

推进“强基层基础 到基层领干 为基层赋能”工程——

市南:让党员干部力量倾注最基层

早报2月13日讯 2月13日,青岛市市南区举行动员部署会,决定在全区推进“强基层基础、到基层领干、为基层赋能”工程(简称“三基”工程),同步配套建立“1+11”制度体系,全面提升城市基层党建引领基层治理效能,切实解决群众急难愁盼问题,全面提高群众的幸福感、获得感和满意度。

“三基”工程落脚点在基层,以建立区机关向下助力社区、街道向下助力网格、社区向上助推全区、网格向上助推街道和社区网格考核激励等五项机制,加强基层组织建设、队伍建设,开展“摘星夺旗”“比学擂台”等一系列举措,推动区、街干部眼睛向下、力量下沉,社区、网格干部发挥一线“哨点”作用,服务全区发展大局,把基层工作与市南区工作串联起来,把基层干部力量汇聚起来。

区机关向下助力社区,分区分级领导同志、区直机关部门和机关党员干部3个层面。区级领导同志带头领干,联系帮助1-2个社区书记,全覆盖联系50个社区,建立“走访日志”,密切联系群众,每月列席1次社区联席会议,每年对社区班子建设及运行情况提出意见建议等;机关部门与社区长期结对共建,遇到重大事件,及时抽调党员干部下沉结对



金湖路街道开展的包元宵活动吸引众多居民参与。市南区供图

社区充实力量;机关党员干部到居住地社区报到,从事各类志愿服务,带动群众参与基层治理。

街道向下助力网格,重点是明确街道处级以上干部直通网格、统筹社区工作者力量沉入网格两方面。直通网格,即街道班子成员及其他处级干部直接联系2个以上网格,每周到网格走访1次,每月召集1次网格座谈会,每年1次“解

剖麻雀”,对网格建设及运行情况提出意见建议;沉入网格,即各社区除保留日常办公的必要工作人员外,其他社区工作者全部下沉网格,做好网格内治理服务各项工作。

社区向上助推全区,建立信息公示和联席会议制度,开通信息“直通车”,减少中间环节,推动问题快速解决。选优配强社区党委书记,选拔一批优秀年轻

科级干部担任社区党委书记,到吃劲岗位重点培养。破除基层工作人员发展“天花板”,面向优秀社区居委会主任选聘事业编制人员。

网格向上助推街道,围绕“暖南诉办”为民服务能力网格员队伍管理来助推街道乃至全区发展,优化平台,提高平台知晓率、办结率和满意率;增强网格工作队伍职业荣誉感,按照程序选拔专职网格员充实社区工作者队伍管理。

在“两下两上”基础上,市南区建立配套的考核激励机制,开展社区网格“摘星夺旗”。社区层面“夺旗”,建立以群众满意度为主要内容的考核评价体系,月度动态排名、季度夺旗打擂、年度考核问效;网格层面“摘星”,落实专职网格员月度考核评价和年度星级评定机制。

“三基”工程是市南区党建引领基层治理体系的一次系统性变革,以“两下两上”机制为抓手,在组织建设、队伍建设、考核激励等各方面整体谋划、协同推进,构建指挥系统一贯彻到底、治理体系一体严密、运转机制顺畅有序、基层队伍坚强有力、治理成效更加彰显的党建引领基层治理模式,为奋力加快建设新时代社会主义现代化国际大都市样板区提供坚强保证。

(观海新闻/青岛早报记者 王彤)

浮岛公园投用、启动李村河沿河景观工程、大鲍岛老旧小区改造……聚力攻坚159个项目建设

市北:年内实现城中村历史性清零

早报2月13日讯 2月13日,记者从市北区城市更新和城市建设暨创建全国文明典范城市动员部署大会上获悉,今年,市北区将围绕六个方面着重发力,并重点推进国际邮轮港区改造更新和历史城区保护更新、老四方工业区开发建设、旧城旧村改造、老旧小区改造、市政交通设施建设、公园城市建设、地铁建设及地铁沿线开发建设、停车设施规划建设管理、李村河(张村河)流域生态环境综合治理和开发建设、环境品质提升、城市“微更新”等十二大攻坚行动。加快推进总投资612亿元的159个项目建设,不断提升城区宜居宜业宜游水平。

