



# 今天,一起“向园而行”

青岛首届城市公园节今启幕 万份惠民礼物等你来拿 系列活动持续到年底

在青岛市文旅局、青岛市卫健委、青岛市红十字会等单位的大力支持下,青岛市园林和林业局9月23日启动“美好,向园而行”——2023青岛市首届城市公园节。9月23日至今年年底,在全市公园中推出公园电影嘉年华、“一起森呼吸”全民健身公益派对、公园惠民大道、森林音乐节、公园露营季、公园水彩艺术展等一系列公园+文化艺术+运动健康+公益惠民活动,在公园中打造属于市民的节日,让公园成为花园、乐园和家园,让城市更加宜居宜业宜游。

## 公园变身市民互动舞台

城市公园节启动当天,太平山国际水彩艺术展将在中山公园牡丹阁开展。9月23日—10月中旬,将展出来自十几个国家水彩艺术家的50余幅画作,这些画作绝大多数取景于青岛。本次城市公园节,还将成立青岛国际水彩艺术季共建平台,逐步将我市的一处处城市公园变成水彩写生基地。无独有偶,“2023年新梦想——国际小小插画家大赛”青岛赛区组委会也将太平山中央公园定为写生基地,后期,将定期在周末组织青岛青少年插画爱好者到公园开展写生活动。

城市公园节期间,市园林和林业局将联合市文旅局开展系列非遗文化展演和市集活动。同时,2023年山头公园艺术季也将在城市公园节期间开



太平山中央公园“半城画廊”。资料照片

展公园露天电影嘉年华、森林音乐派对、草地诗歌会、森林图书馆之夜、纪念改革开放45周年巨报展等系列活动。

城市公园节期间,还将举办“一起森呼吸”全民健身派对,联合青铁体育、此间瑜伽俱乐部等专业运动机构,组织公园趣味足球嘉年华、森林瑜伽公益课堂、草地国际象棋大赛、山头公园骑行派对、公园无痕露营季等活动。

## 送上万份惠民礼物

城市公园节期间,青岛市红十字会、青岛市中心血站、青岛市微尘公益基金会等单位将联合推出2023年微尘大爱城市公益嘉年华。其中,9月23日将举办“微尘有情 博爱无疆”太平山中央公园大型

公益健步行,邀请“第八届微尘公益之星”获奖者、微尘基金理事单位成员、青岛市无偿献血者代表以及社会各界微尘志愿者等500余人沿太平山绿道进行爱心健步行。

本届城市公园节还将组建公益联盟,推出众多惠民便民举措。城市公园节启动当天,将送上1万份惠民礼物。其中,当天上午8点30分至11点,在中山公园的樱花大道开展“早安,太平山”惠民大道活动。届时,青岛市市立医院、青岛市中心医院等十余家岛城公立医疗机构将为市民提供专家义诊、免费测血压、急救常识科普等服务。同时,市公安局等单位推出反诈科普、理财咨询、房产咨询、公益理发等活动。青岛国际机场集团“青易飞”服务还将联合各大航空公司送上机票折上折、机票优惠券、免费升舱等多重专属福利。

## / 新闻贴士 /

### “公园+”“绿道+”厚植城市绿色底蕴

根据《青岛市公园城市建设三年攻坚行动方案(2022—2024年)》,三年攻坚任务以改善生态环境、提升城市品质为目标,以“公园+”“绿道+”为统领,坚持生态优先、绿色发展,坚持以人民为中心,以绿化为民、绿化惠民为根本宗旨,坚持绿地总量增加和现有绿地充分利用改造并举,依托青岛“山、海、城”自然生态基底,推进“12131”系统工程,即:构建1个城市绿道网络、建设200处公园绿地、打造100条林荫廊道、推进300处立体绿化、实施1项生态绿化工程。

近两年来,为助力公园城市建设,市财政发挥财政职能,统筹资金助力公园建设及集中养护,确保公园建得好,管得精,助力公园旧貌换新颜,打造高品质城市公园。

观海新闻/青岛早报记者 徐小钦

早报9月22日讯 位于人民路和嘉善路路口的四机宿舍作为人民路片区改造工程的重点项目之一,从样板段启动建设之初就备受居民关注。作为青岛现存最大最集中的老工人宿舍区,经过城市更新建设,这个“40岁”的小区展现出新的风貌。

