

陆港蓝村:踔厉奋发谋发展 奋楫扬帆启新程

奋楫扬帆正当时,勇立潮头树标杆。今年以来,青岛市即墨区陆港蓝村区域坚持党建统领,深入贯彻“作风能力提升年”活动,牢固树立“一盘棋”思想,围绕打造支撑即墨高质量发展的重要一极,高效统筹疫情防控和经济社会发展,按照“打基础补短板、立长远求突破,全面融入主城区”的工作思路,奏响陆港新城建设的攻坚战、突破战、蝶变战,奋力开创陆港蓝村区域建设发展新局面!

强化党建引领 激发内生动力

陆港蓝村创新完善“1+4+5”党建工作机制,建强1个阵地、锻造4支队伍、抓实5项举措,充分发挥新村党委统筹区域发展作用,深耕“蓝城新锋”党建品牌建设,营造浓厚的基层党建氛围,汇聚乡村振兴强大合力。建强支部堡垒,打造过硬村庄班子,培育爱农村、懂农业、公道正派、热心为群众服务的党员,从这个群体中选出班子队伍,并同步建立村级后备干部队伍“信息库”,做到村干部队伍有后备人才和新鲜血液。

实施“头雁工程”,通过加强新村书记“头雁工程”,着力培育一批年轻、有干劲、有文化的领头雁。同时全面选拔人才,通过摸排信息,筛选在外经商、务工的优秀人才,纳入村级后备干部进行考察,对考察优秀的,将赋予网格村职责,凝聚村班子的战斗力,助力乡村振兴。

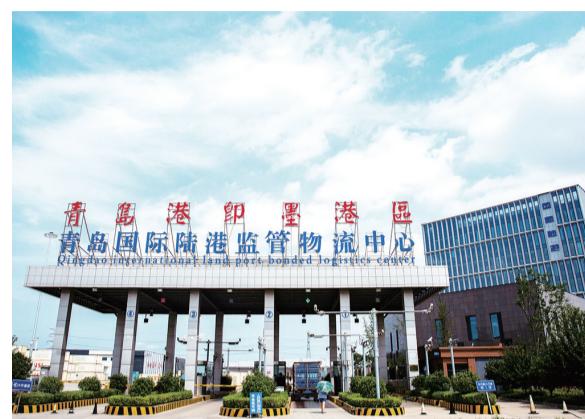
狠抓青年干部培养使用,坚持把基层一线作为青年干部成长的“课堂”和检验能力的“考场”,成立陆港蓝村“青年突击队”,在疫情防控期间,“青年突击队”的年轻人勇挑重担,用实际行动彰显了责任担当。

“他山之石,可以攻玉”。组织区派乡村振兴第一书记、新村党委书记、网格党支部书记召开乡村振兴观摩暨擂台比武活动,集体观摩先进地区的经验做法,村党组织书记逐一上台打擂,亮绩赛绩找差距,互学互比促提升。试点启动资源共享专项行动,通过发挥公共资源的最大效益,促进村庄的集体增收,形成推进城乡资源全域激活、全面提升、全民共享的强大合力。

紧抓“牛鼻子”按下发展“快进键”

强经济必须强产业,强产业重在强项目。陆港蓝村区域聚焦特色产业,发力实体经济,全面推进云路新材料产业园、青岛(即墨)轨道交通产业园、陆港商贸物流产业园、奥特莱斯新零售产业园四大实体经济产业园区建设,筑牢实体经济的基本盘。

在即墨国际陆港枢纽产业基地(启动区)项目建设工地,单根高达50米的钢结构已完成框架搭建,3万吨智能化冷库和1.5万吨三层普通冷库以及附属办公楼主体结构已经成型,正在加紧施工。



青岛港即墨港区。



青岛百联奥特莱斯广场。



王演庄新村小桥流水人家,仿若置身于江南小镇。



陆港临空云创中心。



陆港蓝村打造“桃源稻乡”乡村振兴示范片区。

在青岛(即墨)轨道交通产业园,总投资约10亿元的联东U谷·轨道交通数智制造园一期的20栋楼宇已竣工,该项目实现当年拿地、当年开工,打造低污染、低能耗、高附加值的科技制造产业园,力争年内落地企业达到13家。截至目前,青岛一诺屹轨道交通、青岛吉米智能制造等4个中车核心零部件配套项目已建设完工并陆续投产;城轨基地展示中心正在进行主体施工;青岛地铁维保中心项目业务逐步拓展,已引进柏朗开展地铁电机等关键部件维修、朗进公司开展地铁空调系统维修,青岛(即墨)轨道交通产业园龙头带动作用凸显。

