



老城新面貌 老街新味道

台东三路步行街“上新” 登州路啤酒街全面升级 浮岛公园月底开放



我家门口
百姓视角里的城市之变

台东三路步行街“创想艺术段”全新亮相。观海新闻/青岛早报首席记者 孙启孟 摄

作为城市更新建设的主战场、主阵地,今年以来,市北区紧扣“项目落地提质年”主题,在城市更新和城市建设重点领域加压推进。作为市北区城市更新的重点项目,大鲍岛文化休闲街区携手台东步行街,以日新月异的变化演绎着“精彩宜人之城”的生动实践。5月18日,记者探访了正在改造升级的浮岛公园、台东步行街、登州路啤酒街施工现场。市北老城全面焕新的蓝图正徐徐铺开。

地点1:浮岛公园 打造公园式“过街天桥”

作为市北区城市更新的重点项目,连接胶宁高架路两侧老城区的浮岛公园建设备受市民的关注与期待。5月18日,记者在项目现场看到,施工已进入冲刺阶段,正在进行最后的桥面铺装和装饰施工,预计将于5月底正式向市民开放通行。

记者从市北区了解到,浮岛公园项目西起潍县路,东至聊城路停车场,东西跨度约330米;南起李村路停车场,北至市场三路,南北跨度约80米。桥面全长约600米,桥面面积约5000平方米。该项目开放后,将有效“缝合”连接原先被车行干道分割的大鲍岛文化休闲街区与上海路—武定路历史文化街区,实现人行交通的安全顺畅贯通,对完善城市功能、促进街区空间融合、方便周边居民出行、助力老城区旅游发展等具有重要意义。

和传统的过街天桥不同的是,浮岛公园项目跨度大、面积广,共有4段南北向的跨路工程,独特的造型和设计吸引了不少来往行人游客的目光。项目部采用“公园城市”理念,结合地形特点,将桥体的纵横双向均设计为曲线,同时结合绿化需求整体提升环境质量,打造“交通+景观+体验”复合型人行系统,并将胶宁高架路两侧的历史城区串联“缝合”起来。

环海湾集团浮岛公园项目负责人柳兆哲在接受记者采访时说:“浮岛公园项目主要是将桥下和桥上的景观有机地与市政通行道路结合在一起,从‘路’的通行感觉向公园的感觉延伸,让市民在通行的同时能欣赏到桥上桥下的景观。”



登州路啤酒街二期改造初见成效。观海新闻/青岛早报记者 刘文超 摄



浮岛公园项目预计月底完工。观海新闻/青岛早报首席记者 孙启孟 摄

地点2:登州路啤酒街 街区风貌全面升级

登州路啤酒街地处台东片区,东起延安二路,西至寿光路,全长900多米。作为中国唯一一条啤酒元素街,登州路啤酒街不仅孕育了享誉全球的青岛啤酒,更见证了青岛的百年发展跃迁。但随着青岛旅游业的繁荣发展,登州路基础设施陈旧、缺乏文化特色等问题逐渐凸显。

5月18日中午,记者在登州路啤酒街改造施工现场看到,街道大部分店铺已完成外观升级改造,路面养护工作也进入尾声。

记者了解到,登州路啤酒街前期进行的一期景观改造升级,以台东历史和“醉青岛”为主题,增加了墙体彩绘、休闲娱乐公园,建成10余处休闲活动区域和5处网红打卡地等。目前正在进行的是二期改造提升,整体分为景观改造、外立面改造、市政改造三部分。“一是景观改造,主要是对街边人行道以及棚架进行翻新,目前已基本完工,后期还会增设一些智能化设施。二是外立面改造,对登州路沿线的楼栋进行外立面翻新,包括外墙保温施工和外墙涂料施工。三是市政改造,主要是对汤山路和寿光路路段进行污水改造。目前地面铺装已经完成,整条道路的平整度得到了提升。”项目现场负责人李阳在接受记者采访时表示,所有项目预计6月下旬完工,改造后的登州路啤酒街将以全新面貌助力市民和游客奔赴盛夏“啤酒之约”。

地点3:台东三路步行街 “创想艺术段”动感又时尚

5月18日,记者在台东三路步行街升级改造施工现场看到,全新设计打造的“创想艺术段”区域吸引着市民和游客前来体验。

此前,台东三路步行街一直存在西“热”东“冷”的现象,街道西段商业氛围浓厚,从延安三路至丰盛路的东段则显得比较冷清,客流量不大。去年以来,台东三路步行街着力打造“创想艺术段”。“创想艺术段”位于步行街延安三路口附近,经过施工改造,以退台式街道代替了原来的大斜坡,并打造了大小形态不一的平台,既给逛街的人们提供了休闲区域,同时为开展创意市集提供了弹性空间。经过场景优化与运营创新,这里新增了露天电影院、轻餐饮车、茶饮造型景观杯等设施,同时街区装饰了颇具复古情调的特色招牌,整体氛围变得更加动感时尚。

作为城市建设三年攻坚标杆性项目,台东三路步行街升级改造一直在稳步进行。昨日,记者在步行街商业段看到,改造施工已经进入尾声,正在进行地面铺装工作。据了解,此前这里进行的是地下管线改造重置工作,新增及改造地下管线4000余米,涉及电力、给水、雨水、污水、通信管线等。

为了整体提升街区景观,解决地砖破损、地面高差等问题,路面铺装施工还将对沿街商户门前台阶进行整体改造。据介绍,步行街路面铺装项目将于5月底完工,整体施工计划6月底完成。

观海新闻/青岛
早报记者 刘文超



扫码观看相关视频

视频拍摄剪辑
孙启孟 刘文超