

市北区委副书记、区长刘新学做客民生在线

# 老旧小区改造惠及5.2万户居民



早报9月26日讯 9月26日下午，市北区委副书记、区长刘新学做客民生在线，围绕“答好民生考卷，共建幸福市北”主题与网民在线交流。刘新学介绍，今年以来，市北区把“补短板、提品质”作为民生工作的主线，着力加大保障改善力度。一方面，围绕养老、教育、医疗、文化体育等领域，实施了一批重点民生工程，提高了优质公共服务的供给水平，加快补齐硬件短板。另一方面，以城市更新和城市建设三年攻坚行动为抓手，加快提升城区功能和环境品质，更好满足群众关于居住、停车、休闲等多元生活需求。

## 一批重点民生工程落地

针对网友关心的“补短板”问题，刘新学表示，今年，市北区着眼群众居住、出行、停车等实际需求，加快补齐老城区在基础配套方面的短板。其中，5.2万户的老旧小区改造任务即将全面完工，在四机宿舍试点“大物管”模式，让老街区在硬件建设和管理服务方面都有了新提升；顺利打通同德路、青啤路二期等两条道路，圆满完成重庆路快速路、地铁五号



刘新学(左)做客民生在线。观海新闻/青报全媒体记者 魏懋轩 摄

线5个站点的征迁移交；新投入使用27处停车场、增加泊位2400余个，建成140余个微更新项目；实现河西、盐滩城中村改造快速突破。

在提速教育、医疗等配套建设方面，市北区新开办育新小学、同德小学等6所学校及幼儿园，新增学位5300余个，开工新建启元教育集团大沙路学校、劲松三路小学等4所学校，提前开展中车学校、纺机小学等5所学校前期规划设计工作，缓解热点学区入学压力，努力办好更加均衡优质的基础教育。完成对区

人民医院的改造升级，配置了重症医学科、应急病房以及一批先进设备，启动区人民医院分院、区公共卫生中心建设，年内区妇幼保健中心将主体封顶、齐鲁医院二期将竣工建成。

针对网友关注的海泊河遗留片14号安置房项目何时交房拿钥匙，刘新学答复称，前期由于施工场地狭小、施工组织难等原因，项目工期延误，市、区建设部门一直在共同协调推进。目前，该项目已经完工，配套水电暖气已接通，正在全力推进竣工验收、加快消防验收和项

目验收备案手续办理，确保10月份项目验收交付。

## 持续改善提升城区面貌

“今年以来，市北区结合青岛‘山海城’一体的地域特色，持续改善提升城区面貌。”刘新学介绍，在山的方面，市北区全面完成对11处山头公园的整治提升，太平山公园、浮山公园、齐鲁康体公园一期，以及7处口袋公园建成开放，为市民提供了高品质的休闲健身空间。海的方面，完成邮轮港区中港湾周边环境提升，打造餐饮集市和海湾广场，沿着胶州湾东岸岸线，建成4.8公里滨海步道，加强周边区域环境整治，后海一线的环境形象明显提升，成为市北的热门打卡地和亮丽新名片。城的方面，精心抓好14平方公里历史城区保护利用，累计已完成18万平方米历史建筑保护修缮，新建成集交通、公园、景观于一体的浮岛公园，联手中央音乐学院将广兴里升级打造为艺术里院文化体验中心，大鲍岛街区今年新开业黑牛先生、哈霓风车等30余家网红店铺，“老牌国货、国潮复兴”的街区特色进一步凸显，入选省级旅游休闲街区、省级城市更新示范项目。

(观海新闻/青报全媒体记者 余瑞新)

## “民生在线”下期预告

网谈时间：10月10日下午2:30—4:00  
网谈单位：市自然资源和规划局

讲文明 树新风 公益广告

讲文明 树新风 公益广告

# 社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐  
自由 平等 公正 法治

爱国 敬业 诚信 友善

# 关爱未成年人成长 托起明天的太阳

