

# 青岛跑出“沙漠勇士”

中车四方研制的世界最高速内燃动车组亮相阿联酋

早报12月4日讯 当地时间12月2日,中国中车四方股份公司为阿联酋国家铁路研制的高速内燃动车组在阿联酋成立51周年国庆庆典活动中惊艳亮相。该列车是中国企业出口阿联酋的首列内燃动车组,设计运营时速200公里,是目前世界最高速的内燃动车组。

## 动车组获邀参展

此次活动回顾了阿联酋建国51年的发展历程,展示了阿联酋在轨道交通、航天科技、绿色环保、科技教育等方面成就。该高速内燃动车组作为重要成果获邀参加庆典,当晚实车驶入会场,面向阿联酋民众展示,获得当地民众青睐。

据介绍,出口阿联酋高速内燃动车组于今年6月在中车四方下线,10月22日运抵阿联酋米尔法(Mirfa)车辆段。此后按计划开展了列车编组、调试等相关工作,获得阿联酋各方高度赞赏。12月3日至11日,该车在当地面向公众开放参观。

作为阿联酋首个干线铁路客车项目,中车四方出口阿联酋内燃动车组将用于阿联酋国家铁路,是阿联酋国家铁路建立客运业务的试点示范项目。对于助力阿联酋打造现代化、与国际接轨的铁路网络,拉动海湾国家区域铁路一体化进程,造福当地社会经济发展具有重

要意义。

## 量身定制“沙漠勇士”

据中车四方股份公司相关技术负责人介绍,该车根据当地铁路运营环境和需求为阿联酋“量身定制”,不仅在全球同类产品中速度最高,且具备耐高温、防沙尘等独特技术优势,是国际先进的现代化高速内燃动车组。

环境适应能力超强。针对阿联酋热带沙漠运行环境,该车采用适应性设计,在超高温、强沙尘恶劣环境下也能运行如常,堪称奔跑的“沙漠勇士”。列车升级了耐热、隔热、散热性能,对电气器件、非金属材料进行耐高温抗老化设计,能够在高达60℃的极端高温条件下正常运营。采取多重技术措施,为动车组穿上沙尘“防护罩”。采用三级防沙过滤技术、执行最高级别的6级防尘标准、优化整车密封性和耐磨性,能够抵御沙漠地区强沙尘的考验。得益于强大的耐高温、防沙尘能力,列车能够适应阿联酋全境高温、沙尘特殊运行环境。

技术标准先进。车辆从设计到生产、型式试验等全过程,符合欧盟TSI(互联互通技术规范)标准。同时采用大批国际先进标准,车体纵向压缩载荷最高达到2000KN,满足EN12663强度标



中车四方出口阿联酋高速内燃动车组亮相阿联酋51周年国庆庆典。中车四方供图

准;车体耐撞性满足EN15227碰撞标准C-I级最高等级要求。

智能化程度高。设置强大的智能感知系统,在线实时监测列车关键系统健康状态,保障行车安全。同时采用实时以太网、故障预测与健康管理(PHM)等先进智能技术,提高了列车运用维护智能化水平,降低了全寿命周期成本。

设计人性化。空调系统增强制冷能

力,采用8个独立的制冷循环系统,可在高达60℃的高温环境下将车内温度保持在23℃以下,为乘客提供舒适的乘坐环境。车厢设VIP、一等、二等座椅,配备WIFI系统、充电插座、USB接口等服务设施,带来便捷的乘坐体验。此外,还专门设置车门间隙补偿器、车厢无障碍区,满足特殊人士乘车需求。(观海新闻/青报全媒体记者 刘兰星 通讯员 邓旺强)

