

城阳区“优徕青年社区”正式启用

实现随申随享“拎包入住” 首批 100 名青年入住新家

学思想 强党性 重实践 建新功

主题教育

在身边

早报8月10日讯 8月10日上午，青岛国际博士后创新创业园“优徕青年社区”正式启用，并迎来首批入住的100名青年。

提供一站式综合服务

青岛国际博士后创新创业园“优徕青年社区”位于城阳中心城区，建筑面积为11428.22平方米，共计211间房，面积为42至55平方米，公共区域面积1180平方米，包含咖啡吧、书吧、超市、餐厅、共享厨房、健身房、洗衣房、自习室等功能区，硬件设施齐全，可全程网上办理，实现随申随享“拎包入住”。



“优徕青年社区”打造青年住房标杆样板。社区供图

“‘优徕青年社区’的建设可以说解决了我们青年人的后顾之忧，让我们在住宿生活、就业创业、城市融入等方面感受到了浓浓暖意。”首批入住的青年代表申文杰说。

“青年优居计划”有声有色

“优徕青年社区”的启用是城阳区推进青年发展友好型城区建设的生动实

践。近年来，围绕解决青年在过渡住房、租房、购房三方面的现实困难，城阳区大力推进“青年优居计划”实施，建立青年驿站16家，为来城阳就业创业的青年提供短期免费住宿；在全省首创人才购房补贴政策，除最高30万元奖补外，高层次人才可享受“一事一议”政策；采取“政府出政策，企业供房源，团委强服务”的模式，充分整合保障性租赁住房、人才房等各类房源，共同打造面向青年价格优惠、配套完善、服务贴心的公益性集中住房租赁项目。截至目前，城阳区已建成3处“优徕青年社区”，共计1093间房。

将“优徕青年社区”作为共青团基层工作主阵地，未来城阳区将根据不同青年群体制定个性化服务清单，提供从家政基础服务到创新创业、社群社交等全方位服务，提升青年对城市的归属感，形成青年发展友好的宜居生态圈。同时，引领入住青年在志愿公益、社区治理、基层团建等方面担当责任，将社区青年从“旁观者”变为“参与者”，推动实现青年社区共建共治共享。（观海新闻/青岛早报记者 刘世杰）

“想菜就菜” 户外工作者有新“家”

莱西设立 15 分钟“暖蜂驿站”圈 24 小时开放提供暖心服务

早报8月10日讯 8月10日中午，网约车司机张师傅停好车，朝莱西市的“想菜就菜·暖蜂驿站”走去，驿站里暖意浓浓，墙上挂有标语：“希望您经常来、一起来、留下来。”

“这里有空调很舒服，热个饭菜，休息一下，才更有精神开车。”张师傅说。针对外卖员、快递派送员、网约车司机和环卫工人等户外工作者流动性大、分散性强、户外工作时间长等特点，莱西市近日在望城街道设立了该市首个独立的“想菜就菜·暖蜂驿站”，24小时免费开放。该驿站将有助于破解新业态新就业群体工作中党建引领作用不足、服务保障能力不强、基层治理参与度不高等问题。

户外工作者有新“家”

据介绍，“想菜就菜·暖蜂驿站”为众多户外工作者提供免费开水、便民药箱、免费充电、取暖纳凉等十多项暖心服务。共青团莱西市委副书记记国安娜介绍，“经过前期走访调研，我们发现目前莱西的‘暖蜂驿站’大都在沿街商铺或党群服务中心内，部分快递小哥、外卖骑手、网约车司机不好意思进入，导致驿站利用率不高。莱西市在望城街道后塔社区打造了供户外工作者休息的独立空间——‘想



莱西市“暖蜂驿站”内，户外工作者正在休息。

菜就菜·暖蜂驿站’，全天开放，不拒来客，让众多户外工作者可以想来就来，没有顾虑，不再‘尴尬’。”

“这里有休闲、应急、阅读等不同区域，还配备了沙发、微波炉、无线网络、图书小说等，比咖啡厅还舒

适。”张师傅熟练地启动微波炉热好了饭菜。

对暖心服务赞不绝口

“在以前，光在车里待着，没有精力去好好了解法律政策，真遇上事儿，也不知道该找谁帮忙。”张师傅说，“现在方便多了，有啥难事可以咨询驿站里的律师，网约车司机的权益、居民就医等政策都能了解到，我们越来越有归属感了。”张师傅对驿站提供的法律咨询服务赞不绝口。

“快递员、网约车司机走街串巷，熟悉社区情况。我们通过提供暖心服务，把这一群体吸引过来，组织起来，动员起来，发挥他们在城市基层治理中‘流动前哨’的作用，更好地参与基层治理。”国安娜说，目前莱西市依托“暖蜂驿站”，已组建起“上善莱西·志愿之城”青年先锋突击队，组织快递员、网约车司机等参与志愿服务活动230余人次，为12人授予“先锋骑手”徽章。

（观海新闻/青岛早报记者 康晓欢 通讯员 胡恩慧 于言朋 摄影报道）

海岛饮用水也要定期“体检”

即墨区完成 46 处饮用水水源地水质监测 保障居民用水安全

准确可靠。”万奎强说。

以前大管岛上只有一口井，40多户居民用水全靠它。2004年鳌山卫办事处积极对接片区自来水供应部门，为岛上居民接通了自来水。2019年，鳌山卫办事处又组织打了三口井，居民用水难的问题迎刃而解。井水虽然清甜爽口，但饮用不合格井水会对人体健康产生危害，青岛市生态环境局即墨分局每年安排工作人员上岛对井水进行检测，让大家对井水水质不再担忧。

今年49岁的邵妮告诉记者，她嫁到小管岛已经24年了。“我刚来的时候这里没有自来水，吃水不方便，秋天井里还经常落满树叶，我们都不放心。”邵妮说，近几年相关部门对水井的监测保护，让他们喝上了放心水。

记者从青岛市生态环境局即墨分局监测一科了解到，水源监测需重点确认供水类型、供水人口及水源地地理坐标等信息，并对水温、pH酸碱度等操作便利的检测项目进行检测。在完成采样的

同时排查水源地周边环境隐患，及时解决存在的问题。青岛市生态环境局即墨分局对此次“千吨万人”以下饮用水水源地水质监测任务高度重视，成立了由11名骨干技术人员组成的监测队伍，及时对46处农村饮用水源地的地理位置和分布情况进行梳理，详细制定采样监测计划，并组织监测人员进行相关业务技术培训与学习，进一步提高监测人员专业素养和业务水平。

（观海新闻/青岛早报记者 康晓欢 袁超 通讯员 刘海豹）