

首家16小时托幼园9月开园

位于青岛自贸片区闯创驿内的棕竹幼儿园可提供170个学位



百姓视角里的城市之变

早报7月23日讯 为幼儿父母解决工作时间不能带娃的烦恼,让更多幼儿在家门口享受优质的学前教育,近日,青岛市首家16小时托幼园——棕竹幼儿园主体改造及内装工程完工,预计9月正式开园。

棕竹幼儿园位于青岛自贸片区首个

城市更新改造项目——闯创驿内部,占地面积约2500平方米,总建筑面积2873平方米,室外面积约1700平方米。作为16小时开园制的现代书院式幼儿园,棕竹幼儿园为7班制,可提供170个学位,能够满足周边企业职工及社区居民的托幼需要,保障适龄儿童就近接受高质量学前教育。

闯创驿是青岛自贸片区着眼于纵深推进新旧动能转换、不断提升城市功能品质、推动区域高水平开放和高质量发展,打造的全市第一家在工业园区基础上融合当代文化、创新商业、科创办公以及沉浸式旅游等要素的智慧型园区。为完善闯创驿教育功能配套,打造优质的区域营商环境,助力城市更新,提升城市活力,棕竹幼儿园利用旧厂房进行空间

重构,大幅缩短了项目建设工期。

在建设改造之初,幼儿园即遵循“自然、有机、原型、元素、可建构”的原则,在保持原有建筑特色的基础上,充分考虑环境保护和资源利用等问题,通过功能性和美观性相结合的设计方式,打造节气厨房、艺术教室、美育教室、茶艺室、科探区等室内功能空间及耕种区、感官花园、树屋、凉亭等室外空间,赋予旧建筑新使命和新生命,为孩子们打造一个安全、完备的室内外活动场地。

9月开园后,棕竹幼儿园将开设托、小、中和大四层级全方位辅育,配备专业的幼儿教师、外籍教师、专业教师团队,提供高质量托幼服务。将开设自然科学、生态游戏、艺术共融、食育教育与中国文化等多元课程,着力培养孩子国际视野,激

励孩子探索世界的创造力与好奇心。

“幼儿园提供的16小时托幼服务致力于为周边区域的幼儿父母解决工作时间不能带娃的烦恼,最大限度为他们带来方便。同时,也能让更多幼儿在家门口享受优质的学前教育。”青岛中德联合商业发展有限公司运营总监李展表示。

投用后,棕竹幼儿园正式纳入中德生态园“中德学前教育”品牌运营管理。未来,幼儿园将以教育部门专业引领为支撑,国有企业统一运营为保障,联合品牌旗下青岛西海岸新区中德森林幼儿园、青藤幼儿园和中科启源幼儿园三所幼儿园,持续优化青岛自贸片区教育资源配置,打造中德学前教育品牌体系,不断提升教育服务水平,推动区域学前教育高质量发展。

(观海新闻/青岛早报记者 张孝鹏)

早报7月23日讯 7月22日,青岛地铁三期工程大沽河博物馆站、闫家山站双封顶仪式在大沽河博物馆站举行。两车站的主体结构目前均已顺利封顶,闫家山站是山东省在建体量最大的地铁车站。

闫家山站位于市北区周口路和郑州路交叉口,为青岛地铁5、7、8号线三线换乘车站,设6个出入口。闫家山站由青岛地铁集团第三建设分公司建设,中铁(上海)投资集团有限公司承建,中铁隧道局集团有限公司施工,基坑土石方开挖总量约55万立方米,车站建筑面积近5万平方米。基坑最大深度33.4米,相当于11层楼高,体量相当于6座标准车站,面积相当于7个足球场,高峰期同时作业人数近600人,为山东省内在建体量最大的地铁车站。闫家山站自2022年4月15日进入主体结构施工,2023年7月22日顺利完成封顶,比计划提前了40天。闫家山站封顶后,将变为同时拥有两台双模盾构、两台土压平衡盾构和两台双护盾TBM共计6台设备同时掘进的枢纽基地,创造了青岛地铁在同一座车站始发掘进设备最多的纪录。

大沽河博物馆站位于大沽河畔,为地下两层无柱拱形车站,全长218米,标准段宽20.1米,是8号线支线唯一一台盾构机双向同时掘进施工的始发车站,其施工进度对全线整体工程推进具有重要意义。为确保车站如期

青岛地铁在建车站迎来“双封顶”

