

聚焦“四新经济” 持续推动创新发展

青岛科技创新园坚持创新发展、转型升级的理念 打造“高精尖”项目吸附平台

近几年来,青岛科技创新园紧紧围绕即墨区委区政府总体工作部署,按照“项目落地、工作落实”的要求,大力引进“四新经济”项目,强化项目攻坚战、突击战实效,切实抓增税、保稳定、上项目、增后劲,持续推动园区创新发展。科创园将以争创一流园区为目标,进一步深化新旧动能转换,突出新动能、优品牌的培养,突出传统产业的转型升级,全面提升园区发展潜力。去年,规模以上企业实现工业总产值118.9亿元,较往年同期增长25.6%。

聚焦“四新经济”推动园区经济稳步提升

青岛科技创新园紧紧围绕区委“项目落地年”部署要求,盯紧“四新经济”和重点产业项目,开展“1+1”党员干部进企业双服务(服务企业、服务项目),仅2021年就引进市、区9个总投资额30.49亿元的“四新经济”项目,总建筑面积39.13万平方米。

聚焦“腾笼换鸟、凤凰涅槃”,拓展经济增长新空间。坚持以存量换增量,充分利用关停企业和闲置土地安排建设项目,针对每一宗闲置土地“一地一策”,制定处置方案,积极盘活闲置、空闲土地,提高土地二次利用效率。2021年盘活低效用地160余亩,为新招引的6家高新技术产业提供生产办公场地。

聚焦优化营商环境,加大基础设施配套建设。以创建全国文明城市典范城市为目标,转作风、创一流,增强“七纵六横”主次干道道路承载力,累计投入2000余万元,着重围绕孔雀河三路四路五路、恒山路、马山东路等道路提升工程,绿化面积约1.9万平方米;整修道路6.52万平方米;建设完成以重点企业LOGO为主元素的“企业文化长廊”;新建党建景观小品10余处。

聚焦新旧动能转换,科技成果转化逐年上升。指导企业按照“专业化、精细化、特色化、新颖化”的标准,在盈利能力、发展能力、投资能力、技术创新能力、持续成长能力和社会责任能力6个方面进行提升,全年培育认定青岛市“专精特新”企业8家;认定山东省瞪羚企业1家;培育工业互联网“工业赋能”场景自动化生产线3个;智能工厂1个。

聚焦雪中送炭纾难解困,帮扶企业“逆生长”。以服务为导向,积极做好“六保六稳”工作,成功撮合8家企业“穿针引线”补齐上下游产业链订单短板。运用以工带工、云上面试等方式帮助辖区内企业解决400余人用工缺口。加大安全生产属地监管力度,以专家“会诊”的方式,累计检查企业322家次,排查和整改安全隐患2167处,为企业经济发展奠定了坚实的基础。



企业引入数字技改。



项目建设现场。

努力打造“软服务” 夯实“硬环境”

几年来,青岛科技创新园以服务理念转变应对调整转型,注重打造服务“软环境”,夯实园区发展“硬环境”,建立并落实“一线协调、一线服务、一线解决问题”的工作运行机制,主要领导、责任科室深入项目现场,倒排工期,挂图作战,全力推进重点项目加快建设。侧重将政策服务作为服务手段,2019年以来,对海智源等重点项目实施“挂点服务”,走访中发现其面临资金短缺、规模拓展迟滞等问题,立即帮助对接有关部门,依照相关政策,帮助申请海洋产业人才扶持资金600万元,帮助其联系争取“青岛蓝海基金工场”最高500万元的基金,促进扩大规模,实现加速发展。

园区众多的企业中,不少的单体项目在上、中、下游

都具有产业的关联性,是一条隐形的“产业链”,各企业都有“抱团作战”的意向。在掌握这一信息后,在充分吃透、利用现有政策的前提下,学习深圳、上海的经验,成功引进民间资本,在园区内规划33亩地块,建设一个集产品展销、高端洽谈、生产加工于一体的特色鲜明、功能齐全的“营商综合体”,打造坚实长效的产业链条。比如,3年前,园区的西北区域的马山路,是一个多年未解决的“老大难”,直接影响了这个区位的项目招引。当年,园区调整加强了“双招双引”工作领导力量,将马山路开通列为“一号工程”,专项小组“披甲”冲锋,与各相关部门单位反复沟通研判,制定了详细周到的实施意见,兼顾了各方的利益诉求,历史“顽疾”终得解决。

优化营商环境 打造“高精尖”项目吸附平台

青岛科技创新园发展服务中心深入贯彻落实“园区建设突破年”重点工作部署,搭建平台上项目、完善配套强基础、优化环境促招商,全力以赴抓项目建设、抓服务保障。2019年以来,青岛科技创新园将主要精力放在高科技项目的落地落实上。青岛泰睿思微电子股份有限公司总投资23亿元,是即墨区域内首个落户的“芯”企业,聚能晶源半导体材料项目投资2亿元,开创半导体产业先河。经过中前期的不懈努力,促使两项目顺利投产;探讨论证已久的英派斯体育产业园年内奠基,体育健康产业发展“大平台”初露端倪;“国科”项目顺利签约,成为园区又一个“高精尖”项目强有力的吸附平台。

在众多项目中,包括豪江、泰睿思、聚能晶源,涉及智能制造、微电子等新兴战略产业,具备良好的发展前景。其中,总投资5亿元的豪江智能科技项目,主要从事智能医疗设备驱动控制系统的研发生产。其“双电机马达”产品全球销量第一,该领域国内一流、世界知名。

青岛科创园将优化营商环境作为推动园区发展的“特种资源”和“生命线”。建立并落实“一线协调、一线服务、一线解决问题”的工作运行机制,主要领导、一线科室实行挂项目、挂片区、挂责任“三挂”工作机制,总体调度、网格化推进、全程代办。百余名机关干部化身“网格员”,每天深入企业现场,针对企业产销“两头堵”的问题,科创园竭尽全力帮企业找货源、找销路;积极促成园区企业“内循环”,东丽医疗科技公司透析器实现“地产地销”;中心做媒,电商进驻企业带货卖货,50余家企业外贸转内销,10万余件库存产品销售额2000余万元,有效降低了疫情负面影响。

本版撰稿摄影 观海新闻/青岛早报记者 康晓欢 通讯员 邹佳 王宏宁



青岛科创园管委办公楼。