

立法“护航”老建筑焕发新生机

市人大常委会审议通过《青岛市历史建筑 and 传统风貌建筑保护利用条例》



可再生历史文化资源。近年来,为保护城市风貌特色,留住城市“底色”,我市出台了一系列地方性法规进行了有效保护。但在历史城区保护更新工作实践中发现,我市目前仍有1500余处具有一定建成历史,对城市历史地段整体风貌特征形成具有重要价值和意义的传统风貌建筑,因未达到历史建筑认定标准而无法予以有效保护和合理利用,各项工作缺乏明确的法律依据和程序指引。《条例》明确了传统风貌建筑的概念、认定标准和认定程序,将我市特有的里院建筑为代表的大量传统风貌建筑纳入调整范围,不仅体现了地方立法细化、补充、完善的重要功能,而且为焕发历史城区和老建筑新生机提供了坚实的法治保障。

完善措施体系 为实现保护优先“提效力”

科学高效的监管体制和工作机制,是做好历史建筑和传统风貌建筑保护利用工作的基础。《条例》明确了市、区两级保护主管部门的工作职责,进一步强化市级统筹,明确市保护主管部门应当统筹协调、指导、监督全市历史建筑和传统

风貌建筑的保护利用工作,并就历史建筑传统风貌建筑的认定,保护过程中市、区两级保护主管部门的责任分工和程序衔接作了明确规定。同时,对相关部门的保障监督、信息共享、协作联动等方面专章予以规定。

市人大常委会在立法过程中将保护优先摆在突出位置,严守上位法禁止性规定,对历史建筑和传统风貌建筑实施保护措施全方位覆盖。一是明确保护责任主体,《条例》实行保护责任人制度,进一步合理界定权利义务,对保护责任人的主体责任和政府的补充责任等在法规中予以明确规定,切实将保护责任落到实处。二是完善保护制度体系,《条例》对列入历史建筑和传统风貌建筑初选名单的建筑物、构筑物实行预保护,从建筑立面、主体结构、室内外价值要素等方面实施分类保护,同时明确建设工程选址因特殊原因不能避开历史建筑和传统风貌建筑的,应当实施原址保护,为历史建筑和传统风貌建筑构建起严密有效的“安全网”。三是注重强化保护措施,《条例》规定了历史建筑和传统风貌建筑定期普查和前期调查制度,并对设置保护标志,建立档案,编制保护图则,具体的保护标准和要求以及监督管理等作出了详细规定,为保护工作的精

准化、规范化提供了法律依据。

以利用促保护 为传承发展“赋活力”

积极汇聚各方力量赋予历史建筑和传统风貌建筑以新的时代内涵,是加快推动城市更新,持续提升城市品质的重要举措。《条例》第四章针对我市推进历史建筑和传统风貌建筑利用过程中碰到的实际问题,从制度层面完善相关规定,提出支持政策,实现在保护中利用、以利用促进保护。在遵循必要适度的原则下,鼓励和支持对历史建筑和传统风貌建筑进行合理利用,鼓励发掘、收集、整理、宣传和利用与建筑有关的历史事件、典故和传统艺术、民俗等非物质文化遗产,促进文旅商相融合。同时,注重发挥各方参与保护利用的积极性,明确所有权人、管理人、使用人可以依法以房屋、资金、技术和劳动力等形式参与保护利用,享受合理收益;市、区(市)人民政府可以引入相关企业通过收购、产权置换、委托经营等方式对历史建筑和传统风貌建筑进行保护利用,为赓续城市历史文脉,实现历史传承发展提供了有力的制度支持。

(观海新闻/青岛早报记者 刘文超 通讯员 宋旭)

早报10月28日讯 历史建筑和传统风貌建筑承载着城市的记忆,是城市历史底蕴和特色风貌的具体体现。10月28日,市十七届人大常委会第四次会议表决通过了《青岛市历史建筑和传统风貌建筑保护利用条例》(以下简称《条例》),待报省人大常委会批准后公布施行。《条例》对历史建筑和传统风貌建筑的认定、保护、利用、保障与监督等作了系统全面的规定。

拓展保护范围 为提升城市品质“添助力”

历史建筑和传统风貌建筑是赓续城市历史文脉的重要载体,是宝贵的不

“翔鹰”出征

10月28日上午,青岛市公安局交通警察支队在奥帆基地举行了市南交警“翔鹰”铁骑队授旗暨出征仪式。

授旗仪式启动,交警支队党委书记、支队长李世明将旗帜庄严授予市南大队大队长徐强。“出征!”随着李世明一声令下,“翔鹰”铁骑队统一出发,一路警灯闪烁、警笛齐鸣,按既定路线开展流动巡逻。

