



责编:樊蕾 美编:吴高阳 审读:赵仿严

2022年8月18日 星期四

# 市北区诚邀城市合伙人

市北区举行城市推介大会 欢迎广大企业家、优秀人才关注市北、来到市北

**早报8月17日讯** 市北区作为青岛的中心城区、城市原点,身上扛着青岛主城的担当。8月17日上午,青岛市市北区城市推介大会在馆陶路新金融产业园举行。这场推介大会,生动展示了“市北形象”,展现了“市北担当”,释放了“市北诚意”,只为振臂寻求“市北合伙人”。

## 打造人才集聚新高地

推介会上,市北区委常委、组织部部长管方圆重点对市北区“北尚英才”人才新政进行推介解读。近年来,市北区围绕“2+6”特色产业体系、“两带三区”发展布局,聚焦让各类优秀人才引得进、留得住、用得好这条主线,高点谋划、精准发力、统筹推进,提出实施高端人才培养、产业人才培育、创业精英引领、科技人才突破、行业人才支撑、市场招引提升、青年人才倍增、人才环境发展等八项计划,以更具吸引力和竞争力的政策利好,为实体经济发展提供人才支撑,夯实实体经济根基。

根据新政,市北区将突出立体培养、精准施策,着力建设以高端人才为核心、科技人才为中坚、青年人才为支撑的立体化人才引育体系。围绕做好产才融合文章,推动招才引智与“2+6”特色产业融合发展精准对接,打造精准化产才融合高地。全方位优化提升发展空间、事业平台、政务服务、人居环境等,涵养“无感化”宜居宜业生态。

随后,在推介会现场,陕建集团青岛总部、中建二局山东总部、山东省人才集团第二总部等总部项目签约。中铁建工合作项目、金谷信托合作项目等城市更新和城市建设项目签约,将通过投资,参与设计、建设等途径助力老城更新。围绕“2+6”特色产业,百度智能交通网联、正科芯云新一代信息技术产业、山东海天智能工程等12个项目签约,涉及信息技术开发、商业保理、智慧医疗、新能源等多个领域。荷田水铺、

“6020”现代科技体验馆、口啖餐饮、云霄堂·酒窖文化体验中心等项目签约,入驻历史城区。

## 梳理重点项目清单

市北区是城市更新和城市建设三年攻坚行动的主战场、主阵地。今年以来,聚焦十大领域,市北区117个项目已在建或完工。此次推介会上形成了市北区城市更新和城市建设重点招商项目清单。

其中,青岛国际邮轮港区共梳理山东港口集装箱部落、青岛国际邮轮母港旅客集散中心(世界之眼)、中铁海洋金融中心等3个重点招商项目,将导入商务商贸、精品零售、跨境电商等业态。历史城区共梳理四方路街区、上海路—武定路街区、馆陶路街区等3条重点街区,将导入商务商贸、文化创意、餐饮住宿、现代金融、航运贸易等业态。围绕老四方工业区这一低效用地,梳理人工智能产业集聚区、中车四方智汇港106地块、跨国企业区域总部集聚区等7个重点招商项目,导入商务商贸、文化创意、都市工业、智能制造、医养健康等产业。结合旧城旧村改造,梳理高端新材料产业集聚区、青啤麦芽厂搬迁片区二期地块等7个重点招商项目,切实提高市民获得感、幸福感。针对棚改腾空房屋地块,梳理开平路零星片、嘉兴路70号、瑞昌路三角地等3个项目,导入商业综合体、养老相关项目。

下一步,市北区将推进实施项目清单化,对市区攻坚行动中列明的三年攻坚项目系统梳理项目清单,细化形成任务书、时间表和路线图,明确责任单位和责任人,推动重点项目按计划实施,抓实城市更新建设高质量发展,推动市北面貌展现新变化、功能品质实现新提升、经济产业得到新发展。

“我们将坚持优化政策环境,扶持企业定向集聚、做大做强;坚持优化服务环

境,‘一对一’服务企业发展;坚持优化发展环境,打造一流营商环境城区,让企业有认同感、企业家有归属感。”市北区发展和改革局局长卜涛说。市北区以此次推介大会为契机,向广大企业家与优秀人才发出真诚邀约,期待企业家朋友关

注市北,欢迎更多优秀人才来到市北,把市北打造成为具有重要影响力的人才高地、创新中心、创业热土,做市北区建设发展的合伙人,共同谱写合作共赢新篇章。

(观海新闻/青岛早报记者 刘文超 通讯员 高令杰)

## / 相关动态 /

# “青岛数字港”重磅发布

立体架构、统一部署、梯次推进、数据赋能、数港联动……8月17日上午,青岛数字港发布会在新金融产业园召开。

市北区商业街商圈规划早、功能清晰、定位准确,在国内商贸零售业具有举足轻重的地位和良好的口碑,涵盖台东商业步行街、啤酒街、信息城、即墨路小商品市场、婚纱一条街、南山花鸟市场、天幕城等海量场景。

青岛数字港将以商务商贸为突破口先行先试,赋能青岛实体零售和品牌,即时开展线上经营培训、行业数据咨询、线上经营规划等创新实践,实现企业全链条全流程数字化服务,导入国内商贸零售头部企业整体规划运营,吸引产业链研学机构、资源提供商、流程设计商、内容设计商、数据分析专业团队、配套商、品牌推介商、网红大咖、行业专家等参与和支持,以“榜样示范+分享”的模式先行先试,持续优化数字服务生态圈。

