



青岛蓝谷:文旅产业正起势

中国最美海岸浮出水面、海洋科普研学游新高地……构建城市新格局争创旅游新标杆

鳌山湾畔,青岛蓝谷,拥有得天独厚的文旅资源优势,更是重任在肩。蓝谷肩负打造“蓝谷新城”重任,加快实施“五大工程”攻坚,成立文旅产业高质量发展工作专班,统筹推动蓝谷文旅产业发展,邀请文旅产业专家为蓝谷把脉,走出去招引优质旅游大项目带动蓝谷发展……随着一系列振兴文旅产业的举措逐渐落地,蓝谷文旅产业蓄势待发。

最美休闲度假旅游地

43.9公里的优美海岸线蜿蜒曲折,串起山、海、湾、岛、泉,滩高达56%的森林覆盖率让这里每个人平均可享受超过20平方米的绿地面积,PM2.5常年低于10。

除了拥有天然好“基因”,蓝谷还具备良好的区位优势,地处中日韩自由贸易区的前沿地带,位于山东半岛城市群的核心位置,青、烟、威协同发展联络中枢。特殊的地理位置让蓝谷和周边形成了包括滨海大道、青威高速、青龙高速、青岛蓝谷城际铁路、青岛国际机场和青岛港等在内完善的陆、海、空立体交通网络。得天独厚的资源,都给这片443平方公里的魅力之谷增添了纵横驰骋的“跑道”。

钟灵毓秀的自然环境和丰厚的人文底蕴,为蓝谷发展文旅产业提供了先天条件,而蓝谷也在用一系列的实际举措来放大先天优势。蓝谷坚持规划先行,将海洋文旅作为“3+2”重点产业体系之一,构建包括海洋文旅板块在内的“4+3”城市集群化发展新格局,实施城市品质提升“五大工程”,全力打造青岛最美丽的休闲度假旅游目的地。

打造中国最美海岸

青岛蓝谷管理局党委副书记、常务副局长、即墨区委副书记毛军响对蓝谷文旅的发展态度非常明确:43.9公里海岸线是大自然赐予蓝谷的黄金海岸线,这条海岸线将小岛湾、小管岛等海湾海洋资源串起来,为蓝谷“打造中国最美海岸”奠定了基础。

蓝谷坚持保护与开发并重和公园城市理念,沿着43.9公里海岸带,加快人才公园三期、滨河公园、健身绿廊、大任河文体公园4个公园建设,小岛湾北岸海岸带综合整治项目和小管岛综合开发项目正有条不紊地推进,据了解,项目主要依托小管岛及小岛湾资源,开展小岛湾旅游码头、海岛渔村、观景平台、环岛步道、生态防护木栈道、特色旅游航线等项目的开发建设,完善海岛和岸线基础设施配套,打造高品位、专题化的海岛旅游组团,构建山、海、湾、岛、城旅游共同体,打造崂鳌一体青岛东部旅游全新板块。

据悉,小管岛项目已列入青岛市旅游品质提升三年攻坚行动。目前岛内景观生态环保工程已完成,正在有序推进旅游基础设施建设,为2023年6月30日开通太清宫至小管岛的旅游航线做好准备。

此外,今年新开工总投资12亿元的“鳌山湾南岸七沟区域海岸带综合整治项目一期工程”将与已经建成的蓝谷人才公园一期、二期,正在加快建设的人才公园三期、小岛湾北岸综合整治工程一道,串起蓝谷滨海黄金岸线,带动蓝谷城市品质提升。



蓝谷最美海岸线。



最美11号地铁线直通蓝谷。



蓝谷夜景。

海洋科普新高地

自然禀赋超凡的蓝谷还有一样“法宝”,那就是强大的科研资源,蓝谷拥有28家国字号科研机构。为了放大海洋优势,深挖科技资源,打造以海洋科普为特色的“研学样板”,蓝谷充分发挥海洋科研平台集聚优势,鼓励探索科普、研学等海洋教育机制,打造了一批集海洋科技发展、成果展示、文化交流等功能于一体的科普教育和科技文化平台。在课程研发方面,蓝谷以科研单位为依托,根据年龄层次、时长跨度、互动形式等多个角度,开发多样性课程项目。

