



逐梦山海 绘就乡村振兴美好蓝图

沙子口街道促进企业转型升级 擘起高质量经济发展“硬支撑”

一幅幅欣欣向荣的画卷,一张张幸福灿烂的笑容,一个个感人至深的瞬间,无不彰显着沙子口街道新时代文明实践工作的丰硕成果,生动鲜活的文明实践活动,犹如一粒粒文明的种子悄然在广大群众心中生根发芽,让城乡更有温度,让幸福更有质感。

靶向发力 为美丽城镇建设“点睛”

一个个大项目、好项目落地生根,一大批支撑作用明显、带动力强、效益显著的重点项目加速建设……这一切都为沙子口街道经济高质量发展注入强劲动力。2022年,沙子口街道全面贯彻“登高望远、勇毅前行”总要求,咬定目标不动摇,快马加鞭抓落实,牢牢把抓项目、扩投资作为推动高质量发展的关键抓手,重点项目建设有序推进,主要经济指标稳步提升。

精准发力,靶向招商,成果斐然。2022年街道重点在项目引培上做文章,引项目、育企业、促融合。

一个项目就是一个增长点,一批项目就是一个增长极。街道以“加速跑”姿态促进大企业倍增发展与中小企业转型升级,全力服务四个30亿以上重大项目,特来电总部基地项目进展顺利、组织青啤集团进行两轮方案论证会、复星项目压茬推进、新希望两家企业正在洽谈注册落地;通过“吹哨”会同区自然资源、规划、景区建设部门形成工作专班,推动沙子口街道万里江、崂特工业旅游提升改造项目前期工作按计划进行,组织冠中生态工厂化育苗项目开展土地调查、专家论证、产业论证等前期工作。

双招双引新高地进一步筑牢、紧盯产业链关键核心环节、高附加值环节抓招引、全力以赴“强龙头、补链条、聚集群”,以精准招商链带动产业链的倍增放大……2022年,沙子口街道加快实现传统产业弯道超车,新兴产业换道超车。

沙子口街道以龙头企业为带动,从现有产业链出发,坚持精品战略,招引高质量、高效益项目落地,做到不断延链补链强链。通过加大对新希望、特来电、汉缆、冠中生态、蔚蓝生物、康伦生物、青啤五厂、华东葡萄酒等龙头企业和规上企业服务力度,帮助企业解决土地证办理、容积率提升等10余项诉求,同时就崂山区30亿大项目、内外资考核指标、新纳统企业等指标与企业充分对接,共注册落地龙头企业相关产业企业10余家,挖潜建立小升规、高新技术、专精特新16家企业纳入培育梯队,特来电智能装备成为全区两家实现月度纳统工业企业之一。

2022年以来,沙子口街道将持续培育新的经济增长点,作为激发高质量发展活力的关键举措,积极创新思路措施,做细做好企业纳统服务,以优良营商环境,提振企业发展信心、拓宽投资渠道、做强发展支撑,培育发展了一批上规模优质企业。

街道会同相关部门,对辖区规模工业、房地产、建筑、批零、服务、住宿、交通业、高科技产业、文旅、餐饮民宿、茶叶水产、特色园区等发展情况进行地毯式摸底调研,对企业的税收、营收、产值等指标数据进行统计分析,建立高质量发展企业清



托山海资源,沙子口街道的美丽风光令人向往。

单、龙头企业特色园区“一园一档”清单、土地厂房载体资源清单、特色产业清单共“四张清单”,摸清经济发展现状、短板问题、对策建议,明确工作思路。

产业提档 点燃乡村振兴新引擎

聚焦生态提标,增强和美乡村“硬实力”,让乡村“靓”起来。沙子口街道用心用情用力破解乡村发展瓶颈,踔厉奋发、砥砺前行,绘就乡村振兴美好蓝图。

沙子口街道紧紧围绕市第十三次党代会确定“聚焦宜居宜业推进农村现代化,布局建设一批乡村振兴示范样板片区”的目标任务,按照“环线、节点、成片”的打造思路,将流清河、东麦窑、西麦窑、南窑、大河东、小河东六个地域相邻、产业相融又功能互补的村庄进行有机整合,形成面积约23平方公里、居民7700余人的规模化流清湾乡村振兴示范片区。目前,片区已被纳入市级乡村振兴示范片区建设名单。

按照“一年打基础、两年见形象、三年出样板”的总体要求,通过党建统领、生态筑基等8个方面25个重点项目推进示范片区建设,投资总额约3.55亿元。实施西麦窑等四个村人居环境提升项目,开展大河东河流域环境生态提升工程(一期)建设,打造滨河生态景观带与生态会客厅主题公园。

推动小河东村与青岛全球财富打造“登瀛梨雪”精品采摘园,并创建3A级景区;推进大河东村与青岛崂山矿泉水有限公司合作,探索以村集体入股的形式参与崂矿公司(大河东基地)大桶水产业经营;完善流清湾海水浴场基础设施建设,提升南窑幸福里啤酒海鲜一条街项目。

