建山东省旅游民宿集聚区精品民宿从业人员培训,大力推动“智慧街道”建设,逐步实现治安、环保、交通等领域数字化综合治理,促进“党建+产业+经济+治理”一体化发展。

在青山、返岭、仰口、会场等民宿集聚区域设置了民宿打卡标识小品,展示52家精品民宿名称、二维码及“有梦何必去远方,山海小城就很棒”“山海好风光,醉享王哥庄”等网红宣传语,为有人住需求的游客提供扫码联系服务,让每一处民宿都成为网红地标。

## 三大片区各具特色

“王哥庄·山海里”旅游民宿集聚区

早报10月8日讯 金秋十月,来到青岛莱西产芝湖新村,乡间美景跃入眼帘:青砖砌成的农舍镶嵌在绿树之间,小桥流水的景致点缀其中,街道整齐划一,房屋错落有致,田间地头瓜果飘香……俨然一幅乡村振兴美丽画卷。

产芝湖新村位于莱西湖附近,在乡村振兴建设中,产芝湖新村因地制宜,发展起了以“耕读渔樵”为核心的乡村旅游,现在不仅村容村貌发生了翻天覆地的变化,村民的腰包也鼓了起来,精神面貌焕然一新。去年,产芝湖新村变身产芝湖乡村振兴示范片区,入选青岛市乡村振兴十大示范片区,跑出了乡村振兴的加速度。

作为产芝湖新村七个自然村之一的产芝村,依托丰富的淡水鱼资源,成为因鱼而兴的乡村。今年“双节”假期,每天来产芝村品尝鱼宴的游客络绎不绝,“几乎每天都会吃掉上千斤鱼。”产芝西山鱼馆老板赵海燕介绍,现在莱西湖变成乡村旅游热门打卡地,他们的鱼馆也跟着火得不得了。

产芝村经济合作社理事长王延强介绍,现在村里的环境好了,鱼宴成了规模,村里的游客自然也就多了起来。去年以来,村里又陆续开起了几家鱼馆,一到周末,来吃鱼宴的私家车就会将村里停车场停得满满当当。鱼馆火了,从事



组图:王哥庄街道的特色民宿。

的三大片区各有特色,其中,“山海美宿”仰口湾海岸带民宿片区主要包括曲家庄、雕龙嘴、长岭、返岭、黄山、黄山口、青山等村的精品民宿;“山海仙宿”近海村落民宿片区主要包括以会场村为主的近海村落,如港东、峰山西、江家土寨等;“山海茶宿”山涧村落民宿片区主要包括以何家、晓望村为主的依山村落。各具特色的民宿为市民游客带来了丰富的选

择,加上周边的风光、特产、游玩项目等,让大家“来了不想走,走了还想来”。如今,王哥庄的民宿已成为看海品茶、写生创作、娱乐团建、旅行婚礼的目的地。

王哥庄街道正以加快打造既有诗意田园,又有现代产业的未来之城为目标,聚焦强基础设施、补短板弱项、增精品亮点、塑崭新形象,深入推进三产融合,延伸业态链、产品链、服务链、品牌链。“我

们充分发挥旅游民宿复合生态功能,推动村容村貌由‘农村’向‘微度假目的地’转变,实现经济、社会、生态效益共同提升,逐步打造‘南有莫干,北有崂山’民宿集聚区IP,不断提高民宿的品牌辨识度、市场影响力和竞争力。”王哥庄街道党工委宣传传统战委员郑磊先说道。

(观海新闻/青岛早报记者 陈勇 通讯员 招婷婷 徐宁 摄影报道)

# 鱼馆家家爆满 民宿人气兴旺

莱西湖变成乡村旅游热门打卡地



产芝湖新村内的白墙灰瓦与大红灯笼、街边绿树构成美丽的村景。

淡水鱼生意的村民也多了起来,目前产芝村有8家鱼馆,还有不少村民看到了商机,主动腾出房子经营起民宿。

不只是乡村旅游日渐风生水起,随着秋收季节的到来,面积达1500亩的茂芝场现代设施农业产业园也热闹起来。

一排排葡萄大棚整齐排列在沥青路两侧,空气中弥漫着葡萄的芳香和丰收的喜悦,村民们正忙着将采摘好的阳光玫瑰葡萄分选、装运。

农村富不富,关键在支部。茂芝场村支部书记姜文林介绍,“我们通过党组

织领办合作社,投资5000万元建设了占地1500亩的现代设施农业产业园,主要种植藤稔葡萄和阳光玫瑰葡萄。现在园区每年产葡萄600万斤,年销售额达到1.2亿元,园区的葡萄还被纳入全国名特优新农产品名录。”

“以前我出去打工,一年能赚个四五万元。自从村里发展阳光玫瑰葡萄种植以后,我也种了十亩葡萄,每亩收入十多万元。现在的村容村貌发生了很大变化,长广河种植了荷花观光带,很多市民专门过来观赏荷花,周边环境也非常宜人。”葡萄种植户姜豪说。

据悉,近年来,莱西市以“人居环境整治、村集体增收、农民致富”三件大事为抓手,结合各镇资源优势,突出差异特色,集中打造了水集街道产芝湖、望城街道七星河两个青岛市级示范片区,4个莱西市级示范片区和5个同步推进的示范片区,构建起“2+4+5”的乡村振兴示范片区建设体系,先后获评国家乡村振兴示范县、全国乡村治理体系建设示范试点县、省部共建乡村振兴齐鲁样板示范县。(观海新闻/青岛早报记者 康晓欢 通讯员 于言朋 摄影报道)