商贸物流转型探索升级新路径。今年以来,辖区物流园区完成货物吞吐量约500万吨,其中济铁物流园发运商品车7万辆,发送青岛啤酒3600车,期货交割库纸浆入库1.41万吨;新增引入中交陆港建筑产业园、丰烨贸易平台、莱顿综合贸易平台3家平台企业,目前已引入贸易企业60家,完成内贸31亿元。

临空经济区建设是陆港蓝村区域今年重点突破的片区之一,陆港临空云创中心已完成15栋楼主体封顶,正在进行外墙门窗、保温和室内管线施工,配套区域正在进行地上主体结构施工和二次结构砌筑施工,招商工作同步展开,预计年底完工投入使用。

总投资9.6亿元的云路绿色能源装配智能制造产业园项目一期主体已完工,新建磁性元器件生产车间、研发车间、办公楼及配套设施;总投资5.1亿元的美莱轨道交通客车配件制造项目,主要进行轨道客车卧铺、座椅等产品生产,项目正在主体施工,预计年底主体完工。

随着青岛百联奥特莱斯广场于7月30日开始试营业,陆港蓝村的新零售产业打响“开山之炮”。本次一期面世,品牌入驻率约90%,试营业首日吸引顾客约4万人。通过不断放大该项目的辐射效应,引进更多优质的商服项目,最终形成规模化的新零售产业集群。

打造示范区 引领乡村振兴

按照“党建引领、产业先行、宜业宜居、文明和谐、示范带动”的思路,重点打造“桃源稻乡”乡村振兴示范片区。以现代都市农业为特色的蓝村“桃源稻乡”,发展羊肚菌、水稻等高端优质农产品。示范片区在空间布局上按照“一带、一线、两园、四区”的格局,形成“轴带发展、多点支撑”的产业发展布局。目前,已建成占地350亩的省内最具特色羊肚菌种植基地,高标准农田2.5万亩,蓝村大米即将通过国家地理标志品牌认证,桃源河综合整治进入收尾阶段。三泉水韵、小桥人家等景观正在加快打造,构筑“桃源稻乡八景”,建成示范片区生态廊道精品旅游线路。

下一步,陆港蓝村将围绕蓝村大米、羊肚菌、精品果蔬等主导产业的种产销研加工一体化推进,引入市场主体,释放机制活力,打造都市农业示范区和农商文旅休闲区,带动村集体增收农民致富,创建体系完善的党建引领乡村振兴蓝村样板。

聚焦民生保障 书写幸福画卷

聚焦道路工程建设,加快推进城市更新,着力构建“内畅外联”交通网络体系。奥莱片区道路改造提升已进入最后收尾阶段,轨道交通产业园片区5条道路年内实现贯通,加快推进站前街西通、蓝谷至胶东国际机场快速路等工程,按节点完成项目征迁,进一步提升城市面貌。聚焦民生工程建设,蓝村国际陆港实验幼儿园今年秋季投入使用,国际陆港小学启用在即。南泉中学操场改造工程已完工并投入使用,南泉小学扩建工程即将完工,办学条件进一步得到改善,缩小与中心城区教育综合水平的差距。聚焦人居环境整治提升,瞄准全国文明典范城市创建关键任务,依托“桃源稻乡”乡村振兴示范片区建设,新建王家小桥等5个市级美丽乡村示范村,发挥青岛百联奥特莱斯广场辐射带动作用,打造景美业兴的农商文旅融合发展先行区。

下一步,陆港蓝村将握紧“青岛高水平对外开放新门户”方向盘,加快构建现代产业体系、加快推进新型城镇化和乡村振兴、加快融入主城区,坚持“事争一流、唯旗是夺”,全面加强生态文明建设、夯实社会治理基层基础、坚持统筹发展和安全稳定、持续增进民生福祉,勇毅前行,奋力推进经济社会高质量跨越发展!

本版撰稿摄影 观海新闻/青岛早报记者 通讯员 徐宁