



提到李沧,很多人会想到连片的大厂房、高耸的烟囱、轰鸣的机器声、进出厂房的大货车——这是昔日的李沧。如今的李沧,充分发挥区域优势,促进各类要素合理流动和高效集聚,积极融入全市发展新格局,围绕“3+2+4”现代产业集群精准发力,全力打造全市新旧动能转换示范区。近年来,李沧区将打造市场化、法治化、国际化一流营商环境作为落实上级决策部署、激发创新创业活力、推动高质量发展的关键之举,以营商环境的优化改革全面撬动政府职能向纵深转变,促进产业优化升级。

李沧:打造“3+2+4”现代产业集群

加快建设市场化、法治化、国际化的一流营商环境

李沧区加快建设市场化、法治化、国际化的一流营商环境。



李沧区俯瞰图。

A 顶格部署 设立24个专题组

顶格部署、高位推动。近年来,李沧区委区政府高度重视营商环境塑造,将优化营商环境工作作为“一把手”工程强力推进,成立以区委、区政府主要负责同志为“双组长”的区持续深入优化营商环境领导小组,设立优化营商环境工作专班,24个专题组分类推进各领域工作。

大力开展“助企解难题、护航促发展”百日攻坚活动,同步实施“大调研”“大治理”“大提升”等8项专项行动,采纳好建议、好点子106个,完成“事要解决”实事项目128项,受到普遍好评。

B 招商引资 引进过亿元项目149个

政策叠加。先后出台《李沧区“四上”企业培育发展奖励办法》《李沧区关于加快先进制造业高质量发展若干政策措施》《李沧区促进企业上市挂牌扶持政策》《李沧区促进楼宇经济发展扶持办法》《李沧区促进平台经济发展扶持办法》等奖励扶持政策。

招商引资。围绕全市实体经济24条重点产业链,依托10支定向招商攻坚团队,进一步发挥好国有招商公司专业优势,探索在北京、西安、广州等地设立派驻招商机构。引进注册过亿元项目149个,签约落地过50亿元项目2个,30亿元项目3个,储备总投资1027亿元的115个优质在谈项目。

招才引智。引导“专精特新”等重点企业建立就业见习基地、研究生实习基地,提升青年就业能力,全年新增就业见习基地20家以上。加快青年人才聚集步伐,联合驻青高校开展“青雁归巢”“李遇人才·共赢未来”等系列活动,以“参观研学+导师互动+交流研讨”的形式延伸人才吸纳引力半径,全年引进各类人才1万人以上,引进海外留学人才50人。

C 注重保障 谋划3处低效片区改造项目

法治公平保障。检法部门联合签订《知识产权协同保护合作框架协议》,立案受理知识产权案件198件,结案182件,标的额4800余万元,保护“四新经济”取得良好效应。设立城市更新和城市建设巡回审判工作室,快立快审快结相关案件87件,圆满化解标的5亿

余元的涉项目纠纷,帮助相关社区减少利息和违约金支出近1.7亿元,有效助力重大项目推进。建立完善服务“六稳”“六保”疑难案件研究中心、“企业控申专区”等助企服务矩阵,成效显著。创建的“涉民企虚开增值税专用发票案办案新机制”,“活水养育”妥处企业涉税案件,为国家挽回经济损失500余万元,避免近30家企业因案关停,避免千余名员工因案失业。

空间资源保障。加速推动北客站及周边区域、世博园及周边区域、楼山区域开发建设的同时,积极谋划新旧动能转换产业示范区(瑞金路两侧片区)、重庆路两侧东片区(十梅庵片区)、刘家下河片区等3处新增低效片区改造项目,超300万平方米的开发工程同时在建。全市首个地铁TOD项目落地青岛北站,东西广场及地下空间项目开工建设。完成楼山片区土地整理2962亩,建设配套项目10个,产业发展环境显著提升。

