

市住房城乡建设局党组成员、副局长丁树更做客民生在线

# 青岛率先全面实行“先验房后收房”



早报2月28日讯 2月28日下午,市住房城乡建设局党组成员、副局长丁树更做客民生在线,围绕“住房发展和保障”主题与网友在线交流,回应网友关心的热点问题。

住房问题,关乎民生福祉,也关系城市吸引力和发展动力。有网友关心青岛共有产权房的政策何时出台。丁树更表示,共有产权住房作为保障性住房,应面向符合规定条件的家庭销售,购买家庭按出资金额所占比例与政府委托部门(或机构)共同拥有的住房。目前,国家、省尚未出台共有产权住房的指导意见,为制定适合我市实际的共有产权政策,市住房城乡建设局正在积极组织研究青岛市共有产权住房政策,加快推进共有产权住房试点项目建设。待相关政策文件出台后将及时向社会公布。

住房工程质量事关人民最关心最直接最现实的利益问题,据丁树更介绍,为保障人民群众“住有宜居”,市住房城乡建设局坚持问题导向,不断压实建设单位首要责任,强化过程监管,持续开展工程质量常见问题专项治理活动,创新推出“先验房后收房”青岛模式,持续提升建筑工程质量,不断增强人民群众的获得感和幸福感。

网谈中,城中村改造问题也是网友关注的热点。针对网友的提问,丁树更一一进行回复。据悉,中韩社区位于合肥路以北、科苑纬四路以南的海尔路两

侧,计划今年启动改造。目前正在推进中韩社区村庄改造房屋调查、土地调查、盈亏分析等前期准备工作,后续崂山区将有序推进相关改造工作。此外,城阳区大涧社区将采取异地安置、分地块分期建设、整社区搬迁模式,截至目前,全部地块均已开工建设,整个社区计划明年7月完成回迁。

(观海新闻/青报全媒体记者 王冰洁)

## “民生在线”下期预告

网谈单位:市卫生健康委

网谈时间:3月2日下午2:30—4:00

# “最美设计师”成“乡村合伙人”

莱西“寻找最美乡村设计师”大赛颁奖 获奖团队将助力方案落地



早报2月28日讯 2月28日上午,“当艺术遇见乡村——寻找最美乡村设计师”大赛颁奖仪式在莱西市举行,会上公布了9个一等奖获奖作品。据悉,一等奖获奖团队将与方案落地村负责人组成乡村共创合伙人,共同助力获奖方案落地。此外,活动现场,莱西乡村共建达人联盟成立,将面向世界,为莱西乡村代言发声。

据悉,“当艺术遇见乡村——寻找最美乡村设计师”大赛自去年7月举办以来,得到设计界广泛响应,来自全国各地的近百支参赛队伍经过100多个日夜的努力,从现场勘察到出具设计方案,最终展现了关于莱西乡村未来发展的千百种假设。

此次大赛分为乡村产业策划类、公共空间景观设计类和民居设计类3个比赛类别,收到来自清华大学、同济大学、天津大学、哈尔滨工业大学等26所高校,以及中国农科院、京东科技、中国建筑科学研究院、中国建筑上海研究院有限公司等近70家设计机构的参赛申请,海内外报名参赛人数达1500余人。

吸引人才汇聚莱西,更要把人才留在莱西,实现人才活力与乡村发展“齐头并进”。此次大赛实现了莱西发



有“最美乡村设计师”助力,莱西的乡村会更美。资料图片

展与人才的“双向成就”。会上,来自望城街道、店埠镇、南墅镇、院上镇、马连庄镇、河头店镇、龙水社区的7位负责人和8个参赛团队代表组成了乡村共创合伙人,共同助力大赛获奖作品在莱西落地。

获奖者代表表示,此次比赛对于他们的职业发展和提高乡村民居建筑设计水平具有重要意义。他们表示将继续深入乡村,通过实际建设项目,将设计方案付诸实践,为乡村振兴事业

作出自己的贡献。

此外,活动现场,莱西乡村共建达人联盟正式成立。微博百万旅行博主“请叫我安大侠”,全网百万达人“食游青岛”,抖音大V、环球旅行地理博主“岳倪妮”,人气网红“孙小媛子”以及亿万播放量旅游达人“青岛旅游攻略”等被邀请作为美丽莱西推广达人代表。这意味着网络达人与莱西组建达人共建联盟,将最美好的莱西,最真实的声音,传播到世界各地。(观海新闻/青岛早报记者 孙晶)

# 齐鲁医院疑难罕见病门诊在青开诊

整合多科室优势资源为患者提供一站式精准诊疗服务

早报2月28日讯 2月28日,山东大学齐鲁医院(青岛)疑难罕见病门诊在青正式开诊,为疑难罕见病患者提供一站式精准诊疗服务,提升诊治效率。据悉,这是胶东半岛首个疑难罕见病门诊。

罕见病又称“孤儿病”,是发病率非常低的一类疾病的总称。国际确认的罕见病有7000多种,约占人类疾病的10%,其中约80%为遗传性疾病,涉及临床各专业。我国约有2000万罕见病患者,且每年新增患者超过20万人。罕见

病除了种类繁多外,还具有误诊率高、诊断困难和可治性低等特点,给家庭和社会带来沉重的负担。

山东大学齐鲁医院(青岛)作为青岛市疑难罕见病诊治中心牵头单位,被许多疑难罕见病患者当做就医的“最后一站”,罕见病在这里并不“罕见”。2021年6月18日,山东大学齐鲁医院(青岛)联合青岛市6家医院成立青岛市疑难罕见病诊治中心。中心下设神经系统疑难罕见病协作组、耳鼻咽喉头颈外科疑难

罕见病协作组等7个协作组,向疑难罕见病患者提供包括诊断、治疗、康复、遗传咨询、生育指导全方位服务。

作为疑难罕见病门诊的发起人,山东大学齐鲁医院副院长兼青岛院区院长焉传祝表示,多数罕见病可合并全身多系统病变,不同学科之间的差异性、疾病的复杂性往往导致罕见病的误诊及漏诊。通过开设疑难罕见病多学科门诊,可以整合神经内科、内分泌科、心内科、耳鼻咽喉头颈外科、儿

科、血液科、风湿科等罕见病较集中科室的优势资源,为患者的诊断、治疗提供优化方案。

据悉,患者可直接通过“山东大学齐鲁医院青岛院区”“齐鲁医院青岛院区”微信公众号和医院24小时咨询电话0532-96599预约“疑难罕见病门诊”。“我们采取预约制,一般一个下午约2—4个患者,这样就有比较充裕的时间和患者沟通。”疑难罕见病中心副主任赵翠萍介绍,如果一次诊断不能解决问题,医院将开通绿色通道将患者收住院。同时,根据患者的实际情况,给出门诊康复指导、住院全面评估等方

式的诊疗措施,并为罕见病患者建立数据库,构成长效随访机制。

(观海新闻/青岛早报记者 徐小钦)