

市自然资源和规划局党组副书记、副局长滕军红做客民生在线

推进青钢遗址公园建设



早报1月6日讯 1月6日下午,市自然资源和规划局党组副书记、副局长滕军红做客民生在线,围绕“全市自然资源和规划工作”主题与网友在线交流。

去年供地约10.55万亩

据介绍,2022年,市自然资源和规划局完成《青岛市国土空间总体规划(2021—2035年)》成果,构建绿色生态、内涵集约的国土空间开发保护新格局。

牵头开展重点低效片区开发建设,推动片区征迁工作全面起势,腾空土地3.04万亩,推进228个重点项目,形成崂山区青岛虚拟现实产业园等一批特色产业园区。聚焦重大项目落地和实体经济发展,加大储备力度,一批集中连片地块顺利入储,全年供地约10.55万亩,消化处置批而未供和闲置土地8.68万亩,保障了海尔卡奥斯、腾讯云等项目顺利落地;全年完成规划审批超过9700万平方米,市政交通类项目同比增长近108%,推动地铁三期7条线路139公里“批复即开工”。不动产登记“全市通办”业务扩大至5大类26种,47个项目近2.79万户居民体验“交房即可办证”服务,246个问题产权项目得到化解,惠及8.06万户居民,政务服务水平、服务效能不断提升,群众的幸福感、获得感持续增强。

低效片区是城市发展空间的重要制

约因素,低效片区开发建设既能提高居住品质,提升群众的获得感、幸福感和安全感,还能拓宽产业发展空间,增强经济发展活力。有网友十分关心青钢片区的建设计划,据滕军红介绍,2023年青钢片区计划继续实施四流北路等市政道路的施工,开展青钢遗址公园、九年一贯制学校、幼儿园等项目建设。

张村河两岸规划多所学校

还有不少市民关心更新改造后,株洲路片区和张村河两岸的基础设施配套情况,滕军红表示,崂山区株洲路两侧和张村河两岸区域规划预留了多所学校,其中张村河南侧配套初中、中国海洋大学附属学校(初中部)、车宋安置区西侧配套小学、新南路幼儿园等学校已开工建设;海尔学校(高中)、海尔云谷配套学

校(含小学、初中)等学校已竣工投入使用。经市自然资源和规划局了解,结合片区城市更新,崂山区政府还将陆续启动该区域其他规划学校的建设工作。

城市道路既是民生工程,也是发展工程。有网友询问枣山路二期如何规划?石牛山路会规划打通到科苑纬四路吗?对此,滕军红表示,依据市政府批复的《青岛市中心城区道路网规划》和相关控规,枣山路二期西起规划一号线,东至崂山区界,全长约1.7公里,规划为城市主干道,规划道路红线为40米。石牛山路北起九水东路,南至崂山区界,规划为城市主干道,道路红线宽度30米,其中枣山路至区界段打通工程长约600米。她透露,枣山路二期和石牛山路(枣山路至区界段)打通工程均已列入我市城市更新和城市建设三年攻坚行动计划。

(观海新闻/青报全媒体记者 王冰洁)

正能量感动全国、头脑奥赛摘金夺银……

2022年度超银十大新闻发布

早报1月6日讯 日前,根据网络投票等程序,青岛超银学校推出2022年度十大新闻。

1.全网点赞 超银正能量教师感动全国 8月10日,青岛市崂山区书院学校(超银崂山校区)周尚坤老师结束家访后在一家小火锅店就餐时,主动辅导一名陌生女孩写作业的视频,在网络上发布后,被众多媒体转发和跟进报道,48小时累计播放量近700万次。

2.“超人”教师 多位教师事迹登上《中国教育报》 小学班主任为了班里的“大宝贝”无暇照顾自己的小宝贝;初三班主任与同为初三毕业生的儿子将家变成两间“隔离教室”;还是大男孩的老师变身“临时爸爸”,将家长在一线抗疫的学生接回自己家同吃同住……这一年,多位超银教师的故事被《中国教育报》视频号转发,全国网友点赞。

