

# 打造绿意盎然微空间

市南区将绿意融进八大关等人文景观更新焕活老城记忆



早报8月27日讯 位于市南区的八大关是首批中国历史文化名街。为打造独特的花园式街区,市南区以“景文相映秀 寻美八大关”为主题,对八大关景区进行系统性的全方位提升,锚定“一心两环十六景”,烘托历史风貌特点,突出八大关典雅优美的总体氛围,焕活老城记忆,彰显城市气质,实现历史街区有机更新。

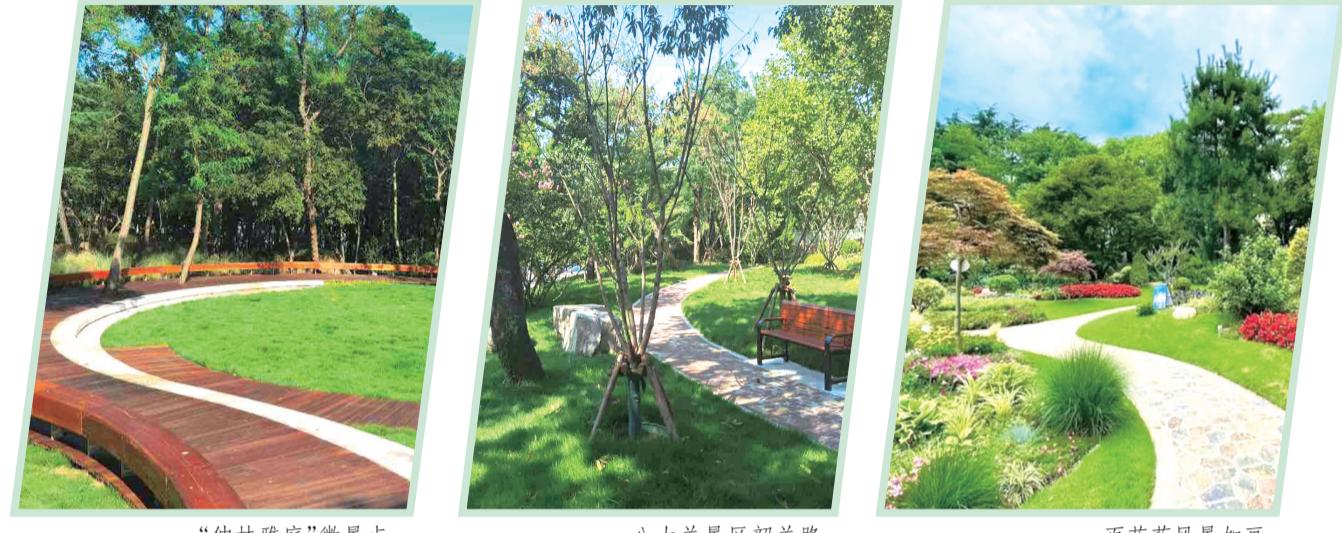
## 将人文情怀注入景观更新

走进位于太平角一路、黄海路路口以西,紫荆关路以东,正阳关路以南,临淮关路以北区域的“仲林雅庭”节点,满眼绿意的“林下花园”跃然眼前,八仙花、杜鹃等木本地被,搭配观赏草,让游客漫步林间体验到了静美、舒适的游园感受。

“在提升过程中,我们充分利用现状绿地,架设木栈道,打造阳光草坪,增植染井吉野樱、美国秋红枫等赏花、观叶的植物,形成纯净、唯美的漫步场所。”市南区城市管理局副局长乔铭介绍。

据了解,“仲林雅庭”节点占地面积约1.4万平方米,共计栽植灌木388株,地被、花卉、草坪9200余平方米,形成三季有花、四季有景的绿地景观。

与此同时,市南区将八大关景区韶关路花路特色进行延伸与强化,以碧桃作为景观主题深化打造。在优化现有园路系统的基础上,对铺装、座椅、小品进



“仲林雅庭”微景点。

八大关景区韶关路。

百花苑风景如画。

行升级改造,注入历史文化与人文情怀,让人们漫步其中触景生情,达到文化人的效果。“桃林花影”节点的升级改造项目共计栽植乔、灌木174株,地被、花卉、草坪4400余平方米。

重新梳理的园路,在更换铺装增加景观座椅和花灌木之后,成为舒明、自然的疏林草坪休憩空间,得到了周边居民的一致好评。

## 城市更新“有里有面”

注重历史底蕴、文化赋能,城市微更新方能“有里有面”“有形有神”,让城市留下记忆。近年来,市南区对城市空间进行“小而精、小而美”的改造,留住城市记忆、

延续城市文脉,取得了不错的成效。

深入挖掘青岛历史文化元素,切实开展山头公园文化提升,燕儿岛山公园以“海”为题,以诗词、音乐、艺术等多种形式为载体,展现青岛海洋文化;田家村东山公园充分挖掘民俗文化,打造青岛历史老村、民俗文化大观园;观象山公园打造天文文化公园,挖掘天文宇宙奥秘;辛家庄北山以无偿献血为主题,将自然风景与人文公益相结合,实现赋能爱心、赋能文化、赋能惠民的优良效果;百花苑匠心打造精品“留夏园”,此处原先积水严重,苗木长势弱,景观观赏性差。景区重新塑造地形、铺设园路、搭配植物,经过3年多的不断完善,打造成了现在的精品园区“留夏园”,寓意留住美