一年来,沙子口街道聚焦产业提档,增强经济发展“源动力”,让乡村“富”起来。产业是乡村振兴的动力和保障,2022年,沙子口街道通过发展特色产业、发挥乡贤作用、提升人居环境等一系列有效举措,着力推进乡村振兴。

街道统筹流清湾、南九水、登瀛三条

乡村振兴示范带建设,以“乡村+休闲”为重点,打造了东麦窑等民宿产业集群,以及魔方公园青啤1903、壹露台西餐厅等网红打卡地,帮促麦窑乡村振兴旅游文化运营公司有序运行,乡村休闲产业体系日益完善;以“乡村+艺术”为亮点,启用大石美术馆,打造“大石艺术季”品牌,形成有气质、有格调的艺术乡村;以“乡村+经济”为支点,引导6家规模化茶企成立青岛万里江振兴茶业有限公司,引导大河东村与崂矿、小河东村与全球财富达成合作,实现了实体经济助推乡村发展。

幸福花开 推进新时代文明新气象

有一种让人温暖的风景,叫文明;有一股汇聚力量的新风,叫实践。2022年以来,沙子口街道积极探索新时代文明实践建设,坚持以群众需求为导向,以培育新时代新风尚为目标,大力推进新时代文明实践提质增效幸福工程。紧密结合乡村振兴,因地制宜,以志愿服务工作为依托,精心设计活动项目,不断加强队伍建设,创新丰富工作载体,为乡村振兴和街道经济社会发展凝聚文明力量。

沙子口街道新时代文明实践建设着重“点”上聚力,“面”上开花。提升打造汉河社区、沙子口社区、中崂社区新时代文明实践站,其中汉河社区依托新时代文明实践站创新搭建的“1+2+3+N”智

慧治理体系已入选“中国新型智慧城市百佳案例”。聚焦“老、小、困、心、公”,街道扎实开展“五为”志愿服务,组织举办书法篆刻公益培训50余场次,国学讲堂20余场次,各类文体活动培训40余场次。同时,街道积极探索志愿服务转化爱心积分机制建设,把参与志愿服务活动的时长纳入积分管理,通过星级评定、颁发证书、积分兑换等措施,吸引群众参与志愿服务。街道新时代文明实践志愿服务项目库,入库项目30个。10个社区(村)项目入围崂山区“文明实践·德耀崂山”志愿服务项目大赛,汉河社区打造的“1+N”便民志愿服务矩阵项目入围青岛

市“兴业银行杯”新时代文明实践志愿服务项目创意大赛。

2022年,沙子口街道不断创新理论宣讲模式,健全体制机制,精心组织开展面向基层群众的对象化、分众化、互动化理论宣讲活动,推动党的理论创新成果深入人心,对于坚定干部群众的道路自信、理论自信、制度自信发挥了不可替代的重要作用。

沙子口街道始终把党的创新理论和习近平总书记系列重要讲话、重要指示作为党工委学习的“第一议题”,第一时间组织学习贯彻落实,开展“第一议题”学习12次。组建街道、社区两级宣讲队伍,开展线上线下理论惠民宣讲230余场次,宣传文体旅游中心被评为“青岛市基层理论宣讲先进集体”。扎实开展文明实践活动90余场次,“五为”志愿服务活动60余场次。

针对基层文化队伍活动水平低、活动内容单一等问题,沙子口街道邀请专业老师、文艺团队骨干等开展舞蹈公益培训20余场次,按照“一社区(村)一特色”的目标,组建了沙子口同乐会、望海艺术团、石湾锣鼓队等30余支具有地域特色的文化队伍,开展了居民读书月、“庆七一”“喜迎二十大”等特色文化活动,完成了张氏传统锔艺等5项区级非物质文化遗产项目推荐申报工作,沙子口小学(传统美术)、汉河社区(传统戏剧)成功入选第二批青岛市“非遗特色社区”。自从开设了“积分道德超市”,有效激励群众主动参与文明实践,引导群众树立典型榜样,提升新时代文明实践建设主阵地功能。

2022年,沙子口街道整合资源,培育节会活动效应、推进区域品质升级、发展特色民宿品牌、不断完善旅游要素,形成功能完善的旅游产业链。启动文旅品牌建设三年计划,从品牌创建、品牌定位、品牌发展、文旅体验产品开发等方面着手,架构“文旅+”的产业结构,围绕“青岛崂山滨海休闲度假季”开展沙子口特色美食宴、青年创新创业影像征集、沙子口年货潮展等一系列活动。深入挖掘乡村文化资源,成功举办2022年沙子口鲅鱼节,打造“崂山大石艺术季”文艺学术活动品牌,举办了4期主题画展。

观海新闻/青岛早报记者陈勇 通讯员 韩阳 郝瑞平 摄影报道