观海新闻/青岛早报记者 邹志昊 通讯员 孙洁 张彬 摄



上合数字底座启用

早报10月28日讯 10月28日上午,上合数字底座启用暨上合算力联盟成立大会在青岛如意湖商业综合体举行,与会嘉宾代表共同为上合数字底座启用揭牌。会议现场发布《关于构建上合算力联盟打造上合组织国家大数据合作创新先行区的实施意见》。

何为上合数字底座?上合数字底座即围绕基础云平台存储、管理、AI赋能,执行统一标准体系、统一用户体系,赋能经济社会各类应用场景,为传统产业升级提供数据依据,为社会治理提供强有力数据支撑。

今年以来,胶州市全面融入数字强省、数字青岛建设,把数字化转型作为战略工程,把打造上合数字底座作为头等大事,建强城市云脑,汇聚数字资源,全面赋能实体经济和社会治理。目前,上合数字底座一期云平台——“城市云脑”已完成10余个模块体系建设,建成智能算力平台,对接星火·链网(胶州)骨干节点及Handle根节点,提供计算、存储、网络、标识、安全等基础设施能力,实现安全多方计算,初步具备“工赋上合”能力。数字经济核心产业规模以上企业数量快速增长,由2021年的17家增加至27家;今年上半年培育工业互联网发展入库项目51个,推动100家企业实施数字化改造。如今,“城市云脑”已完成二期迭代升级,全面应用于智慧交通、智慧治理、执法监督等场景,具备感知预警、决策支持、协同联动、应急指挥等功能。上合新区在240处路口启用智慧交通指挥系统,实施单路口、干线、区域综合智慧调控,成功实现道路通行效率提升30%以上,年人均可节省通行时间60.8小时。

值得一提的是,上合算力联盟在会上正式成立。按照规划,上合算力联盟将打造上合组织国家大数据合作创新先行区,促进算力资源统筹和集约化应用,加快构建“东西双向互济、陆海内外联动”开放格局,培育上合数字底座数字化生态,同心同向建设现代化上合新区。(观海新闻/青岛早报记者 陈勇 通讯员 刘伟 秦青华)

建设全市一体化大数据平台

《青岛市公共数据运营试点突破攻坚方案》发布实施

市场化配置改革三年行动规划,逐步构建全国领先的数据要素市场体系。夯实管理制度,出台《青岛市公共数据运营试点管理暂行办法》,为公共数据运营提供制度保障;研究制定一批技术标准,保障各项工作安全合规开展。

打造平台服务“全域联动”工程。建设全市一体化大数据平台,统筹汇聚各级各部门政务服务、城市治理、产业发展、物联感知等公共数据,推进公共数据分类分级,为公共数据运营提供全面数据支撑。

打造数据资源“融合赋能”工程。开展公共数据资产普查,摸清数据资源底数,强化数据采集汇聚和源头数据治理,打造数据资源体系。按照“应汇尽汇”的原则,持续推进各级各部门各单位数据资源接入全市一体化大数据平台。

打造重点场景“集群示范”工程。聚

焦金融、商贸、海洋、工业、交通、医疗、文旅、航贸金、社会等领域,以应用场景为牵引,推动数据有序流通和融合应用。整合各类相关数据资源,鼓励社会主体利用公共数据开发数据产品和提供数据服务。

打造产业生态“多元发展”工程。探索建立以数据供应链为纽带的产业园数据服务体系,以数据要素赋能特色产业园区建设;支持各区(市)依托优势产业资源,打造亮点应用;完善发展政策供给,推动企业数字化转型和数据技术创新;优化数据流通方式,推动数据权属确认、数据资产评估、数据交易收益分配等配套制度改革;研究建立数商联盟体系,促进政产学研用资相关机构交流合作;探索构建数据资源市场、数据元件市场、数据产品市场“三级市场”。(观海新闻/青岛早报记者 刘文超 通讯员 李妍彬)

早报10月28日讯 为贯彻落实数字中国战略,进一步加快推进数据要素市场化配置改革,推动“数据增值”,10月28日,青岛市政府新闻办召开新闻发布会,发布《青岛市公共数据运营试点突破攻坚方案》,新闻发布会上,市大数据发展管理局张艳娟局长解读了《青岛市公共数据运营试点突破攻坚方案》。为加快推进公共数据运营试点工作落地落细,我市将重点推进六大工程、28项具体任务。

打造人才队伍“固本强基”工程。在市级层面,成立公共数据运营试点工作领导小组,统筹推进全市数据要素市场化配置改革。在区(市)和部门层面,探索在各级各部门设立政务数据“首席代表”制度,统筹本级本部门数字化建设和数据资源管理工作,协同开展公共数据市场需求调研与应用场景挖掘工作。

打造制度规范“一体支撑”工程。加强顶层规划,制定青岛市数据要素