

# 即将开工,台东商圈要大变样

滨县路片区改造提升、登州路啤酒街改造提升二期、台东步行街辅街改造等项目进入开工倒计时

推进项目  
快见效见实效



台东步行街辅街改造项目效果图。

**早报3月6日讯** 日前,记者从市北区了解到,台东商圈将有滨县路片区改造提升、登州路啤酒街改造提升二期、台东步行街辅街改造等项目陆续开工,建成后将有新的变化。

据了解,台东滨县路片区改造提升项目于3月动工,项目建成后,将重新为街区注入历史文化印记,进一步优化商业业态。滨县路片区是台东片难得保留下来的里院空间,也是杨家村旧址所在地,无论从地理位置还是建筑形式语言上,都具有“台东原点”的重要地位和意义。项目将依托其里院肌理,传承文化脉络,借老建筑讲新故事,还原“台东原点”的商业新风貌。以新青年消费需求、情感需求为依托,将文化、艺术、展览、商业等功能进行整合汇聚,引入文博展馆、文创商业、特色体验及主题公寓等业态,通过多种文化体验形式,为青年赋能,为青年发声。

登州路啤酒街改造提升二期项目即将于3月动工,项目建成后,将对登州路啤酒街进行景观形象升级,进一步完善街区风貌。以打造世界一流、中国唯一的啤酒元素步行街为目标,系统实施七大类改造提升;依托啤酒文化资源同步进行啤酒街功能、空间和业态的升级,做好青啤文章,做响市北品牌。

台东步行街辅街改造项目即将于3月动工,进行主题化改造升级,建设台东老街、回忆转盘、印象站台、街口印章四大节点,完成时光放映街、回忆巷的施工,提升街区整体形象。台东最有韵味的地方非条条街巷莫属。它承载着台东工商文化,叙述着台东城市记忆,记录着台东经典味道,市井烟火气与厚重的历史文化在街巷交融……本次改造以台东六路、菜市一路、台东三路、大成路围合的台东老街片区为重点,涵盖规范停车秩序,增加导视、休憩设施统一店招规格等项目。

(观海新闻/青岛早报记者 刘文超  
通讯员 王恩全)



滨县路片区改造提升效果图。



登州路啤酒街改造提升二期效果图。

**平度:**  
**新建6处停车场  
增3370个泊位**

**早报3月6日讯** 3月6日,记者从平度市城乡建设局获悉,今年平度市将组织实施停车场建设项目6处,届时将新增停车泊位3370个。

平度市城乡建设局相关负责人王铁斌介绍,“今年,平度市推进的6个停车场项目,不光是要解决周边单位和居民的停车难题,还要进一步提升周边居民的居住、生活品质。”

目前,时光汇停车场项目正在进行土方开挖,项目建成后,将有效解决周边停车位乱象,拉动周边商业经济。

新中医院停车场项目室内地下车库停车场结构基本完成,占总工程量的10%。

美妆在线停车场项目外墙植筋完成,正在进行内外搭架、钢筋绑扎,完成总工程量的15%。

红旗路与苏州路停车场项目已完成局部沥青摊铺,占工程量50%以上。

红星美凯龙二期停车场项目已完成前期相关手续,计划3月底进场施工。该项目建成后,不但极大缓解了特色街区停车难题,也将实现平度市继中杰时代广场特色街区过街天桥后的又一新地标。

上海路停车场项目已办理完成项目土地手续,正在组织项目招投标、设计方案及施工方案等工作,计划6月份进场施工。

据了解,平度市还将围绕“全市一个停车场”理念,进一步加强和提升停车场管理工作,着力建设静态交通智慧停车综合运营管理平台,充分应用“互联网+”、大数据分析等新技术,实现“一次绑定、全市通停”、无感支付、停车诱导、泊位查询、在线预约、车位共享等服务功能集成,统筹路内、路外停车资源,实现停车资源“一张网”,停车管理“一盘棋”,停车服务“一点达”,全力打造“停车+”产业链模式,切实解决百姓停车出行的难点、痛点,逐步实现从“停车难”到“停车易”的转变。

(观海新闻/青岛早报记者 陈勇 通讯员 孙海燕)