年初的党代会报告中提到,今后五年市北区的重点工作是着力打造“两带三区”(胶州湾东岸滨海滨河产业带、山东路重庆南路商务商贸产业带、历史城区、老四方工业区、青岛中央商务区)、六大产业区(航运贸易、商务商贸产业、现代金融产业、都市工业、医养健康产业、文化创意产业)。

在商贸商圈成功实施的基础上,青岛

数字港将积极打造四个底座:政府公信力的公共数据底座、现代商贸数据底座、政策底座和现代金融底座,对照以上产业布局和重点产业扶持方向,不断修正和完善四个底座的架构设计、发展模型和实现流程,给产业最及时、最完善、最权威的指导意见,争取通过三到五年时间,为市北区创造出独一无二的数据资产:数据、算力、算法、知识图谱,为城市五到十年的长远规划插上数字的翅膀。

面向东北亚和RCEP东盟国家,青岛国际邮轮港区具有不可替代的战略地位和经济地位。青岛数字港的着力打造,赋予了青岛国际邮轮港区辐射全球的延展能力,一方面,以青岛为出海口,将沿线国家地区需要国内商品、商品品质特点、价格区间、订购量区间、服务要求等信息汇聚分析,提升青岛的输出能力和承载能力;另一方面,从这些国家和地区进口商品时,也会得到专业技术支持,让“走出去、请进来”在数字港的平台服务下,变得有效、合理、高效、专业、快捷,公信力更强、持续性更强。

(观海新闻/青岛早报记者 刘文超 通讯员 高令杰)



扫码关注政青岛  
了解更多详情

# 李沧区新机遇等你一起来

李沧区举办国有企业项目投资推介会 与12家企业签约合作230亿元

**早报8月17日讯** 17日下午,李沧区举行了国有企业项目投资推介会。市政府相关部门、市属有关企业、人民银行青岛中心支行、青岛市银保监局、青岛市证监局,银行、保险、证券、信托等60余家金融机构及50余家企业参加了会议。据了解,本次活动以“新蓝图·新征程·新李沧”为主题,旨在向行业领军企业及大型金融机构展示李沧区国有企业优势资源和重点产业项目,进一步拓宽合作领域,实现互利共赢。

## 6家国企签约项目12个

为更好向与会嘉宾介绍国企概况和发展态势,金水集团、海创公司、院士港集团、融海公司、世园集团、融源公司等李沧区6家区属国有企业围绕企业主体责任、产业运营、项目建设等方面依次进行推介。

记者了解到,推介项目主要涵盖新一代信息技术、新能源新材料、生物医药、智能制造等“四新经济”领域。其中,海创公司氢能源电池发动机等核心零部件产业项目实现多点突破,

并参与国家科技部“氢进万家”示范工程相关研发任务;金水集团瑞金路两侧地块作为李沧区千亿级新旧动能转换示范片区,占地面积约3081亩,拟打造成青岛市“都市工业样板区”;融海公司智能制造产业园项目,占地138亩,建筑面积62.9万平米,聚焦新一代信息技术、高端装备制造等创新型产业功能,拟打造成产业前瞻、智慧共享的先进制造业基地;院士港集团依托“一港六园”特色园区,重点推介中子技术、新能源、医养健康、智慧教育等产业项目;世园集团以世博园为载体,重点推介综合性文旅休闲产业项目;融源公司依托旅游资源优势,重点围绕园区运营、体育场馆运营、景区运营、会务会展等方面推介。

本次推介的项目投资潜力大、发展前景好,与会嘉宾对李沧区国有企业

项目表现出极大兴趣和热情,纷纷主动与国企相关负责人洽谈交流合作。金水集团与山东港金控、工商银行签订合作协议,海创公司与地铁集团、五矿证券签订合作协议,融海公司与鲁商集团、山东信托签订合作协议,世园集团与香港环球嘉年华、安信证券签订合作协议,融源公司与青岛银联商务、鼎盛信和资本签订合作协议。推介期间,6家国企共签约项目12个,总投资约230亿元。

## 上半年区属国企营收83亿

今年是全市城市更新与城市建设开局之年,李沧区作为城市更新的“主战场”,全力推进总投资2466.4亿元的241个重点项目建设。国企作为城区建设的“主力军”和“顶梁柱”,肩负着城市

主体建设、产业引领、民生保障等重任。国企借助这一重大机遇契机,充分发挥“白菜心”的区位优势,全面融入城区发展战略。

目前,李沧区区属国有企业资产总额2202亿元,今年上半年实现营业收入83亿元,其中AA+企业5家,国企整体资产质量优质。同时,李沧区大力构筑“3+2+4”现代产业体系,充分利用好600万平米的优质产业载体优势,集聚了兴华基金、汇泉民间资本等120余家金融机构,拥有坚实的发展基础。国有资本重点布局数字经济、总部经济、现代金融业及“四新”经济产业,国企转型升级步伐不断加快。

未来,李沧将落实好企业服务专员制度,以高效优质的贴心服务,营造尊商重商、厚商爱商的营商环境。

(观海新闻/青岛早报记者 杨博文 通讯员 丁之)