

告别了! 市北区最后一个城中村

盐滩片区搬迁改造签约工作正式启动 今年市北区将实现“城中村历史性清零”

民之所盼,政之所向。尽快实现盐滩片区“城中村”改造是居民们多年的期盼,6月30日,市北区城市更新和城市建设三年攻坚行动再加速,盐滩片区搬迁改造签约工作正式启动。在签约现场,很多居民早早地赶来排队,每个人的脸上都带着笑容。作为市北区最后一个“城中村”改造项目,此次盐滩片区搬迁改造集中签约,标志着市北区按下“城中村清零任务”的“启动键”。



曹大爷正在进行签约。

十分钟即可完成签约

6月30日8时,记者来到盐滩片区改造项目签约现场。签约工作还没开始,等候区就坐满了居民。“我早晨5点就来了!”“我们一家6点多就在门口等着了!”拿着号码牌的居民在现场等待。为了方便居民签约,现场设置了抽号登记、材料初审、政策评估、法律咨询、协议签订等多个服务小组,并根据户号分为3个签约处同步进行签约,进一步加快居民签约速度。

今年63岁的曹大爷早在4月底就听说今年盐滩村要改造,“搬迁补偿明白册”一发放,他就和家人着手研究政策、准备材料,6月30日早晨7时许,曹大爷就和家人来到签约现场。在签约过程中曹大爷非常认真,反复和工作人员确认相关政策及手续流程,正式签约时更是戴上眼镜阅读相关内容。“以前这片山连着山,地连着地,有盐滩、闫家山、香里3个村。如今盐滩村将启动搬迁改造,这是件大好事、大实事,我们居民打心眼里高兴。”顺利签约后曹大爷说。

现场工作人员介绍,此次协议签订,签约人需要携带身份证原件、产权证明相关材料,到签约登记组进行签约登记,再到材料初审组进行初审,若存在法律问题则需要到法律组办理相关法律手续,没有问题就进行初步审核等,确认无误后签订安置补偿协议书,上交房产证、土地证等原件。顺利的话,整个过程只需要十分钟。

一家十口人排队签约

“我不到5点就出门了,到了现场发现我们家是第一个,太激动了。”手拿1号牌的王女士向记者分享了她的喜悦之情。“昨晚激动得失眠了。”王女士说,“我今年61岁了,在我5岁时我们全家搬到了盐滩村,房子都是自己盖的,一转眼,这么多年过去了。”

记者看到,王女士的另外两个姐妹也来到了现场,她们三人坐在等候区,脸上洋溢着灿烂的笑容。“搬迁改造是好事,年轻人都觉得是好事,我们老年人也盼着通过改造提高生活水平。”王家三姐妹都对搬迁改造后的生活充满向往,也为社会发展和城市建设的日新月异感到高兴。

“你刚才采访的是我大姑子和两个小姑子。”正准备签约的周克华阿姨说,她和王家三姐妹是一家人,“正在签约的是我二爸、二娘,那边还有我表侄女。我们家今天来了十个人。”63岁的周克华是嫁到盐滩村的媳妇,在这里过了几十

年。“我们家一直盼着搬迁,今天终于梦想成真了。”周克华。

和王家人一样开心的还有73岁的刘阿姨,“我们都是盐滩村老村民,十几年前我们到李沧租房子住了。”刘阿姨说,这次她家选择了85平方米的套二户型,“两个孩子都有房子,我们老两口住套二的房子足够了。”

青岛北海企业发展总公司总经理曹俊牲介绍,盐滩片区改造项目位于洛阳路以北、安阳路以西、郑州路以南、四流南路以东区域,从今年4月下旬开始,就着手入户摸底工作,对村里894户居民逐户征求意见。“居民签约后可选择货币补偿或房屋补偿,房屋补偿的安置户型分为75—140平方米不等。”

期待早日搬进新房子

盐滩村有着600多年的历史。据资料记载,明朝永乐初年,这里曾是一片海滩,于姓人家最早在此居住,以捕鱼和海滩晒盐为生,故得名“盐滩村”。后来,随着海退陆进,原来的海滩上建起工厂。

如今,盐滩村紧邻四流南路,与新晋网红打卡地纺织谷仅一路之隔,虽地处繁华城区,但入目却是一片“沧桑”,这里的房屋大多建于20世纪七八十年代,有的甚至更早,随着城市建设步伐的不断加快,夹杂在高楼大厦中的盐滩村显得有些格格不入,提升居住品质、迎接新生活成了绝大多数居民的愿望。