包括大沽河博物馆站和省内在建体量最大的地铁车站闫家山站



地铁闫家山站整体航拍图。青岛地铁供图

封顶,在青岛地铁集团各部门、第三建设分公司及监理和各参建单位的大力支持下,中交一航局项目团队以建设一流地铁目标体系为引领,先后成立综合保障、开挖支护、钢筋、模板、混凝土、防水班组,以创新为抓手,设计套丝及焊接检测卡尺,实现钢筋一次性验收合格率100%。在全线率先使用饰面高性能混凝土,通过优化混凝土配合比,浇筑过程中分段定责任人、明确振捣点、布料深度检测等措施,全面提升混凝土浇筑质量,

大沽河博物馆站钢筋班组、高品质混凝土班组先后获评线路级示范班组。另外,这个车站虽然是明挖车站,但在车站里看不到立柱。

据介绍,作为青岛城市更新和城市建设三年攻坚行动的重点项目,目前,三期规划的7条线路已有199个工点进场,进场率达95%,70座车站进入主体施工阶段,5台TBM/盾构已始发掘进,创各期规划同期最高。(观海新闻/青岛早报首席记者 魏铌邦 通讯员 程都)

/相关新闻/

地铁运力今起提升

早报7月23日讯 为进一步提高市民出行体验,缩短乘车等待时间,7月24日起,青岛地铁将增加上线列车,压缩1、2、3号线工作日高峰及夜间行车间隔,提升地铁运力。其中,早高峰最小行车间隔压缩至3分钟以内(持续时长15分钟)。

地铁1号线早高峰小交路区段(兴国路→薛家岛)最小行车间隔压缩至2分35秒,大交路区段(东郭庄→王家港)最小行车间隔压缩至5分40秒。早高峰部分时段行车间隔同步压缩。

2号线早高峰最小行车间隔压缩至2分45秒;晚高峰最小行车间隔压缩至3分15秒。早/晚高峰部分时段行车间隔同步压缩。

3号线早高峰最小行车间隔压缩至2分25秒;晚高峰最小行车间隔压缩至3分。早/晚高峰部分时段行车间隔同步压缩至7分30秒。

(观海新闻/青岛早报首席记者 魏铌邦 通讯员 马艳丽)

早报7月23日讯 受多方面因素影响,老城区绿化休闲空间不足问题一直存在。今年以来,青岛市园林和林业局推进主题教育走深走实,将人民群众身边“小事”装在心里,牵头各区市主管部门,通过“拆、整、改”等方式,“挤”出空间建设口袋公园。截至目前,全市已建设34个口袋公园并向市民开放,为老城区居民解决身边休闲空间需求。

市南区泰州路北段有一处800平方米左右的棚户区,地势较低且为砖混结构,存在较大安全隐患。为彻底解决问题,市南区积极协调征迁,腾出居民住处,拆除破败建筑,建起了面积1300平方米的口袋公园。公园分为三个区域,

“挤”出地方建成34个口袋公园

市园林和林业局等部门为老城区居民解决身边休闲空间需求

分别是老年活动区、儿童活动区和市民议事厅。园中搭配植物景观,配备服务设施。建设人员挖掘所在地“亢家庄”的历史,将民俗文化在公园展现,命名为亢家庄公园。如今这里已经成为环境宜人、适合居民散步的社区公园,充分拓展了居民休闲活动空间。

市北区居仁路1号、会昌路4号、丰润路14号区域人口密集,小区周边活动设施少。市园林和林业局整合小区间的散乱空地,建设了3处“小而精”的口袋

公园。建设人员通过设置遮阳亭、健身设施和活动场地,将原有杂草丛生的闲置空地建设成花繁树茂的休闲空间。西海岸新区易通路周边原为垃圾场,西海岸新区推动老城区活化,在这里建设了“易通PARK”主题公园。建设人员合理利用林下空间,乒乓球台、秋千、滑梯、跷跷板等设施一应俱全。

平度市结合“插花地”整治,建设了2000余平方米的“福韵园”,将“福”文化有效融入园区绿化设计中。园中设置了

廊架、座椅、健身器材等设施,利用细节来增强居民的舒适感和幸福感。如今,这里已成为附近居民纳凉歇脚、运动健身的好场所。

市南区逍遥三路12号、江西路39号、江西路63—89号区域是没有物业的开放式居住区,市民多次反映没有活动场地。为回应居民诉求,市园林和林业局整合小区间原有花坛和封闭绿地,改造建设3处口袋公园。建设人员合理利用窄小空间设置乒乓球场地、儿童游乐场和跑步道等设施,融入二十四节气等文化元素,寓教于乐,为周边居民提供了舒适惬意的休闲空间,也满足了市民的运动健身需求。

(观海新闻/青岛早报首席记者 魏铌邦)