



# 即将开工，台东商圈要大变样

滨县路片区改造提升、登州路啤酒街改造提升二期、台东步行街辅街改造等项目进入开工倒计时



推进项目  
快见效见实效

台东步行街辅街改造项目效果图。

早报3月6日讯 日前，记者从市北区了解到，台东商圈将有滨县路片区改造提升、登州路啤酒街改造提升二期、台东步行街辅街改造等项目陆续开工，建成后将有新的变化。

据了解，台东滨县路片区改造提升项目于3月动工，项目建成后，将重新为街区注入历史文化印记，进一步优化商业业态。滨县路片区是台东片难得保留下来的里院空间，也是杨家村旧址所在地，无论从地理位置还是建筑形式语言上，都具有“台东原点”的重要地位和意义。项目将依托其里院肌理，传承文化脉络，借老建筑讲新故事，还原“台东原点”的商业新风貌。以新青年消费需求、情感需求为依托，将文化、艺术、展览、商业等功能进行整合汇聚，引入文博展馆、文创商业、特色体验及主题公寓等业态，通过多种文化体验形式，为青年赋能，为青年发声。

登州路啤酒街改造提升二期项目即将于3月动工，项目建成后，将对登州路啤酒街进行景观形象升级，进一步完善街区风貌。以打造世界一流、中国唯一的啤酒元素步行街为目标，系统实施七大类改造提升；依托啤酒文化资源同步进行啤酒街功能、空间和业态的升级，做好青啤文章，做响市北品牌。

台东步行街辅街改造项目即将于3月动工，进行主题化改造升级，建设台东老街、回忆转盘、印象站台、街口印章四大节点，完成时光放映街、回忆巷的施工，提升街区整体形象。台东最有韵味的地方非条条街巷莫属。它承载着台东工商文化，叙述着台东城市记忆，记录着台东经典味道，市井烟火气与厚重的历史文化在街巷交融……本次改造以台东六路、菜市一路、台东三路、大成路围合的台东老街片区为重点，涵盖规范停车秩序，增加导视、休憩设施统一店招规格等项目。

（观海新闻/青岛早报记者 刘文超 通讯员 王恩全）



滨县路片区改造提升效果图。



登州路啤酒街改造提升二期效果图。

## 平度：新建6处停车场 增3370个泊位

早报3月6日讯 3月6日，记者从平度市城乡建设局获悉，今年平度市将组织实施停车场建设项目6处，届时将新增停车位3370个。

平度市城乡建设局相关负责人王铁斌介绍，“今年，平度市推进的6个停车场项目，不光是要解决周边单位和居民的停车难题，还要进一步提升周边居民的居住、生活品质。”

目前，时光汇停车场项目正在进行土方开挖，项目建成后，将有效解决周边停车乱象，拉动周边商业经济。

新中医院停车场项目室内地下车库停车场结构基本完成，占总工程量的10%。

美妆在线停车场项目外墙植筋完成，正在进行内外搭架、钢筋绑扎，完成总工程量的15%。

红旗路与苏州路停车场项目已完成局部沥青摊铺，占工程量50%以上。

红星美凯龙二期停车场项目已完成前期相关手续，计划3月底进场施工。该项目建成后，不但极大缓解了特色街区停车难题，也将实现平度市继中杰时代广场特色街区过街天桥后的又一新地标。

上海路停车场项目已办理完成项目土地手续，正在组织项目招投标、设计方案及施工方案等工作，计划6月份进场施工。

经了解，平度市还将围绕“全市一个停车场”理念，进一步加强和提升停车场管理工作，着力建设静态交通智慧停车综合运营管理平台，充分应用“互联网+”、大数据分析等新技术，实现“一次绑定、全市通停”、无感支付、停车诱导、泊位查询、在线预约、车位共享等服务功能集成，统筹路内、路外停车资源，实现停车资源“一张网”，停车管理“一盘棋”，停车服务“一点达”，全力打造“停车+”产业链模式，切实解决百姓停车出行的难点、痛点，逐步实现从“停车难”到“停车易”的转变。

（观海新闻/青岛早报记者 陈勇 通讯员 孙海燕）