浮岛公园建成投用

在邮轮港区改造更新和历史城区保护更新方面,今年邮轮港区启动区地下道路及基础设施项目将完成主体施工,山港航运金融中心项目实现主体封顶;中国北方国际油气中心、世界之眼、RCEP博览中心、环海湾海洋金融中心等实施地上主体施工;中港湾环境品质提升、餐饮集市及3.2公里滨海步道项目正式启动建设。历史城区预计6月底前完成四方路、馆陶路、上海路—武定路3个历史文化街区剩余3.7万平方米风貌建筑保护修缮,启动无棣路街区、信号山街区2.3万平方米建筑保护修缮;浮岛公园建成投入使用;建成并投入使用聊城路停车场、上海支路停车楼,完成武定路、胶东路等6条共1.3公里道路综合改造工程,完成大鲍岛周边38万平方米老旧街区改造;打造3条“串里串院”精品旅游路



大鲍岛文化休闲街区成市民游客打卡地。资料图片

线,核心街区业态导入率达到85%。

台东步行街将以打造“世界一流、中国唯一啤酒元素步行街”为目标,推进省级智慧商圈试点建设,启动台东三路至登州路衔接段和登州路啤酒街二期改造,力争顺利摘得“全国示范步行街”称号。

完成太平山景观提升

老四方工业区将围绕腾空土地、招商引资、基础配套设施建设等持续发力,加速推进中车四方智汇港一期、人工智能北地块、跨国公司区域总部等项目建设;推进人工智能产业集聚区南片区、郑州路片区等700余亩土地征收。

市北区列出“实现城中村历史性清零”的年度目标,将在3月底前完成河西

剩余片房屋征迁清零和安置区土地出让工作,10月底前完成盐滩剩余片征迁清零工作,并严格按照商品房标准推进安置房建设,加速推动回迁安置。9月底前完成全区135个居民小区更新改造。实施20个公园城市建设项目,完成太平山、浮山绿道景观提升工程,建成4.3公里滨海步行道。加大市政交通基础设施项目征迁保障力度,4月底前启动重庆路高架沿线300余户居民房屋征收工作,6月底前完成山东路—鞍山路立交西南象限房屋征收工作。3月底前完成地铁2号线小港站房屋拆除,6月底前完成地铁5号线6个站点房屋征收工作;年底前实现地铁2号线海信桥站上盖商业项目竣工交付、地铁1号线开封路站TOD项目主体封顶、闫家山TOD项目出让;持续推进辽阳路快速

上半年启动李村河(张村河)沿河景观打造工程,年内完成河道新建段及改造段绿化提升工程;统筹开发8宗沿岸土地,结合低效片区及旧村更新改造,配合推进捷能、橡胶谷二期、闫家山等地块开发建设;3月份至6月份期间,分梯次启动沿岸拆违治乱工作。

路项目建设保障工作,确保2024年6月前竣工验收。

实现4所学校开建

加快推进15个停车设施建设项目建设,新建广饶支路、中海寰宇时代等6个停车场项目,续建聊城路、齐鲁医院二期等9个停车场项目,规划停车泊位6500余个,计划建成并投用南丰路、聊城路等7处停车场项目,新增泊位3200余个。推动双山小学、同德路小学、绍兴路九年一贯制学校等3所学校竣工交付,增加学位4600余个;推进人民路295号小学一期、万科未来城学校及幼儿园等2所学校主体施工;实现劲松三路小学、启元教育集团大沙路学校、杭州路小学、闫家山学校等4所学校开工建设。

启动沿河景观打造

公共设施建设方面,确保10月初山东大学齐鲁医院二期项目达到竣工验收条件;年底前完成市公共卫生中心土石方工程;扎实推进弘诚体育场改造工程,年底前实现主体封顶;加快市北区妇幼保健服务中心项目建设,确保年底实现主体完工。

上半年启动李村河(张村河)沿河景观打造工程,年内完成河道新建段及改造段绿化提升工程;统筹开发8宗沿岸土地,结合低效片区及旧村更新改造,配合推进捷能、橡胶谷二期、闫家山等地块开发建设;3月份至6月份期间,分梯次启动沿岸拆违治乱工作。

(观海新闻/青岛早报记者 刘文超 通讯员 李世政)