

在蓝谷建设中贡献“鳌山力量”

鳌山卫街道扛起“海洋科技创新排头兵”重担 为蓝谷新城崛起全维度蓄势赋能

即墨区鳌山卫街道坚持党建引领，让天生丽质的鳌山卫街道被赋予高贵的气质，整个街道发生“华丽蝶变”：原来的村庄已高楼林立，海湾建成了最美海岸线、休闲公园，一条条乡间小路拓宽成康庄大道，山峦中的乡村农特产品更加知名，居民的生活环境更加美好……几年来，即墨区鳌山卫街道深入开展“作风能力提升年”活动，切实转作风、强能力、抓落实、促发展，以踔厉奋发、扛旗争先的姿态，纵深推进街道基层组织建设、城市更新和城市建设、项目攻坚突破、民生保障提升、产业创新发展、群众宣传教育“六大行动”，抓紧抓实街道中心重点工作，不断开创高质量发展新局面，勇于扛起“海洋科技创新排头兵”重担，在蓝谷建设中贡献“鳌山力量”。

围绕服务蓝谷 各项工作突破发展

鳌山卫街道紧扣“项目落地年”工作部署，采用“片区作战、集中突破、重点攻坚和续建服务”四项工作模式，实施定期调度、周报、年终考核、工作补助四项工作制度，迎难而上，打好腾地拆迁“攻坚战”，有力保障了各级重点项目的顺利推进。在人居环境整治中，制定工作方案，完善长效机制，细化任务，强化奖惩，对“四大堆”，改厕、污水、私搭乱建、畜禽散养等问题进行全面彻底整治，同部署共推进。

鳌山卫街道紧盯发展痛点堵点，压实责任链条、把牢关键环节，以过硬作风扎实保项目、推产业、助发展，聚焦聚力抓项目，攻坚突破永争先。今年，鳌山卫街道党工委组建精兵强将，以硬作风啃硬骨头、打硬仗，创新开展“走进科研院所、探成果转化问路”“政研共建保障发展、村研结对加速振兴”等特色活动。

在东部蓝谷核心区，鳌山卫街道协同打造海洋生物医药、海洋信息、海洋高端装备等五大产业园区，实现涉海产业上下游链条集聚式发展，高校院所科技成果就地转化，形成有辐射力、带动性的主导产业。目前，各大园区的建设推进已进入实质性阶段，相关企业纷纷抛出了“橄榄枝”，与相关产业园区达成了意向性协议。



鳌山卫街道经济适用房二期效果图。

围绕精细联动 社会治理创新不断深化

近几年，鳌山卫街道社会治理成果呈现出来的新面貌让人拍手称赞。与易华录山东总部共同打造“智慧鳌山卫”平台，以党建引领为核心，建设“1个中心、2个平台、3个移动端、N场景、多村居”多融合的智慧社区综合管理平台综合体，实现了防溺水、森林防火预警、人脸车辆识别、一键报警等新技术在乡村落地。鳌角石智慧社区通过区审核验收，并成功入选首批省级支持建设的智慧社区，山大乐水居智慧社区正在全力打造中。创新“人防+技防”体系，织密织牢治安防护网。充分发挥平安志愿者、社区工作者等在治安巡逻中的作用，做大做强巡防队伍；构建“天网到街，雪亮到村，慧眼到户”治安防控新模式，逐步实现治安防控“全覆盖、无死角”。

鳌山卫街道发挥网格优势，优化办事流程、及时办理群众诉求，通过网格“入户人心”完成帮办代办事项、收集意见建议。通过政务热线、民生网站等途径为民办实事，群众满意率达96%以上。

围绕群众关切 民生保障力度持续加大

在公共服务方面，鳌山卫街道构建“2+9”的学校布局，“高质+强基”医院布局，目前，街道康养中心、鳌山卫实验幼儿园、安远幼儿园已投入使用。社区建设方面，建立起“社区改造+经济适用房”的住房体系，近年来先后完成新民、南泊子、柴岛和官场4个村庄拆迁，交付住房1052套。经济适用房二期开工建设，北地块建成后可提供782套房屋缓解住房压力，2022年底主体完工。同时，引进家家悦、大润发、蔚蓝时光影城、肯德基等大型商超和时尚消费业态，方便群众生活。另外，打造“鳌角石医养中心+社区上门服务”点面结合的养老模式，鳌角石九如城康养中心为23名老人提供服务，为56名60岁以上失能半失能、低保特困老人，以及600余名80岁以上的老人，提供家庭保洁保健、起居照料、精神陪护等十几项免费服务。

在乡村振兴方面，鳌角石“茶香梅谷”示范区已成功创建国家级3A景区和市级田园综合体，入选山东省乡村振兴典型案例，去年9月，鳌角石亮相央视

“走进乡村看小康”栏目。在文化惠民方面，打造“最美鳌山人”“邻里节”等多个文化服务品牌，做实做好“我为群众办实事”系列活动，通过“村村响、周周讲”广播系统对街道工作进行宣传全覆盖，不断增强群众对蓝谷发展的认同感和支持度。

做强龙头产业 探索强村富民路径

鳌山卫街道以鳌角石为龙头，辐射带动周边村庄建设青岛市级乡村振兴示范片区，做实“龙头企业+合作社+农户”模式，提高茶叶、苗木、芋头等龙头产业附加值，带动村民增产增收。抓实城市更新建设，聚焦重点低效片区（园区）开发，以点带面带动低效用地再开发。聚焦交通基础设施建设，抓好“一路两码头”，专班推进机场快速路鳌山段，完成涉及村庄的摸排及风险评估、意见征求等相关工作；攻坚克难实现小管岛通电历史性突破，岛上各项工程加紧推进；可燃冰码头陆域正在进行外部装修，海域正在施工。聚焦公园城市建设，滨海公园三期景观桥下提升工程已完工，正进行剩余碎石桩及护岸基础施工；小岛湾北岸线整治工程建成后，将打造成为中国最美海岸线和最美丽休闲度假旅游目的地。一幅美好的海洋科技新城未来生活图景，正沿着鳌山湾海岸线徐徐展开。

即墨鳌山卫街道把人民群众的“幸福清单”当作工作的“责任清单”，强化部门联动、凝聚工作合力，切实办好教育、医疗、住房等民生实事。坚持民生优先，着力提升教育医疗水平。以“日调度、周研判、月通报”工作机制强势推进民生工程建设进度。坚持党建引领，全面扎实推进人居环境整治，着力构建优质人居环境。整改“四大堆”、污水；建设经济适用房二期，彻底解决群众的心头难事。强化基层治理能力，着力完善社会治理体系。聚力解决群众事难办、办事难问题，建立“线上+线下”的便民服务体系，依托“智慧鳌山”微信小程序，实现85项政策信息和办理事项“一键下载”，通过“随手拍”和“我有话说”两个模块，完善“综合受理、全程代办、跟踪服务、协调督办”的帮办代办机制，为群众提供满意贴心服务。

本版撰稿摄影 通讯员 韩娜



鳌角石村美丽风光。