# 停工9年后按下重启键

市北区人和路旧城改造项目B、C区开工 将建住宅、商业综合体、酒店式公寓等

早报12月4日讯 12月1日,人和路旧城改造项目B、C区举行开工仪式。停工长达9年的项目重新启动建设,也标志着这一历史遗留问题终于得到解决。

## 停工9年重新盘活

人和路旧城改造项目是2008年启动的市重点“两改”项目,位于市北区台东商圈内的威海路、菜市二路、台东一路、桑梓路围合区域,分为A、B、C三个区域,共占地1.8万平方米,涉及被拆迁居民800余户。2013年年底,项目因开发单位资金链断裂而停工,几百户待回迁居民的安置没有着落。为保障居民权益,2016年年底,市北区政府垫付资金完成A区建设,大部分居民通过A区安置、房屋置换、住宅回购等方式得到妥善安置,但仍有不少居民在等待B、C区安置。

为盘活项目,早日对等待居民进行妥善安置,同时从根本上解决这一历史

遗留问题,市北区城建局作为该项目的牵头责任单位,制定了项目盘活方案,对原开发单位进行破产清算,对项目进行司法拍卖,洽谈40余家开发企业招商合作……历经4次挂牌,人和路旧城改造项目终于在去年4月9日被华融实业下属公司青岛百和晟置业有限公司成功竞得。

## 各方努力加快开工

在确定新的开发单位后,最重要的就是加快项目开工建设。有项目停工多年,很多政策文件早已变更,规划调整也有了新的要求,同时项目附近又有地铁1号线和2号线经过,这些问题增加了开

工前必须完成的规划方案和基坑方案审批的困难程度。

面对问题和困难,市北区城建局积极协调住建部门,推动B、C区土石方整理工程于去年9月10日取得市建筑工程质量监督站质量监督提前介入批复,确保项目可以在规划方案和基坑方案审批通过后提前进行土石方整理施工,为项目加快开工建设、压缩项目建设周期打下了基础。协调规划部门在项目容积率、商住比保持不变的情况下,对产业定位和功能进行把关,使项目符合区域经济发展定位,加快了项目规划方案审批。高水平制定基坑方案,开发单位先后2次聘请高级别涉铁方面专家,结合

已开通的地铁1号线和2号线位置,对基坑方案进行详细评审和论证,修改完善方案,保障项目安全。同时,城建局协调地铁集团,加快对基坑方案的审批。经过各方共同努力,人和路旧城改造项目B、C区终于在12月1日实现开工建设。目前,项目正在进行威海路一侧桩基施工。

据了解,建成后的人和路旧城改造项目B、C区将包含住宅、商业综合体、酒店式公寓等多种业态,以区位优势和复合交通方式,连接新老商区,构建城市商业缝合点,打造新的立体复合商业枢纽,焕活台东商圈,推动城市更新,提高人民生活品质。

(观海新闻/青岛早报记者 刘文超 通讯员 宋慧 王恩全)

# 太行山路小学停车场开放共享

青岛西海岸新区太行山路小学改扩建及配套工程竣工投用

早报12月4日讯 12月3日,青岛西海岸新区太行山路小学改扩建及配套工程竣工投用,太行山路小学停车场正式向社会开放。

太行山路小学改扩建及配套工程为青岛市城市更新和城市建设三年攻坚行动重点项目,建设内容包括地下共享停车场、风雨操场、管理用房和风雨连廊等,总建筑面积约9355.95平方米。

项目因地制宜规划,利用太行山路小学原有地形6米高差,向地下要空间,建成后新增社会共享停车位191个,将有效改善家长接送学生停车难题,进一步缓解周边区域交通压力。配建的风雨操场兼顾学生运动与

家长接送功能,将极大地提高学生接送安全系数,并为全校师生学习、运动和生活提供更加便捷、安全、绿色的校园环境。

该工程是西海岸新区解决停车难题、满足群众生活需求的又一重大民生项目。值得一提的是,项目创新国企投资+商业运营模式,将太行山路小学停车场纳入全区停车信息管理平台,提升停车利用率与周转率,最终通过停车场及配套商业网点设施市场化运营取得最大经济效益和社会效益,实现停车场长效管理和标杆运营。

(观海新闻/青岛早报记者 张孝鹏 通讯员 孙明 兰美娜 摄影报道)



太行山路小学停车场正式向社会开放。