科技创新保障。开展育苗倍增行动,培育一批专精特新、单项冠军、新经济新锐企业,推动“四新”经济规模持续壮大、企业集群化发展。实施企业梯次培育计划,科技型中小企业达到500家,高新技术企业突破460家。强化企业科技创新主体地位,规上工业企业研发机构覆盖率提升10个百分点以上。

D 激发活力 孵化科技企业128家

制定《李沧区市场主体全生命周期营商环境服务手册》,全面梳理助企纾困政策194条,争取政府专项债券、政策性开发性金融工具等资金13.4亿元,办理留抵退税27.7亿元,拨付产业发展资金2.1亿元,发放消费券5.2万张,带动消费2.6亿元,系列惠企“政策包”推动企业直接受益。

针对规上企业,实施“企业服务专员”制度,组织576名处级干部分别对接833家规上企业,靠前服务保障。

针对初创企业,协调全区21个高频涉企部门参与,建立完善初创企业服务制度,定向发放初创企业大礼包,公示营商环境各领域服务项目指南,指导企业对审批后服务“一目了然”,受惠企业2500余家。创设“3+2+N”创业孵化平台联盟,搭建“创业苗圃—孵化器—加速器—产业集聚”四位一体创业扶持体系,6家创业孵化基地累计入驻创业企业1300余家,带动就业7400余人,为114家企业提供免费办公场所,成功孵化科技企业128家,其中12家企业孵化为国家高新技术企业。

针对中小微企业,设立“政策直播室”,精准解读宣讲政策,并开办“纳税人学堂”,成功帮助25000余户中小微企业享受退税23.3亿元。

E 助企服务 新增市场主体2.8万户

推进“一窗受理、全域通办”助企服务新模式,个体工商户登记等28项涉企高频事项实现区、街两级“跨层级”“标准办”,新增市场主体2.8万户以上。构建“云上广覆盖+线下抓重点+需求红管家”立体化服务矩阵,组建“红色办税管家”辅导团队,开通“新办套餐”一条龙快速通道,为灵活就业缴费人代办社保完费证明。建立“地址库备案制度”,将园区产权证明材料先行备案,入驻企业无需重复提交,助力4500余家企业快速落地,全国首批试点的“企业嵌入式填报指引服务”经验已在全市推广。

延伸>>> 营商环境带来巨大“磁吸”作用

近年来,李沧区将打造市场化、法治化、国际化一流营商环境作为落实上级决策部署、激发创新创业活力、推动高质量发展的关键之举,以营商环境的优化改革全面撬动政府职能向纵深转变,促进产业优化升级。

土沃则稻香,营商环境的不断改善给现代产业集群带来巨大的“磁吸”作用。占地3500亩的新旧动能转换产业示范片区整装待发,为京城机电等一批智能制造项目落地提供空间载体。投资102亿元的人民金服青岛中心和中化云谷项目聚力打造数字经济园区。投资30亿元的联东U谷青岛中心项目开工建设,打造10万平方米高端智能制造产业园。总面积155.7万平方米的医养健康产业、海洋经济板块等4个产业园区主体完工。百发海水淡化二期、乐园新能源等一批新兴产业项目落地建成。泰德股份成功登陆北交所,成为北交所上市后全市首家上市企业。新增“四上”企业204家,增长175.7%。新登记市场主体2.8万户,增长46.5%,经济活力持续增强。

2023年,李沧区将持续把优化营商环境放在更加突出的位置,重点抓、抓重点。李沧区将坚持把发展经济的着力点放在实体经济上,加快打造“3+2+4”现代产业集群,推进经济高质量发展。

名词解释>>>

“3+2+4”现代产业体系:“3”指数字经济、总部经济、枢纽经济三大经济形态;“2”指商贸服务业、现代金融业两大优势产业;“4”指新一代信息技术、新能源新材料、生物医药、智能制造四大新兴产业。

本版撰稿摄影 观海新闻/青岛早报记者 杨博文 通讯员 祝志刚