

市南:新贵都 113 处违建月底拆完

一、二期 25 个楼座 78 个单元的 5000 余平方米顶楼违建拆除已近尾声

创城进行时

早报热线:82888000

早报9月5日讯 记者从市南区香港中路街道办事处获悉,自6月份开展“违法建设治理百日攻坚行动”以来,新贵都小区一、二期25个楼座78个单元顶楼的113处违建拆除已近尾声,将力争在本月底完成全部拆除。

113处违建“挂图作战”

经过今年年初的摸底排查,新贵都小区一、二期25个楼座78个单元的顶楼共有113处违建,面积达5000余平方米,成为严重影响城市整体风貌的“沉疴痼疾”、困扰城市治理提升的“老大难”问题。市南区香港中路街道党工委深入践行区委“作风能力提升年”活动要求,集中力量,全力全速开展整治工作。

“街道把新贵都作为城市更新的重点突破工程,成立以街道党委书记为组长的拆违工作领导小组,以‘凡有必拆、一拆到底’的决心逐户研究制定拆违方案,定措施、定时限,一线指挥,现场办公,强势突破。”市南区香港中路街道办事处负责人介绍,街道组建了攻坚“突击队”,抽调精通政策、熟悉群众工作的街道处级干部,联合执法队员、公安民警组建6个工作小组,成立临时党支部,统一调度、分组包抓、协同作战。坚守拆违“零容忍”,坚持“一把尺子量到底”,把公平执法、公正执法贯穿拆违全过程,对于拒不配合的“钉子户”,敢于“亮剑”强制



新贵都小区113处违建拆除工作已进入尾声。

破拆;邀请业主查看113处拆违“实时进度图”,以公开透明的施工进度打消前期多次拆违不彻底、群众害怕“虎头蛇尾”的疑虑,换取群众信任和支持。

根据拆违治理行动总体部署,街道党工委倒排工期、挂图作战,以“目标上墙、任务上墙、进度上墙”的方式,以督促干,督干结合,集中力量破解难点,拆除一处、销号一处、动态更新。从6月拆违开始先后经历了38个降雨天,楼顶拆违和防水施工难度极大,为了保证工期,采取“晴天忙施工、雨天做工作”,细化量化工作量,实行“摘星夺旗”,倒逼加快工作进度。

一户一策暖心拆违

在拆违工作中,街道坚持耐心细致,一户一策,暖心拆违“有温度”。“用心做好群众工作,逐户制定拆除方案,从讲政策、算大账、解心结等方面下苦功夫,帮助解决防水等实际问题,增强群众工作认同。”市南区香港中路街道办事处负责人介绍,6个拆违小组的30多名组员反复登门讲政策、做工作,平均每户上门15次,最多的1户达30余次,最大限度争取理解支持配合。坚持“拆违不添堵”,对群众聚焦关注的防水修复问题,



工人楼顶拆违。

反复研究,承诺5年内有问题包办到底。3户居民因防水工作做得细致到位,主动向街道提出表扬工作人员,用实际行动赢得群众满意。

随着工作持续深入,拆违不断“亮剑”,违建业主看到了街道“一拆到底”的强大决心,目前基本都同意配合拆除,到8月31日,新贵都小区违建已拆除75户,29户已同意拆除,5户业主正在继续做工作,另有4户业主私自改变房屋结构设计,有关部门正在出具加固、恢复方案。保证施工安全的基础上,争取本月底前全部完成拆违任务。(观海新闻/青岛早报首席记者 孙启孟 通讯员 李晓 摄影报道)

两天捡拾 19 件行李

真情巴士青岛理工大学校园专线驾驶员当起失物“保管员”

粗心学生遗落的一台笔记本电脑,妥善保管后,归还给了失主杨同学。

除了两台价值近万元的笔记本电脑,周末两天里,理工大学校园专线的驾驶员还捡拾到大大小小17件行李。“有拉杆箱,有被褥,有水果和零食……看着这些被遗落的物品,真是替这些孩子们着急啊。”真情巴士校园专线驾驶员魏成林无奈地说道。

经过沟通联系,校方在校园专线发车点附件设置了一个“遗留物品寻找棚”,驾驶员们将在车厢内捡拾到的

物品放置于此,方便粗心学子回来寻找。“这两天入学的都是大一新生,携带的行李比较多。因为疫情防控要求,家长不能陪同进入校园,我们校方虽然安排了高年级的师哥师姐帮忙接送,但还是有很多粗心的新生将随身行李遗忘在了车厢里。多亏咱们真情巴士的驾驶员都是热心肠,不仅帮忙妥善保管,还主动联系我们寻找失主。”理工大学教务处主任王老师说。

(观海新闻/青岛早报记者 张孝鹏 通讯员 张真真)

城阳巴士推行“礼让手势”

车道车辆因视线受阻或因为不清楚公交为何停车而没有及时减速的话,很容易发生危险。为此,912路驾驶员共同商讨出一套“礼让手势”,即:当行人在马路右侧时,驾驶员停稳车后抬起右手向左摆动,微笑点头致意,表示请右侧的行人通过马路;同时伸出左臂示意旁边车道车辆停车礼让。当行人在左侧时,则驾驶员停稳车后抬起

左手,向右侧摆动,点头微笑致意,请左侧行人通过马路,同时伸出左臂示意旁边车道车辆停车礼让。

记者了解到,城阳巴士第三分公司将推出“礼让手势”示范线路,每一位驾驶员在礼让斑马线时都要打手势。同时将继续加强对全体驾驶员的“安全文明手语”培训。

(观海新闻/青岛早报记者 吴冰冰)

“菜篮子”变美

市北区对南山市场等农贸市场周边市政设施进行整治提升

早报9月5日讯 为助力农贸市场周边环境品质提升,市北区开展辖区农贸市场周边市政设施精细化整治,全力为群众打造安全便利的出行环境。

今年以来,针对农贸市场周边车行道啃边掉渣、人行道板破损、盲道不顺接等影响市容市貌和群众安全出行的道路病害,市北区域管局市政二公司进行拉网式排查。因农贸市场周边海鲜摊贩摆摊导致海水浸泡路面、机动车停放人行道等原因,导致道路病害随整随出、反复回潮。为有效解决该问题,公司建立了动态巡查工作机制,进行“过筛式”排查。公司安排专人负责,对责任片区内农贸市场周边开展步行巡查,实时登记存在问题,以单个农贸市场为单位,第一时间汇总道路病害情况。

针对南山市场商圈存在的痛点、难点、堵点问题,登州路街道办事处规范整治了桑梓路、菜市二路、万寿路周边门头牌匾,修复了护栏人行道等市政设施;依法拆除了菜市二路7号、桑梓路11号等70余处共计3000多平方米的违法建筑;投资修复了桑梓路两侧损坏的市政设施,依法规范门头牌匾,协调东海岸物业清洗桑梓路路面。(观海新闻/青岛早报记者 刘文超 通讯员 江岩 何爱青)

【相关链接】

早报9月5日讯 青岛城运控股城阳巴士持续推进“车辆礼让斑马线”文明出行专项活动,通过打造“礼让手势”,使礼让斑马线的过程更加文明顺畅。

青岛城运控股城阳巴士912路驾驶员李作波表示,公交驾驶员们在斑马线前礼让行人的过程中发现了一个问题,有时候虽然公交车停下了,行人却不知道该不该通行,同时旁边左侧