



崂山区全力打造示范窗口和城市名片

崂山区城市管理局推进精细化工作 不断提升山海品质城市面貌

去年以来,崂山区城市管理局按照市“作风能力提升年”和区“基层基础建设年”部署要求,大力发扬“严真细实快”工作作风,加压奋进,以“跑起来干事”的拼搏状态,全力打造示范窗口和城市名片,打造高品质城市标杆,高水平打造新时代社会主义现代化国际大都市示范窗口区,为城市更加干净、有序、安全、美观、舒适贡献城管力量。

交通出行更便捷

2022年,崂山区实施市政项目52个,计划打通2条市级重点道路(枣山路、铜川路)和11条未贯通道路(株洲路、梅岭西路、山东头一号线、山东头六号线、东海路延长线、中韩北路、纵一路、天水路、松岗路、莲塘路、坪山路),任务量居全市第一。目前,2条市级重点道路和11条未贯通道路全部实现主线通车。同安路过街天桥和滨海大道过街天桥主体完工,正在进行电梯安装和相关收尾工作。

为缓解交通压力,提升道路通行能力,开展株洲路片区基础设施提升工程,科苑纬四路(科苑经一路—深圳路)、高昌路等10余条道路整治提升工作,共计整治车行道约11万平方米,人行道1万余平方米。同时完成合肥路沿线路口、东海东路—海口路等3个交通堵点路口的改造、提升。

结合全市城市更新和建设三年攻坚行动的部署,统筹推进停车场建设和停车资源错时共享,竣工青岭路、国金中心、山东头学校3个停车场,新增1000余个泊位,同时完成停车场开放共享机关事业单位800余个泊位、经营性停车场20000余个泊位以及3个住宅小区停车场,缓解停车难问题。

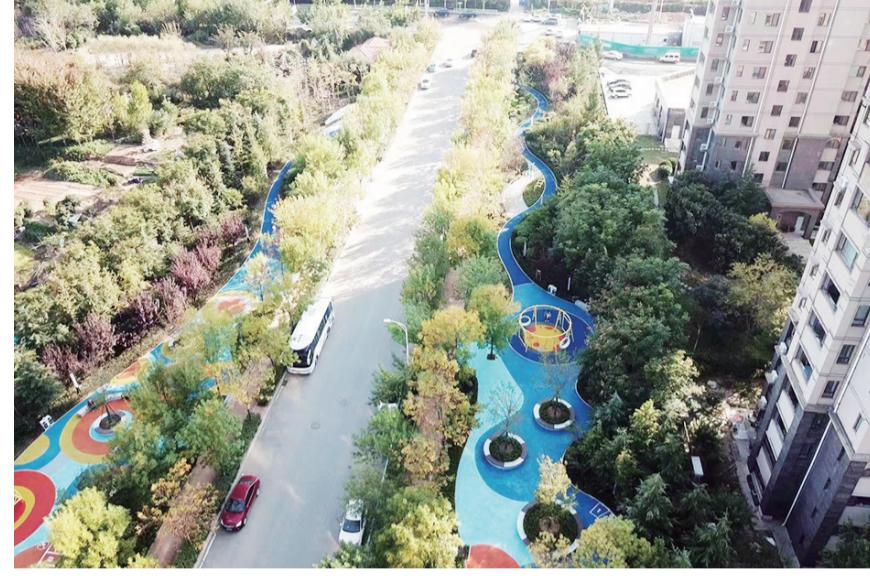
市民生活更美好

浮山绿道(崂山段)全线贯通,12处景观节点全面完工,建成7个山头公园,绿化提升及森林抚育面积67万平方米,其中累计提升城市绿地12万平方米。在劲松五路、新卓路、海龙路、东海路等中心城区靠近居住小区或邻近商务区建设10处口袋公园、4条林荫廊道、9处立体绿化等,辐射周边约50万平方米,直接受惠及30余万市民,为市民提供了更多休闲漫步场所,让市民“推窗赏景,出门见绿”,进一步增强园林景观获得感。

小麦岛公园打造“近观沉浸互动游玩、远观裸眼3D氛围”的浪漫灯光景观效果,通过设置投影灯、萤火虫灯、氛围灯等方式将13.5万平方米小麦岛公园建设成为青岛的“夜间打卡地”。“海之恋”公园以“向海而生、为爱而来”为主题,对园区4.5万平方米绿地自然风貌进行精雕细琢,将公园特色与周边环境相融合。白天,在碧海蓝天的衬托下,园区内充满青春活力的气息;夜晚,庭院灯、草坪灯、抱树灯同时亮起,营造温馨浪漫的氛围。

居住环境更舒心

建设洁美崂山,以科技方式打造更加洁净美丽的宜居崂山环境。改建滨海步行道4座陈旧公厕,新建辽阳东路、前海一线、口袋公园等区域公厕9座,安装



新卓路口袋公园。



崂山区街景。

垃圾收运车辆智慧化管理系统65套、视频监控147路、更新车容车貌,通过将GPS、视频监控、违规预警、油耗监控等多种科技手段,实现垃圾收运问题精准发现、及时通报、迅速整改。打造环卫工人休息点10分钟覆盖圈,构建了环卫工人休息场所电子地图,建设15座环卫驿站。