3.刷新纪录 头脑奥赛超银获得“全市唯一” 3月,在2022年线上世界头脑奥林匹克选拔赛获奖名单中,“超银”二字再次霸屏:青岛超银中学(镇江路校区)荣获“马戏世界”初中组一等奖,也是青岛初中、小学唯一一个全国一等奖;青岛市崂山区书院学校(超银崂山校区)首次参赛便荣获初中组二等奖;青岛超银中学(广饶路校区)获得“OM再发明”初中组二等奖。其他校区则在该项赛事中获得不同组别不同项目的三等奖,创下了集团全部校区参与全部获奖的新纪录。

4.满载而归 青岛教育总评榜摘得多项大奖 青岛超银教育集团在青岛教育总评榜评选中一举摘得多项大奖:青岛超银高中荣获“青岛教育社会满意高质量学校”;青岛超银中学荣获“青岛教育落实双减政策示范学校”;青岛超银小学荣获“青岛教育创新课程标准示范学校”;青岛西海岸新区超银学校荣获“青岛教育家校共育示范学校”。

5.摘金夺银 各校区延续科创教育傲人战绩 2022年,超银各校区、各学段齐发力,在信息学、头脑奥赛、模型竞赛、发明创造等各领域赛事中摘金夺银,各类科技竞赛获奖学生人数

达到400余人,获得市级以上团体奖项32项,市级以上优秀科技指导教师奖60人次。

6.倍受认可 超银高中录取再破新纪录 2022年,超银高中的高考成绩创下历史新高。与此同时,学校录取的生源质量也有了质的飞跃:2022年首次开启自主招生便顺利完成招生计划,在后续的招生录取中,超银高中在第一阶段录取就完成全部招生计划,其中第三志愿录取线达309.5分(高出一段线30.5分)。

7.全国推广 超银特色作业受到各方点赞 1月26日,青岛超银中学的特色数学作业作为经典案例被《中国教育报》头版头条刊发。超银中学的寒假生物作业——以“我们的身体”为主题制作绘本也被多家媒体报道。随着“双减”政策落地生根,超银教师不断深耕教研,通过更精巧的课堂设计和作业设计,让教学更高效、学习更有趣。

8.“两会”发声 为教育高质量发展贡献超银力量 青岛超银学校校长潘晓莉在市“两会”上提出的“深入推进基础教育信息化的提案”获评市政协十四届一次会议优秀提案。在各区两会上,青岛超银教育集团总经理张毅帅,青岛超银中学(金沙路校区)小学部教导处主任原艳艳,青岛市崂山区书院学校(超银崂山校区)学生发展中心主任郑明娟,山东银启律师事务所主任律师、青岛超银学校法律顾问张启鹏也积极为教育的高质量发展贡献超银智慧。

9.集团化办学“5+1+3”模式育人成果喜人 青岛超银学校充分发挥集团化办学优势,打通小初高学段壁垒,在超银学校“5+1+3”模式下,超银小学生在六年级阶段进入超银中学校园学习,实现由小学到初中在思维方式、学习习惯、学习方法、素养能力等方面的衔接。

10.示范引领 超银学校名师工作室成立 10月2日,青岛超银学校名师工作室成立大会成功举行,从近800位教师中选拔出14位各学科名师,既包含主要学科教师,也包括创新类学科教师,将作为各学科名师工作室主持人,带领全集团教研工作进一步走向高质量发展之路。

(观海新闻/青岛早报记者)

2023年青岛城市更新建设目标敲定

攻坚十大领域1200余个项目

早报1月6日讯 1月6日,青岛市城市更新和城市建设2022年总结暨2023年重点项目部署会召开。记者从会上获悉,2023年,我市将对城市更新建设十大领域攻坚行动确定的1200余个项目,继续实施指挥部体系,按照工作项目化、项目清单化、清单责任化要求,全力以赴向前推进。