昔日泛着灰旧底色的老小区,如今焕然一新。只见老楼外墙粉刷一新,楼顶铺设了防水彩钢瓦,家家户户窗外都换上了统一的折叠晾衣架。“老楼穿上了‘新衣’,家门口有了口袋公园、地铁站,生活环境和生活质量大幅提升。”家住四机宿舍6号楼的居民郑女士高兴地说。

四机宿舍周边交通便利,配套设施齐全,由于小区建于上世纪七八十年代,作为无物业管理的老旧小区,之前出现了路面破旧、外墙严重脱落、台阶破损、网线混乱等问题,一直以来居民们改造意愿强烈。近年来,四方街道坚持“拆改并行”,完成沿线周边18个棚改项目,这片区域迎来了蝶变焕新的重大机遇。

为了留住老城区独特的记忆,四方街道结合人民路城市更新整体改造计

# 岛城现存最大老工人宿舍区焕新

粉刷外墙、引入专业物业管理……市北区四机宿舍“改”出高颜值新品质



位于人民路上的“时光轨迹”主题公园。

划,将287征收地块以及小区的南北商

街纳入整体改造范围,利用棚改腾空地块打造了“时光轨迹”主题公园,让项目改造由老旧小区改造升级为老旧街区改造,进而完善小区居民的居住环境配套设施,同时提升城市更新的整体形象。

规划总体布局以人民路街心公园、东西向商业步行街形成社区的两条主要轴线和贯通社区的两条南北向廊道。以一条时光轨迹为线索,带领居民进入具有历史展示、人文意趣、多元化体验、展示机车精神的公园空间,并在社区内设置春、夏、秋、冬四季园,将历史记忆的碎片自然而然地融入居民日常生活的场景中。

改造过程中,四方街道、青岛市北建设投资集团有限公司、青岛海川建设集团有限公司探索党建引领老旧小区治理

“1357”工作法,针对停车难、线缆乱、管网老化、楼道破旧、管理缺失等痛点问题实施“五大提升工程”,打造党建引领老旧小区一体化治理“四机样板”。

其中,有4栋居民楼从去年10月开始便启动改造,改造后的居民楼外墙粉刷一新,楼顶铺设防水彩钢瓦,新增的外墙保温可以让居民家中的温度提高3—4摄氏度,小区路面重新铺设了沥青并规划了车位,今年启动全面改造后,后续27栋楼座已按照首批改造的标准进行改造。

值得一提的是,为推行建管一体化改造理念,四方街道与青岛市北建设投资集团有限公司围绕打造老旧楼院大物管模式的先行区,在四机宿舍打造了老旧街区“基础物管+资源整合+社区商业”长效管理运营示范项目。

引入区属国有专业物管公司聚城服务管理四机宿舍物业,并引入智慧化管理,安装监控系统、车辆道闸系统、单元对讲系统等,实现统一平台管理、统一下发授权,“人、地、物、事、情、组织”的全要素管理,构建社区治理与服务综合平台。

四方街道办事处工作人员表示,“四机宿舍老年群体大,适老需求高,此次改造以适老化需求为依托,尽可能增设无障碍、休憩交流、晾晒、健身等设施,引导推进加装电梯工作,同时引入智慧化、大物管等软性服务,提升居民日常生活的便利性、幸福感。”

(观海新闻/青岛早报记者 刘文超 摄影报道)

## 招商公告

以上材料应提供相应证明材料并加盖单位公章;本次招商不接受联合体投资。

### 三、报名有效期

报名截止日期至2023年9月25日17时。

### 四、联系方式

联系单位:青岛能源开发有限公司

联系人:李明星

联系电话:

0532-55738537;16678617780

### 一、项目概况

市北区同安路602号社区文体中心项目拟于2023年10月底对外营业,拟引入投资方开展新能源充电桩投资、建设和运营工作。

### 二、合作要求

要求具有独立法人资格的企业法人,有充电站运营平台及管理运营能力;近两年投资建设充电站项目不少于150万(单个项目)五个以上;总计自投自营充电站数量不少于50个;