景、留下游客。

另外,曾经受台风影响,百花苑北侧区域树木损坏,绿地裸露较为严重。景区利用播撒花种的方式打造花田,为建设“花海市南”增添了靓丽一笔。目前生长的格桑花观赏期一直延续到9月份。从“一块裸露土地、一处景观盲点”入手,下足“绣花”功夫,变景观盲点为景观亮点,营造出一处独具匠心的精品景观,将百花苑打造成了青岛版的“莫奈花园”。

秉承“绿地延伸、文化嵌入、功能辐射”的设计理念,市南区将持续打造绿意盎然微空间,让周边百姓在享受绿色福祉的同时,切实感受到城市的风土人情,绘就城市高质量发展的美丽画卷。(观海新闻/青岛早报记者 王彤 市南区城管局供图)

# 55个老旧小区改造完成

## 胶州市今年103个老旧小区分两批进行改造



改造后的水寨花园一期。

## 第二批改造工程全部开工

老旧小区改造,既是家门口的“关键小事”,也是城市发展中的“民生大事”。今年以来,胶州市聚焦城市更新和城市建设,大力推进老旧小区改造,重点改善居民生活环境,切实推动老旧小区颜值品质双升级。

据介绍,老旧小区改造重点包括增加外墙保温、增植补绿、弱电线路规整人

地、完善停车设施、增加停车位和充电桩、新增安防监控设施系统等。这些改造项目事关居民生活的方方面面,完工后大大提高居住环境质量。

记者了解到,胶州市第二批涉及3个街道的48个老旧小区改造项目已全部开工,施工单位在改造中严格按照设计方案要求,高标准、全要素加快推进项目改造,计划今年12月底完成。

(观海新闻/青岛早报首席记者 魏铌邦 通讯员 李腾 摄影报道)

# 首个创业人才联络站落地湛山

早报8月27日讯 8月25日,湛山街道盐城路社区举行人才就业创业人力资源服务联络站揭牌启动仪式。会上,市人力资源和社会保障局副局长刘传华、湛山街道党工委书记孟广瑞共同为“盐城路社区 中青国合人才就业创业人力资源服务联络站”揭牌;市南区人大常委会副主任许群、市南区人力资源和社会保障局局长王平为“盖婧人才服务工作室”揭牌;市人力资源和社会保障局开发处处长张信龙、湛山街道人大工委主任李兰亭为“盐城路社区网格人大代表联络站”揭牌。

据介绍,湛山街道市场主体众多,就业创业区域资源优势明显,发挥好辖区内人才就业服务优势、做好新时代“家门口”就业服务工作是社区做实民生服务的题中应有之义。盐城路社区整合人大代表力量,做强“湛山会客厅”阵地建设,率先与中国青岛国际经济技术合作(集团)有限公司合作成立“盐城路社区 中青国合人才就业创业人力资源服务联络站”暨“盖婧人才服务工作室”,同步建立“盐城路社区网格人大代表联络站”。

(观海新闻/青岛早报记者 王彤)

早报8月27日讯 作为惠民实事工程,今年胶州市103个老旧小区分两批进行改造,目前第一批55个老旧小区改造已经全部完成,第二批涉及3个街道的48个老旧小区改造项目已全部开工。

## 小区居民幸福感满满

第一批55个老旧小区改造,涉及建筑面积104.21万平方米,涉及楼栋317栋,惠及居民11520户,整修小区道路17.2万平方米,增植补绿8000平方米,增设树阵式停车位1095个,另外还包括楼顶防水改造、增加外墙保温、地下管线改造等工程。小区内新建的健身休闲区,成了小区居民的“打卡地”,每天都有很多老人孩子在这里休闲锻炼。

中云街道市中小区是较早改造的老旧小区,现在这里干净平整的路面、粉刷一新的楼面、完善的路灯和监控设备,很难让人看出这是一个始建于1998年的老旧小区。据介绍,市中小区共有22栋居民楼,927户居民。这次老旧小区改造工程,整修小区道路1.4万平方米,增植补绿3000平方米,增设树阵式停车位298个,另外还包括楼顶防水改造、增加外墙保温、地下管线改造等工程。

漫步小区,绿树红花,令人心情愉悦。小区内新建的健身休闲区,更是吸引了小区诸多居民前来。“小区改造前后变化很大,我们居民感受最真切,幸福感满满的。”居民宋先生告诉记者。