

# 在蓝谷建设中贡献“鳌山力量”

鳌山卫街道扛起“海洋科技创新排头兵”重担 为蓝谷新城崛起全维度蓄势赋能

即墨区鳌山卫街道坚持党建引领,让天生丽质的鳌山卫街道被赋予高贵的气质,整个街道发生“华丽蝶变”:原来的村庄已高楼林立,海湾建成了最美海岸线、休闲公园,一条条乡间小路拓宽成康庄大道,山峦中的乡村农特产品更加知名,居民的生活环境更加美好……几年来,即墨区鳌山卫街道深入开展“作风能力提升年”活动,切实转作风、强能力、抓落实、促发展,以踔厉奋发、扛旗争先的姿态,纵深推进街道基层组织建设、城市更新和城市建设、项目攻坚突破、民生保障提升、产业创新发展、群众宣传教育“六大行动”,抓紧抓实街道中心重点工作,不断开创高质量发展新局面,勇于扛起“海洋科技创新排头兵”重担,在蓝谷建设中贡献“鳌山力量”。

## 围绕服务蓝谷 各项工作突破发展

鳌山卫街道紧扣“项目落地年”工作部署,采用“片区作战、集中突破、重点攻坚和续建服务”四项工作模式,实施定期调度、周报、年终考核、工作补助四项工作制度,迎难而上,打好腾地拆迁“攻坚战”,有力保障了各级重点项目的顺利推进。在人居环境整治中,制定工作方案,完善长效机制,细化任务、强化奖惩,对“四大堆”,改厕、污水、私搭乱建、畜禽散养等问题进行全面彻底整治,同部署共推进。

鳌山卫街道紧盯发展痛点堵点,压实责任链条,把牢关键环节,以过硬作风扎实保项目、推产业、助发展,聚焦聚力抓项目,攻坚突破永争先。今年,鳌山卫街道党工委组建精兵强将,以硬作风啃硬骨头、打硬仗,创新开展“走进科研院所、探成果转化问路”“政研共建保障发展、村研结对加速振兴”等特色活动。

在东部蓝谷核心区,鳌山卫街道协同打造海洋生物医药、海洋信息、海洋高端装备等五大产业园区,实现涉海产业上下游链条集聚式发展,高校院所科技成果就地转化,形成有辐射力、带动性的主导产业。目前,各大园区的建设推进已进入实质性阶段,相关企业纷纷抛出了“橄榄枝”,与相关产业园区达成了意向性协议。



鳌山卫街道经济适用房二期效果图。

## 围绕精细联动 社会治理创新不断深化

近几年,鳌山卫街道社会治理成果呈现出来的新面貌让人拍手称赞。与易华录山东总部共同打造“智慧鳌山卫”平台,以党建引领为核心,建设“1个中心、2个平台、3个移动端、N场景、多村居”多融合的智慧社区综合管理平台综合体,实现了防溺水、森林防火预警、人脸车辆识别、一键报警等新技术在乡村落地。鳌角石智慧社区通过区审核验收,并成功入选首批省级支持建设的智慧社区,山大乐水居智慧社区正在全力打造中。创新“人防+技防”体系,织密织牢治安防护网。充分发挥平安志愿者、社区工作者等在治安巡逻中的作用,做大做强巡防队伍;构建“天网到街,雪亮到村,慧眼到户”治安防控新模式,逐步实现治安防控“全覆盖、无死角”。

鳌山卫街道发挥网格优势,优化办事流程、及时办理群众诉求,通过网格“入户入心”完成帮办代办事项、收集意见建议。通过政务热线、民生网站等途径为民办实事,群众满意率达96%以上。

## 围绕群众关切 民生保障力度持续加大

在公共服务方面,鳌山卫街道构建“2+9”的学校布局,“高质+强基”医院布局,目前,街道康养中心、鳌山卫实验幼儿园、安远幼儿园已投入使用。社区建设方面,建立起“社区改造+经济适用房”的住房体系,近年来先后完成新民、南泊子、柴岛和官场4个村庄拆迁,交付住房1052套。经济适用房二期开工建设,北地块建成后可提供782套房屋缓解住房压力,2022年底主体完工。同时,引进家家悦、大润发、蔚蓝时光影城、肯德基等大型商超和时尚消费业态,方便群众生活。另外,打造“鳌角石医养中心+社区上门服务”点面结合的养老模式,鳌角石九如城康养中心为23名老人提供服务,为56名60岁以上失能半失能、低保特困老人,以及600余名80岁以上的老人,提供家庭保洁保健、起居照料、精神陪护等十几项免费服务。

在乡村振兴方面,鳌角石“茶香梅谷”示范区已成功创建国家级3A景区和市级田园综合体,入选山东省乡村振兴典型案例,去年9月,鳌角石亮相央视

“走进乡村看小康”栏目。在文化惠民方面,打造“最美鳌山人”“邻里节”等多个文化服务品牌,做实做好“我为群众办实事”系列活动,通过“村村响、周周讲”广播系统对街道工作进行宣传全覆盖,不断增强群众对蓝谷发展的认同感和支持度。

## 做强龙头产业 探索强村富民路径

鳌山卫街道以鳌角石为龙头,辐射带动周边村庄建设青岛市级乡村振兴示范区,做实“龙头企业+合作社+农户”模式,提高茶叶、苗木、芋头等龙头产业附加值,带动村民增产增收。抓实城市更新建设,聚焦重点低效片区(园区)开发,以点带面带动低效用地再开发。聚焦交通基础设施建设,抓好“一路两码头”,专班推进机场快速路鳌山段,完成涉及村庄的摸排及风险评估、意见征求等相关工作;攻坚克难实现小管岛通电历史性突破,岛上各项工程加紧推进;可燃冰码头陆域正在进行外部装修,海域正在施工。聚焦公园城市建设,滨海公园三期景观桥下提升工程已完工,正进行剩余碎石桩及护岸基础施工;小管岛北岸线整治工程建成后,将打造成为中国最美海岸线和最美丽休闲度假旅游目的地。一幅美好的海洋科技新城未来生活图景,正沿着鳌山湾海岸线徐徐展开。

即墨鳌山卫街道把人民群众的“幸福清单”当作工作的“责任清单”,强化部门联动、凝聚工作合力,切实办好教育、医疗、住房等民生实事。坚持民生优先,着力提升教育医疗水平。以“日调度、周研判、月通报”工作机制强势推进民生工程建设进度。坚持党建引领,全面扎实推进人居环境整治,着力构建优质人居环境。整改“四大堆”、污水;建设经济适用房二期,彻底解决群众的心头难事。强化基层治理能力,着力完善社会治理体系。聚力解决群众事难办、办事难问题,建立“线上+线下”的便民服务体系,依托“智慧鳌山”微信小程序,实现85项政策信息和办理事项“一键下载”,通过“随手拍”和“我有话说”两个模块,完善“综合受理、全程代办、跟踪服务、协调督办”的帮办代办机制,为群众提供满意贴心服务。

本版撰稿摄影 通讯员 韩娜



鳌角石村美丽风光。