

市北:争创全省“三区互融”典范区

投资近百亿元4类40余个重点项目签约 总规模50亿元的“三区互融”产业发展基金发布

以融促荣 坚定的战略选择

“加快港区、园区、城区‘三区互融’”是省第十二次党代会的重要决策部署,也是市北区实践高质量发展的重要课题。市北区是胶州湾东岸青岛主城区,拥有市级功能区——14平方公里邮轮港区,也是全球吞吐量最大港口集团——山东港口集团总部所在地,港的特质突出,产的基础深厚,城的支撑有力,具备天然的开放优势和广阔的场景空间,有渊源、有条件、有潜力在“三区互融”中体现更大担当。

今年4月23日,山东省发改委、省港口集团联合在青岛举办山东省“三区互融”推进大会,市北区作为全省16地市唯一区(市)代表作主题推介,充分体现了省、市对市北“三区互融”工作的关怀和厚望。争创“三区互融”典范区,是市北区服务省市发展大局、顺应融合发展大势,着眼未来发展大计做出的战略选择,也是加快建设繁荣美丽幸福现代化国际城区的重要抓手。

谋定快动 精准的布局发力

放大港口优势,建设现代化国际港区。邮轮港区是市北最重要的战略资源、最核心的开放平台,叠加了RCEP、“三区互融”等战略机遇和风口红利。目前正聚焦现代化国际大都市“窗口示范区”,大力推动港区更新改造,加快启动区产业导入及配套提升;围绕发展邮轮旅游,打造精品邮轮航线;做优加密日韩快线,开拓跨境电商、仓储物流等新赛道;集成创新建设RCEP企业服务中心及经贸服务平台,提供低成本、专业化配套服务,计划到2025年,实现RCEP国家进出口较2021年翻一番。

做强载体支撑,打造高质量特色产业园区。全面实施航运服务、现代商贸、现代金融、数字化港口产业孵化、高端装备制造及物流、创意文化、医养健康、人才发展等八大园区提升行动,推动山港健康管理中心、中化新材料科学城、人工智能产业集聚区等新兴产业园区高标准建设,促进中国北方国际油气中心、浪潮大数据产业园、人力资源产业园、新金融产业园等特色精品园区高水平运营。

完善功能配套,创建高品质宜商宜居新城区。以市北全域作为“三区互融”战略腹地,紧抓港区交通布局再优化,增强港区与城区客流集散转换能力,打造复合型综合交通枢纽;紧抓城市服务能级再提升,增强城市对港

口和产业发展的支撑力、服务力;紧抓老城保护更新再深化,推动城市原点复兴和产业焕新;紧抓低效片区盘活再提速,优化拓展产业新空间;紧抓中央商务区发展再提级,打造标杆式现代服务业集聚区。

招新引强 优选的供需匹配

围绕“三区互融”目标,多箭齐发,“敲重锤”更“落实锤”。仪式上,总投资近百亿元、40余个重大项目集中签约。其中有开发建设、生物科技、高端文旅、医药康养等实体经济项目,有海事司法基地、律所区域总部、金融联合赋能等保障支撑型项目,更聚焦新能源、新材料等新兴产业领域,现场发布总规模50亿元的“三区互融”产业发展基金,已布局新能源储能、汽车轻量化、轨道交通、数字化营销等项目。在投资机构的专业运营和基金牵引撬动下,更多社会资本将源源不断参与或反哺产业投资和“港”“城”建设,其中的优质资方特别是头部企业,也已成为市北区未来发展的潜在战略型合作伙伴。

携手扬帆 深度的合作协同

去年以来,市北区联合最紧密、最核心的发展合作伙伴山东省港口集团,共同组建理事会,发布争创典范区实施意见,锚定“一年全面起势、两年深度互融、三年取得显著成效”,开启“强港、精园、优城”新征程。“高位引领”“顶格推动”始终是双方密切联动、加速前行的火车头。

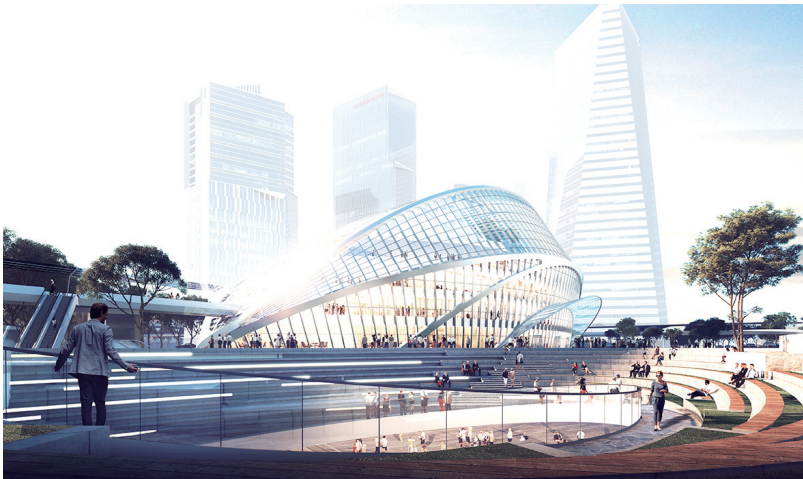
推进大会上,首批15名招商大使,囊括了在市北深耕厚植、贡献突出的企业和单位,也包含了新近结伴、共赴远方的新伙伴、新朋友,以心交心,以商招商,这就是市北“朋友圈”不断壮大的底层逻辑。借势RCEP山东经贸合作示范区创建,10余家金融机构联合签署“RCEP跨境人民币服务中心”合作备忘录,集群赋能“三区互融”建设,市北的家底和后盾越来越厚实。

争创“三区互融”典范区推进大会,不仅是信心决心的再一次宣誓,也是资源力量的再一次汇聚,更是继往开来的新一轮启航。有省市的坚强领导,在众多合作伙伴的赋能助力下,市北集合开放优势、场景优势、融合优势,系统推进现代化国际港区、集聚式特色园区和品质型魅力城区“三位一体”建设,将加速形成港口为依托、产业为支撑、城区为保障的港产城深度融合发展新生态,也必将推动高水平对外开放和高质量发展大步迈上新台阶。

观海新闻/青岛早报记者 刘文超
通讯员 高令杰



浪潮青岛大数据产业园。通讯员 崔冬妮 摄



世界之眼效果图。



邮轮港区055地块地上空间效果图。



国际邮轮港区。通讯员 修相科 摄