在历史城区保护更新方面,我市计划建设22个项目,完成保护修缮15.6万平方米、城市更新2万平方米、道路景观提升3.2公里、停车场2处,完成中山路、大鲍岛片区亮化绿化、导览标识、交通设施等提升工程建设。邮轮港区计划建设项目9个,推进RCEP博览中心、海洋金融中心等共计61万平方米工程建设。文旅产业项目实现建筑可阅读、街区可漫步、城市可记忆,结合2023年全省旅游发展大会观摩路线,整体提升中山路及周边区域业态;完成李村路、即墨路、四方路、黄岛路、劈柴院等街区开街。

在重点低效片区(园区)开发建设方面,谋划攻坚项目347个,其中续建项目200个,新建项目147个,低效片区将加速实现“腾笼换鸟”。

在旧城旧村改造方面,计划改造老旧小区473个,惠及居民13.77万户。计划推进城中村改造项目88个,惠及居民1.8万户,市民获得感、幸福感进一步增强。

在市政设施建设方面,计划推进80个项目,其中,市政道路建设方面计划推进51个项目,公用设施建设方面计划推进19个项目,过街设施建设方面计划推进10个项目。

在交通基础设施建设方面,大力实施攻坚项目28个,加快青岛至京沪高铁辅助通道、董沂铁路、董梁高速公路、青兰高速河套至黄岛段改扩建工程、莱青高速公路等12

个项目前期工作,确保2023年全部开工建设。

在地铁建设及地铁沿线开发方面,计划实施项目28个,其中,地铁及市政项目12个,TOD开发项目16个。地铁6号线一期力争实现空载试运行,2号线西延段实现洞通、电通、轨通,8号线南段土建施工完成至76%,三期规划7条线路全面进入土建主体施工。辽阳路快速路福州路—海尔路匝道桥、桥梁段地面辅路9月份全部完成,山东路—鞍山路立交开工建设。

在停车设施建设方面,计划实施公共停车场项目95个,年内新增泊位2万个以上;计划实施200个以上商场、酒店、写字楼等经营性停车场开放共享,实施60个以上住宅小区专用停车场开放共享。

在公园城市建设方面,继续推进“12131”项目,计划实施公园城市建设项目287个,包括新、改建滨海绿道57.8公里,建设山头公园12个、综合公园7个、口袋公园82个,林荫廊道45条,立体绿化113处。继续做好太平山中央公园、浮山森林公园品质提升,启动胶州湾湾底绿道、石老人滨海公园建设,完成城区向海一侧绿地更新。

在拆违治乱方面,将与城市“微更新”有机结合,推动城市环境增品质。以“三线”清零为目标,推动城市面貌总体提升。年底前,实现城市主要道路红线、沿海沿河蓝线和太平山浮山绿线“三线”可视范围内违建基本清零;抓实抓牢“840重点片区”综合整治,在全面拆违基础上,因地制宜实施口袋公园、立体绿化等“微更新”行动;再完成300个环境秩序示范楼院创建。

在李村河(张村河)流域生态环境综合治理和开发建设方面,精心做好城市设计和风貌提升,打造滨河景观新廊道,争取今年上半年开工建设。

(观海新闻/青报全媒体记者 贾臻)

崂山区让有害垃圾有“归宿”

早报1月6日讯 1月5日是2023年第一个有害垃圾集中收集日。崂山区垃圾分类办公室联合金家岭街道及崂山区环卫园林总公司的工作人员在金岭美地小区举行了“有害垃圾收集日”宣传活动。工作人员一早就来到了金岭美地小区,为小区垃圾分类责任人详细讲解如何设置有害垃圾容器、对接归集车辆,并且发放

有害垃圾工作手册。活动当天,工作人员先后对接了9个居民小区,归集有害垃圾14公斤,发放工作手册12本,宣传单页45张,330余人线上阅读学习了有害垃圾相关知识。此次活动切实提升了有害垃圾收集日全民知晓率和公众参与普及率,最大程度减少有害垃圾对环境造成的潜在隐患。(观海新闻/青岛早报记者 陈勇 通讯员 马小惠 曲鹏程)