去年以来,生活垃圾分类工作紧紧围绕打造“生态田园城市、山海品质新城”工作目标,在入户宣传、撤桶并点、投放点升级改造、定时定点投放和指导员驻桶指导等方面均超额完成年度计划,创建了市级城市示范小区20个、农村示范社区10个。在海安路建设了垃圾分类主题公园,该公园以“寓教于乐、寄学于景”的垃圾分类宣教方式,让垃圾分类融入市民的日常生活轨迹之中。

区域功能更完善

努力推进燃气管线向王哥庄、北宅街道等农村区域延伸,实现年度新增气源管线10.4公里,新增燃气用户3100户,为农村清洁取暖提供了气源保障,有力推动了农村取暖清洁化,为乡村振兴注入“绿色动能”,有效促进了能源结构调整和居民生活质量提高。在建成区新建燃气锅炉3台,新增清洁取暖能力1100万平方米。为全区管道天然气居

民用户免费更换不锈钢波纹管,累计更换15.8万户。组织企业完成管道天然气用户入户安检177404户、瓶装液化气用户入户安检4861户。

2022年,崂山区城市管理局完成9个小区的鸭嘴阀安装工程,杜绝强降雨导致小区雨水倒灌的情况。汛前清掏1.2万余座雨水斗,汛期21处重点防汛点提前开启雨水箅子、井盖,设置警示标志,安排专人值守。完成61公里污水管道检测工作,已安装完成1万余个窨井盖防坠网。

城市品质再提升

崂山区城市管理局全力当好民生服务的办事员,和群众坐在一条板凳上。畅通渠道,认真倾听群众声音——深入开展“市民吹哨,城管报到”“局长、科长在线解难题”系列活动,公开民情热线88996585作为城市管理服务的倾听窗口,认真听取群众心声,想方设法解决群众难题,全力打造有温度的城管服务热线。开门纳谏,广泛邀请群众参与——牢固树立“开门办城管”的思维,深入开展“星期三问城管”“公众开放日”等活动,邀请群众参与城市管理,在项目设计、建设时充分征求意见,开门接受监督、及时疏通群众心头的堵点、痛点。

针对群众在供热燃气、环境卫生、道

路贯通、停车困难等方面的强烈诉求,形成“为民服务解难题”清单,持续开展“问题解决突击月”“市容环境集中整治行动”“领导干部担任项目突击队长”等活动,全力担起民生重任,奋力推进城市品质提升。去年以来,共接收办理群众诉求15131件,处置率100%,群众满意率100%,进一步提升了山海品质城市新面貌。

停车泊位新增2000个

今年,崂山区城市管理局将深入贯彻落实区委“五区同创、勇当排头,打造现代化国际大都市的示范窗口区”的总体思路,紧密围绕城市更新和城市建设三年攻坚行动任务目标,优化区域功能品质,加强城市精细管理。

崂山区计划建设6处口袋公园、改造提升深圳路体育公园和浮山体育公园等6处体育公园;加强交通拥堵治理,增加公共停车泊位2000个,打通合肥路、同安路等9条道路,完善管网配套,满足周边出行。同时,还启动张村河生态修复工程、元宇宙公园,完成将军山人才公园(一期)、平行世界公园、滨海一线及周边区域景观提升工程等。启动建设崂山区“城市美容师之家”项目,打造全国一流水平的环卫公寓,规划环卫工人配套宿舍500间,可满足1200余人住宿生活需要,同时配套建设生活、教育培训及娱乐活动等功能场所,解决崂山区环卫工人住宿、环卫车辆停放需求。

实施空中缆线(弱电)清零行动。完成市政道路及李沙路、王沙路等乡村公路约100公里空中缆线整治。认真梳理垃圾分类工作中的难点、堵点、痛点,持续践行“城乡一体、城乡共治、城乡同步”工作理念,健全完善“责任链条夯实、宣传教育覆盖、设施配置规范、末端处置减量、执法监管有力”工作机制。全面提升生活垃圾收运水平。继续巩固主次干道垃圾桶退路成果,持续抓好垃圾桶规范管理,统一市政管理的垃圾桶规格、颜色和型号,建立定期冲洗制度。改进生活垃圾分类收运方式,探索实施生活垃圾市场化模式。

计划完成崂山区市政污水管网的检测工作,完成所有市政排水检查井的防坠网安装工作。推进中心城区排水设施改造和张村河水质净化厂一期提标改造等项目推进工作。

开展智慧采集,通过无人机、视频感知、自动采集车等多种方式精准发现城市管理问题,提升城市品质。探索创新通信联合井盖建设模式,明确产权归属,确保管护到位。

继续完善影像报告制度、第一检验批验收、功能性试验监督抽测的“三步监督法”。建立健全热线办理闭环服务机制,畅通沟通渠道、解决问题“出口”、实现“接诉即办”。使民情服务热线中问题的受理、转办、处理、反馈形成一个完整的闭环,让群众反映的问题件件有回音、事事有着落。同时采取主动解决问题的长效机制,不断提升群众满意度。

崂山区将全面统筹城市规划、建设、管理三大环节,全力抓落实、强弱项、补短板,全要素、全周期推进城市管理精细化工作,为建设现代化国际大都市的高品质新城区奠定坚实基础。到2024年,将围绕高品质新城区建设,基本形成符合现代化国际大都市要求、具有崂山特色的城市管理精细化体系。观海新闻/青岛早报记者 陈勇 通讯员 董福杰 刘万君 摄影报道