

他是邻里口中的“亲大哥”

即墨区中学教师丁鸿志多年来助人为乐获评第127期“山东好人”

创城进行时

早报热线:82888000

崂山70个老旧小区 纳入整治计划

早报11月2日讯 近日,由崂山区综合执法局牵头,9个部门联合发布《关于开展崂山区老旧街区拆违治乱专项整治的通告》,将70个小区纳入整治计划。这是崂山区近年来首次提前启动整治,也是整治小区数量最多的批次,为顺利完成2023年拆违治乱建设美丽家园行动开新局、起好头。

因建成时间较长、物业管理不规范等原因,崂山区部分小区陆续患上了“老年病”:小区内一楼圈占绿地、毁绿种菜、私自安装地桩地锁行为屡禁不止,楼顶阳光房、私家菜园等私搭乱建成片,公共区域管线凌乱、乱堆乱放等脏乱差现象突出,严重影响小区环境质量和居民生活品质。为焕发老旧小区生机,回应群众最关切、最贴合生活的焦点问题,崂山区集全區之力,加大专项拆违资金投入,全力推进惠及千家万户的重点民生工程——老旧小区改造。

自去年起,崂山区综合执法局会同中韩街道办事处用1个多月的时间,完成了北村小区违建整治改造试点工程,为后续改造工程积累了丰富的经验。

今年,共有28个老旧小区纳入了整治台账。按照局街联动、部门联动原则,构建齐抓共管机制,挂图作战、逐个清零,已累计拆除居民小区各类违建1684处2.4万平方米,基本实现28个小区违建清零,老旧楼院整治成果显著。

在拆除过程中,居民可根据《致小区的居民一封信》中公布的各部门及相关街道办事处的联系电话,第一时间就电梯加装、管线改造、绿化提升等事宜联系具体负责部门,获得专业的解答。

治理过程中,崂山区执法局实行“三包责任到人”,即包院到人、包楼到人、包户到人,安排专门执法人员对接业户,层层压实治理责任,确保整治责任落实到位。对未自行整改的业主,综合运用限制冻结产权、失信惩戒、罚款、追缴拆违费用、强制拆除、联合执法、违建治理责任追究等多种措施,劝导业主配合执法拆除。

目前,崂山区综合行政执法局会同各街道执法中队已分批进驻待整治小区,进行无人机航拍、对接物业及业委会、发放宣传资料等前期准备工作,并根据工作计划及时间表全面启动综合整治工作,力争今年12月底前完成60%的整治任务,明年上半年前全部完成整治任务,切实提升群众满意度和幸福感,助力打造宜居、韧性、智慧的高质量城市生活。

(观海新闻/青岛早报记者 陈勇 通讯员 鞠欣桐)



即墨区龙山中学高级教师丁鸿志获评“山东好人”。市文明办供图

日生活中,丁鸿志对自己却比较“小气”。他平时总是衣着简朴,不舍得买新衣服;生活简单,一部手机用了5年也不舍得换,他总是说:“手机还能凑合着用,换它干吗?”

多年来热心公益

多年来,丁鸿志经常利用节假日、休息日等空余时间积极参加公益活动,今年以来累计参加志愿服务活动50余次。小区清理卫生的工作人员忙不过来,他便拿起扫帚铁锹,与他们一道清除杂物垃圾,不嫌脏、不嫌累;社区核酸采样人手不够时,他便自告奋勇,成为疫情防控志愿者,和工作人员一道维持现场秩序,不厌其烦地提醒人们戴好口罩、保持一米距离、出示身份证……工作人员劝他回家休息,他却说:“我是一名老党员了,关键时刻就应该冲锋在前!”

他孝顺父母、尊老爱幼,经常随公益队伍到敬老院开展关爱活动,帮助打扫卫生、整理床铺、擦洗玻璃、整理花草,给老人按摩、剪指甲、讲笑话。一来二去,丁鸿志和敬老院的老人们逐渐熟络了起来。“感谢社会上的好心人关心我们,感谢丁老师经常来看我们,让我们感到不再孤单了。”每次丁鸿志拿着慰问品去看望老人的时候,老人们都乐得合不拢嘴,整个敬老院充满了欢声笑语。

工作中敬业奉献

从教30多年来,丁鸿志对教育事业孜孜以求,细心研讨,形成了独具特色的教学风格。他创建的“三人小组合作学习法”在即墨区教育界颇有名气,曾荣获即墨区首届“新异奖”一等奖。他还在国家级刊物《中学物理》上发表了3篇论文。工作多年来,他先后被评为即墨德育先进、即墨优秀教师、即墨首届义务教育名师、青岛市青年教师优秀专业人才、山东省首届农村学校特级教师。

除了兢兢业业做好自己的分内工作,丁鸿志总是努力发挥自己的业务专长,在备课组、教研组内发挥好“传帮带”作用。在平时的课题研讨、集备活动中,他主动承担了大部分的工作,任劳任怨,不计得失;校内的老师参加优质课、公开课比赛,他总是竭尽全力,帮助老师们备课、磨课,反复修改,不辞劳苦;面对刚入职的新老师,他总是毫无保留地传授自己的教学技能和教学经验,帮助他们迅速成长。他的敬业奉献精神深得学校领导和老师们的好评。

“我是一个普普通通的人,我只是做了自己应该做的一些小事。我只想尽我所能,在自己的能力范围内帮助更多需要帮助的人。”丁鸿志以他的高尚品德和一贯善行赢得了身边人的尊重。

观海新闻/青岛早报记者 刘文超

公交司机化身果农“赶大集”

真情巴士6路线驾驶员们帮助空巢老人采摘销售苹果

早报11月2日讯 “又红又甜的苹果,大家可以先尝后买!”最近,在西海岸新区的辛安集市上,出现了几位特殊的“果农”——来自真情巴士6路线的驾驶员们。他们开着私家车到集市卖苹果,却不是为自己挣钱,而是为了帮助65岁的空巢老人薛见双。

薛见双与老伴住在王台街道韩家寨村,两个孩子均在外地工作,老两口的生活来源主要依靠自家的4亩苹果园。苹果园每年产出一万多斤苹果,而采摘和售卖全靠老两口自己动手。

近期,又到了苹果收获的季节,老两

口每天凌晨4点就要到地里摘苹果,然后开着三轮车赶到附近的辛安集市售卖。不幸的是,10月中旬,薛大娘不慎伤到脚踝,耽误了苹果的采摘。苹果如果不及及时采摘,随着天气转冷很容易被冻伤。看着还有近半的苹果挂在树上,两位老人非常着急。

10月26日,真情巴士6路驾驶员薛冰洁偶然从薛见双邻居处得知了老两口的情况,与同事商量后,大家一致决定:帮助老两口。于是10月27日一大早,薛冰洁、杨玉文、闵现台、薛发展、李志明、薛见运6位真情巴士驾驶员来到了薛大爷家中。在薛大爷的带领下,大家采摘、装箱、搬运,忙碌

了近一上午的时间,共采摘了15箱350斤苹果。他们又开着自己的私家车,与老人一同到辛安集市上售卖苹果。当天,在薛冰洁等人的帮助下,老人卖出了100多斤苹果。薛冰洁等人还在真情巴士内部发起了爱心团购,当天卖出250斤苹果。

10月31日,薛冰洁等人又通过线上团购的形式,帮助薛大爷卖出了800多元的苹果。截至目前,薛冰洁等人已经帮助薛见双夫妇卖出500多斤苹果,助力增收2000多元。

(观海新闻/青岛早报记者 张孝鹏 通讯员 薛颖)