“凌晨3点我就去签约现场了,发现没有人就回来了,5点多又去了一趟,拿到了3号牌。签约完了就赶紧回来搬家腾房。”在盐滩村,63岁的陈崇良刚从签约现场回来,在家中他忙得满头大汗,依旧笑呵呵的。“我们家面积大,所以我选了140平方米套四的大户型。”在陈崇良家,记者看到工人正在进行暖气片的拆除工作,电视机、缝纫机等都已清理到了院子里。“老邻居很多都搬走了,我因为要照顾85岁的老母亲就一直住在这,我准备去孩子家住,先过渡一下。现在这个片区配套设施不断完善,交通出行方便,希望尽快改造完,早日搬进新房子。”陈崇良说。

40岁的建筑工人吴师傅来自河南,他和妻子孩子租住在盐滩村一处两居室的房子里。“我们也准备搬家了,把房子腾出来,得知这里要搬迁,我们也替房东感到高兴,搬迁改造是好事。我的孩子在附近的学校上学,我们准备就近租个合适的楼房,也趁这个机会改善下居住环境。”吴师傅笑着说。

依托城市更新和城市建设三年攻坚行动,市北区全力加快“城中村清零任务”的步伐。今年,市北区要实现“城中村历史性清零”,而盐滩片区作为市北区最后一个城中村改造项目,将坚持增进民生福祉,和谐征迁改造。

本版撰稿摄影 观海新闻/青岛早报
记者 刘文超 视频剪辑 刘宇航



扫码观看
相关视频

走失9年 烟台姑娘从青岛踏上回家路

青岛市救助服务中心通过人脸比对确定走失女子户籍所在地



工作人员在为闫艳飞(左一)办理相关手续。

30日,在青岛市社会福利院,一对父女双手紧握。父亲是来自烟台的闫先生,这是他自2014年以来与女儿第一次见面。

来自青岛市救助服务中心的工作人员告诉记者,2014年8月闫艳飞从家中走失,后来来到青岛,被巡查的民政工作人员发现。由于闫艳飞是精神残疾人,交流存在障碍,一直无法找到她的家人。直到8年后的2022年,青岛市救助服务中心通过人脸比对的方式,最终确定了闫艳飞的户籍所在地。

“记得那是2014年8月,是玉米丰收的季节,当时全家都在地里忙碌,姐姐本来是回来帮忙秋收的。”闫艳飞的弟弟小闫回忆,那天姐姐提出要回婆婆家,当时打算忙完地里的活去送她,但中午回家发现她已经离开了。小闫告诉记者,闫艳飞在他们村里还能认识路,但他

家距离姐姐家有40多里路,闫艳飞就这样在这段路走失了。

在距离闫艳飞村子40多里的莱西梅花山一所驾校附近,当时正在巡查的民政工作人员发现了一名女性流浪人员,并把她带回救助站。

发现女儿走失后,闫先生和儿子立刻发动身边的亲友四处寻找,还打印了600份寻人启事到处张贴。小闫回忆,姐姐走失的这几年,全家人没放弃寻找。在青岛,救助人员始终无法从闫艳飞的口中得到有效信息,无奈之下,市救助服务中心为其办理落户手续,并移交至青岛市社会福利院集中供养,闫艳飞在福利院一住就是9年。

“后来我们把她的DNA信息上传到了数据库,也没能找到她的信息。”市救助服务中心工作人员介绍,直到去年,他们启动了人脸比对,最终发现闫艳飞和

户籍数据库中的一条身份信息高度相似。

“镇政府的工作人员来找我父亲,说姐姐有可能找到了,人在青岛,给照片让他辨认,父亲一眼就认出那是我姐姐。”小闫说。在青岛市社会福利院,闫艳飞见到父亲的那一刻就喊了声“爸爸”,并抓住他的手不舍得松开。当天,小闫开车带着姐姐和父亲回到了家。

在救助寻亲方面,近年来,青岛市救助服务中心建立流浪乞讨人员寻亲长效机制,利用“多维立体寻亲法”,发挥“小工作室”等专业化寻亲力量的作用,联合公安部门、公益组织运用人脸识别、DNA比对、大数据推送等技术手段,持续开展救助人员和落户安置人员的寻亲工作。2022年以来市救助服务中心通过各种方法为44名受助人员找到了亲人。

(观海新闻/青岛早报记者 刘鹏 通讯员 柳超 摄影报道)

早报6月30日讯 “孩子,我终于找到你了!”“爸爸,我好想你。”6月