目前蓝谷辖区内已开展研学活动的单位有23家,其中科研单位的科普场馆达13家,打造研学精品路线6条,精品课程30余项,吸引省内外十余万人次来蓝谷开展研学活动;已争创全国海洋科普教育基地2家、青少年科普教育基地2家、青岛市科普教育基地7家。放眼全省,蓝谷的海洋研学表现已走在前列。

此外,蓝谷还结合自身科研平台优势,大力鼓励、支持、引导科普研学活动发展,编制了《蓝谷旅游产业发展规划》,出台了针对旅游研学企业、研学基地的梯度奖励政策,引入了10余家高水平的研学机构、旅行社,利用各类媒体渠道对蓝谷海洋科普研学旅游进行大力推广宣

传。未来,蓝谷还将进一步统筹规划研学游配套设施,规划设计研学精品路线,重点挖掘国家深海基地等宣传教育资源,形成长效激励机制鼓励科研机构适度开放。打造青岛乃至全国领先的海洋科普研学游新高地。

争创旅游新标杆

随着蓝谷文旅产业化步伐的加快,“风口效应”立即吸引了各方的关注,与文旅相关的专家、企业、大咖纷至沓来,蓝谷文旅产业规模效应初步显现。

青岛大学文化旅游高等研究院等院所团队来到蓝谷为蓝谷文旅产业发展把脉定向,提出了打造以“一线、两翼、三海岸、一中心”为重点发展区域的旅游目的地和文化科普策源地发展目标,争创青岛乃至全国旅游新标杆。

中国旅游智库客人也来到蓝谷,为蓝谷文旅产业发展规划出谋划策。据透露,中国旅游智库将启动编制《蓝谷最美旅游目的地总体文化创意及概念性总体方案设计》,围绕蓝谷滨海岸线打造文旅样板村,依托现有稀缺资源树立青岛海洋温泉旅游度假区形象,做好蓝谷CBD的产业策划和运营管理,形成蓝谷最具魅力、聚集人气的商旅中心。

陕西著名的乡村旅游地袁家村客人一行来到蓝谷,被蓝谷区域内的特色乡

村文旅资源深深吸引,欲落地蓝谷,深入挖潜,将袁家村的优秀经验带到蓝谷,从而带动蓝谷文旅产业发展。

商业大鳄鲁商集团也来到蓝谷,与蓝谷签署战略合作协议,鲁商集团将投资60亿元,在职业教育、医疗卫生、人才培养、文旅康养、园区建设等方面在蓝谷不断发力。青岛酒店管理职业技术学院计划总投资40亿元在蓝谷建设新校区,建成后酒店学院蓝谷校区将成为学校主校区。

构建城市新格局

蓝谷加快实施城市重点片区突破工程,围绕蓝谷“三线一带”城市发展框架,积极推进城市低效片区改造提升,重点突破蓝谷CBD、地铁11号线鳌山卫站TOD、海洋文旅3大千亩城市片区建设。

在公共服务提升工程方面,蓝谷加快推进建设市政配套工程建设,推动蓝谷至胶东机场快速路启动开工,打通断头路,畅通区域循环。同时,在山东大学实验中学9月份开学的基础上,蓝谷实验学校、领海实验学校建设进度加快,推动齐鲁医院蓝谷医院建成完工,补齐公共服务短板,为多层次人才到蓝谷创业居住提供一流配套服务环境……

与此同时,蓝谷实施旅游资源整合工程。以港中旅海泉湾项目为龙头,整合旅游资源,提升四舍山、温泉河公园功能,统筹运营管理。随着商业、教育、医疗配套的逐步完善,蓝谷文旅产业正在以几何式增长速度提升,“蓝谷新城”也逐步构建起“宜居、宜业、宜游”的城市新格局。

观海新闻/青岛早报记者 康晓欢
通讯员 蓝小谷