

老楼加装电梯补贴再发三年

既有住宅加装电梯6年来市级财政奖补资金已达1.6亿元

推进项目
快见效见实效

早报2月10日讯 既有住宅加装电梯是一项社会高度关注的民生工程,日前,青岛市住房和城乡建设局会同市财政局,对此前出台的市级既有住宅加装电梯奖补资金相关政策进行修订完善,发布了《市级既有住宅加装电梯奖补资金管理办法》(以下简称《办法》),这意味着市级既有住宅加装电梯资金奖补政策再延续三年。自2017年出台财政资金奖补政策,6年来市级奖补资金已达1.6亿元。

近年来,我市坚持“以人民为中心”的发展理念,积极推进城市更新建设,完善老旧建筑使用功能,提升市民群众居住环境的舒适度和便利度,取得了良好成效。青岛市级财政立足保障和改善民生,自2017年开始出台财政资金奖补政策,支持既有住宅加装电梯,有效发挥了引导作用,截至目前,全市市级奖补资金已达1.6亿元。财政奖补资金作为政府支持性政策,有效减轻了居民筹集加装电梯资金的压力,促进了全市既有住宅加装电梯工作成效日益显现,更多地惠及了广大



军休三分中心佳木斯路院区内新加装的电梯。观海新闻/青岛早报记者 刘文超 摄

大市民群众。

记者了解到,新发布的《办法》中,奖补资金与原政策基本保持一致,市级对各区(市)符合奖补条件的加装电梯每部奖补10万元。对已加装“平台电梯”并享受奖补资金的,后续加装可直接服务单一单元电梯的,该电梯奖补资

金应扣除本单元已享受的平台电梯奖补资金部分。对预留电梯井加装电梯的奖补资金减半。各区(市)财政安排的补助资金,原则上不低于市级财政奖补标准。《办法》有效期延续至2025年12月31日。

(观海新闻/青报全媒体记者 王冰洁)

地下停车 地上观景

中央商务区新增拥有463个泊位的智能停车场



新建成的中央商务区地下停车场,地上部分成景观。

里面很宽敞,停车时间大大缩短。”经常来中央商务区跑业务的王女士说。

据了解,CBD新建智慧停车场将传统自走和移动机械式相结合,前三层为自走式,地下第四层为机械式智能车库,“我们现在暂时先开放负一层到负三层自走车位,在负一层到负三层停满后,我们会及时开放负四层机械车库。”工作人员介绍。

记者看到,前三层车位饱和后,需要停车的车主只需将车停入升降机,其他工作就由机器人负责,此时机器人会将该车辆和停车场内的空余车位进行匹配,随后,搬运机器人会将该车辆搬运至

指定停车位,完成停车。在此停车,车主无须繁琐操作,即可轻松、快速完成存取车,实现高效停车。

与以往的方正造型停车场不同,中央商务区停车场设计结合了中央商务区规划发展理念,借鉴了纽约高线公园“线型空中花园”理念,在地上营造出一个波浪形公共空间,方便市民活动,全部停车位放入地下,在楼宇林立的密集空间中,打造公园绿地,在服务停车的基础上为商务区提供了新的“城市会客厅”,有效改善中央商务区的空间结构。

(观海新闻/青岛早报记者 刘文超 通讯员 白瑜 摄影报道)

九大浴场变身 滨海网红胜地

早报2月10日讯 记者从市城市管理局获悉,本着“标准先行、突出重点、多措并举、规范管理”的原则,市城市管理局研究制定了全市海水浴场整治提升工作方案,以“提高管理标准、提升服务品质、提供优美环境”为目标,推动海水浴场制度建设和软硬件品质全面提升,为市民游客营造安全、整洁、时尚的游泳休闲环境,逐步打造集风景、人文、休闲为一体的综合性滨海网红打卡胜地。

在整治过程中,我市立足“一浴场一方案”的原则,推动全市9个海水浴场全面整治提升。第一海水浴场突出汇泉湾旅游带重要节点,展现汇崂松月、显山透海,打造“旅游+时尚+休闲+运动”滨海旅游度假目的地;第三海水浴场依托“东有浮山湾,西有八大关”天然禀赋,做足“美”的文章,打造最美观景浴场;第六海水浴场突出“城市客厅第一站”,与栈桥地标相映成趣;石老人海水浴场聚焦“时尚和智慧”,将时尚、科技元素植入管理服务场景,形成活力、时尚、温馨、智慧城市新名片。目前,9处海水浴场整治提升工作已全面启动,第一海水浴场木栈道更新、第二和第三海水浴场沙滩补沙、石老人海水浴场AI人脸识别系统、仰口海水浴场救护站和监控室改造已完成。

据介绍,计划到今年6月底,全面完成整治提升工作任务,9月份开展“最美海水浴场”评选,形成一批特色彰显、各具风格的“品牌浴场”。(观海新闻/青报全媒体记者 贾臻)

省内首创工艺 黄大路增寿30年

早报2月10日讯 2月10日,在青岛西海岸新区宝山镇瓦屋村黄大路大中修施工现场,一台大型铣刨机正对原路面实施铣刨作业,长长的伸展臂不停地向空中吐着废旧料,一派热火朝天的施工图景。至此,列入青岛西海岸新区2023年17件民生实事项目的省道S215线黄大路大芥至宝山段大中修工程拉开序幕。

省道黄大路作为青岛市重要骨干道路,是连接港区与内陆、青岛与潍坊承受重载交通的东西大通道疏港公路。整个项目总投资2亿余元,计划11月底建成通车。黄大路大中修工程在施工工艺上敢于打破常规,实施创新,开辟了新赛道,塑造了新优势。黄大路是山东省首条在新普通国道上采用全厚式沥青路面实施大中修的道路,创造了路面各结构层首次均采用沥青混合料铺筑的范例。这种施工方式,道路使用寿命可达30年以上,是传统沥青路面结构设计使用寿命的2倍以上。这一提升公路路况、缩短养护周期的长寿命沥青路面结构形式,可在全省范围内予以复制推广。(观海新闻/青岛早报记者 张孝鹏 通讯员 李国华 张民)

商务区新建4层停车场

“在CBD这边上班快6年了,一般都把车停在写字楼下面的停车场,比如万达广场或者大融城,但不在里面办公,停下车还要走一段路上班,尤其是早晚高峰期需要排队出入停车场,午休时间如果开车出去一趟,回来更是难以找到空闲车位,一天下来费用也不低。”在中央商务区工作的徐先生有一辆代步车,原本是为了解决上班出行问题,但是因为停车难,反而给自己增加了很多困扰。“最近,这个新停车场可以使用了,停车很方便!”徐先生高兴地说。

徐先生口中的新停车场,是位于龙城路至敦化路路段的青岛市政中央商务区地下停车场,于去年年底正式投入使用,5300平方米室内使用面积、790平方米临街展厅面积、463个停车泊位,这个地下平面移动的智能停车场将更好地满足周边企业车主停车需求,有效缓解商务区停车难题。据了解,青岛市政中央商务区地下停车场及配套工程由青岛市政空间开发集团投资开发建设,占地66255.2平方米,规划建筑面积19653平方米,其中地上3353平方米,地下16300平方米,是地上一层、地下四层的智能综合型停车场。

智能停车场有机器人值守

“明明是为了节省时间才开车,但是知道这边不好停车,以往往往都要早来十分钟左右找车位,现在这个新停车场