

回家! 1300余户居民抓阄选房

城阳区近年最大棚改社区后海西社区圆满回迁 共建17栋高层住宅和3个综合服务网点



上图:新建成的后海西社区安置楼。

左图:后海西社区居民分到新房。

早报5月18日讯 18日上午,城阳区棘洪滩街道后海西社区居民安置楼分房仪式隆重举行,1300余户居民早早来到现场,共同迎来分房到户的幸福时刻。

后海西社区位于棘洪滩街道东南部,拥有1300余户、近4000名居民,是城阳区近年回迁安置项目中规模最大的社区之一。“社区棚改工作开始于2019年4月。由于社区体量大,回迁安置新区建筑面积达42万平方米,拆迁和建设工作的1400多个日子里,全体建设者赶工期、抢进度、

抓质量,跑出了改造工作的‘动车速度’。”后海西社区党总支书记、居委会主任矫浩本告诉记者:“如今17栋新楼房已拔地而起,小区内景色怡人、绿意盎然,设施齐备。居民入住后,居住环境和生活条件将得到极大的改善和提高。”

后海西社区的居民们按照流程规定参与分房,现场秩序井然,洋溢着喜悦的气氛。不少居民在抓阄选到心仪的住房后,笑逐颜开地向亲友分享着即将回迁新居的喜悦。后海西社区安置项目共建有17栋高层住宅和3个综合服务网点,

不同楼层和户型匹配居民多样化需求,并配备优质绿化和地下停车场、电梯等配套设施,让社区居民十分满意,对未来生活充满向往。

据介绍,围绕“打造世界级轨道交通新高地”的目标,青岛轨道交通产业示范区协同棘洪滩街道已累计拆迁117万平方米,腾出建设用地2380亩,其中产业用地1200亩;先后启动11个社区旧村改造,累计搬迁居民1万余户、4万余人,目前已有5个社区、2000余户居民完成回迁,另有2个社区计划年内完成回迁。

社区回迁关系老百姓的切身利益和正常生活,是重大的民生工程、民心工程。城阳区着力打造“居住舒适、配套完善、生活便利、环境优美、管理有序”的拆迁安置新型社区,努力让更多回迁群众享有高品质生活。记者了解到,城阳区去年共有15个社区、8608户居民回迁新居,社区个数和居民户数均列全市第一,今年的社区回迁工作正在加速进行,为建设人文生态幸福家园、打造湾区都市活力城阳添加幸福注脚。(观海新闻/青岛早报记者 刘世杰 通讯员 苟小妹 摄影报道)

早报5月18日讯 近日,随着劲松八路地下过街通道投用,辽阳路快速路、劲松八路路口的人行横道和信号灯取消,桥上车辆驶过路口时不再“压车”,快速路高架桥上的行车“顺溜”了许多。

劲松八路地下过街通道位于劲松八路东侧、海尔路西侧,南北下穿辽阳东路,连接恒易慧心园和温哥华小区。地道呈“U”形布置,主通道全长约67米。

按照前期方案,辽阳路快速路高架部分在劲松八路处“落地”,直接接入埠东立交桥。为保障行车的连续性,劲松八路东侧人行道、红绿灯将被取消,如此一来,行人过街时需走地铁4号线车站通道或者绕行海尔路立交桥。为方便周边居民出行,青岛地铁建设人员决定在劲松八路东侧新增一个地下过街通道,这样可缩短周边居民过街距离约820米。

为了不影响地面交通,青岛地铁集团在建设劲松八路地下过街通道时,首次在主城区采用顶管法施工。去年12月上旬,“青岛号”顶管机始发,仅用31天,过街通道主体就顺利贯通,未影响地面车辆通行。

辽阳路快速路主线桥通车后,考虑到劲松八路周边居民出行,在快速路东端设置了信号灯和人行横道,桥上车辆往往要在此等待通行信号。地下过街通道启用后,路面信号灯拆除,让高架桥上的车流更加顺畅。

家住劲松一路又一居小区的王女士



劲松八路地下过街通道。

在合肥路上班,以往需要开车经劲松一路到合肥路。合肥路车流大、沿途信号灯多,虽然车程只有短短5公里,但早晚高峰往往需要行驶半个小时以上。辽阳路快速路高架桥开通后,王女士开车用时压缩到了十一二分钟。如今劲松八路地下过街通道启用后,王女士说:“没有信号灯拦着,这一路真正畅通无阻了。”

辽阳路快速路(福州路—海尔路段)

有了这67米 少走820米

劲松八路地下过街通道投用 提升车道通行效率 解决周边市民过路难问题



通道内宽敞明亮。

全长4.7公里,其中高架段长2.5公里,规划主线双向六车道,设计时速60公里/小时。为了打通关键点位,辽阳路快速路(福州路—海尔路段)沿线共新建两个地下过街通道和两座过街天桥,其中劲松五路、劲松八路附近设置地下过街通道,妇儿医院、劲松一路附近设置过街天桥,减少了地面交通中人行横道及红绿灯设置,提升了车道整体通行效率,解决了周边市

民过路难的问题,完善了辽阳路快速路交通出行微循环体系。目前,劲松八路过街通道和妇儿医院附近过街天桥已经投入使用。

为了方便市民出行,青岛地铁集团正优化设计方案,在两个地下过街通道和两个过街天桥上增加无障碍电梯。当前,电梯施工正在紧锣密鼓地筹备中。

(观海新闻/青岛早报首席记者 魏妮邦 通讯员 刘嘉 摄影报道)