

市民营经济局局长郭振栋做客民生在线 回应网友关心热点问题

持续推进“青岛政策通”升级



早报8月16日讯 16日下午,市民营经济局局长郭振栋做客“民生在线”,围绕“同城市共发展 与企业共成长——青岛努力优化民营和中小企业产业生态”主题与网友在线交流,并对民营和中小企业关心的问题作出解答。

“专精特新”企业持续增长

“青岛上半年的民营经济运行情况怎么样?”“采取了哪些措施确保惠企政策惠及市场主体?”“民营企业有哪些融资途径?”“如何帮助中小企业更好利用国际国内市场?”众多网友对民营和中小企业的生存发展问题表示关注。

郭振栋介绍,青岛深入贯彻“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”重要要求,高效统筹疫情防控和经济社会发展,锚定保主体、稳就业、惠民生,着力稳发展、落政策、优生态,民营经济展现出强劲的发展韧性和活力,市场主体处于稳健增长的态势,民间投资持续稳中有进,民营外贸实现稳中提质,吸纳就业总体情况稳定。



市民营经济局局长郭振栋(左)做客民生在线。观海新闻/青报全媒体记者 魏懋轩 摄

他还特别提到了今年青岛“专精特新”企业持续爆发的现象。其中,130家企业新认定为省级“专精特新”企业,84家企业新认定为省瞪羚企业,1家企业新认定为省独角兽企业,新认定市级“专精特新”企业3716家。截至目前,青岛拥有市级“专精特新”企业7654家,较去年增长50.1%;拥有省级“专精特新”企业320家,较去年增长32.7%;拥有省瞪羚企业220家、省独角兽企业8家;拥有国家专精特新“小巨人”企业97家,数量居副省级城市第四、全国第八位;13家企业入选2021全球独角兽企业500强榜单,数量列北方城市第二、全国第五位。

营造舒心舒适营商环境

为了让企业及时、充分享受到“真金白银”的政策红利,市民营经济局牵头建设了全国一流的地方惠企利民政策平台“青岛政策通”,建立了横向覆盖发改、工信、税务等77个市直部门、单位,纵向延伸273个市、区、镇街的运维队伍,实现了全市惠企政策的“一口发布、一口解读、一口兑现”,最大化减少企业申报材料、缩短审批时间,最大程度支持企业一网通办、快申快享。截至目前,平台累计浏览量突破390万次,汇集惠民惠企政

策信息超2万条,累计注册用户超2.5万个;近7000家企业完成政策项目在线申报,按期申报率达100%。

对于网友提出的制造类企业贷款难问题,郭振栋表示,市民营经济局会同财政、金融及国家金融监管部门出台了贷款风险补偿、融资担保、融资租赁等一系列惠企政策。另外,青岛还有“信易贷”“金企通”“融资通”等融资服务平台,可以关注市民营经济局的“青岛政策通”“青岛企业之家”公众号了解银行的信贷产品和相关融资政策。

针对中小企业面临的订单不足问题,市民营经济局拟于9月下旬采用线上线下模式举办中小企业国际采购暨合作洽谈会,帮助中小企业开拓国际市场,增进技术交流,促进产业投资合作,同时组织电商平台、商协会等专业机构举办专场采购洽谈会,组织企业参加国家、省、市举办的相关展会,主动走出去找订单。

郭振栋还表示,下一步将围绕政务服务改革需要,持续推进“青岛政策通”平台功能迭代升级,最大限度发挥惠企利民的政策效用,努力为全市企业和企业家营造舒心、舒适的政策服务环境和营商环境。

(观海新闻/青报全媒体记者 周晓峰 实习生 孙小宜)

/ “民生在线”下期预告 /

网谈时间:8月17日(周三)下午2:30-4:00

网谈单位:中国银行青岛市分行

职工家属“反探亲” 他乡团圆也美好

中建筑港把职工家属接到项目来 帮一线工人家庭团聚

早报8月16日讯 8月13日至14日,来自省内外的19组家庭齐聚中建筑港灵山岛陆岛交通码头项目,在项目驻地青岛西海岸新区灵山岛度过了一段意义非凡的暑期时光。这是由中建筑港集团一公司联合青岛西海岸新区灵山岛省级自然保护区管委会、青岛融合海岛开发有限公司共同推出的“团聚灵山岛 共筑爱之港”——中建筑港“幸福家庭日”暨“中建小海军”夏令营关爱活动。利用孩子暑期放假的机会,该公司以“反探亲”的形式把职工家属接到项目驻地,让职工与家人度过了一段愉快时光,在增进孩子与父母感情的同时,也缓解了职工的思乡之情。

“小候鸟”来青开启欢乐日

参观项目、敬老慰问、趣味游戏、魔术表演、才艺展示、新奇探洞、联欢晚会……活动现场欢声笑语一片,探亲家庭们在享受亲子时光的同时,也体验到了“筑爱之港”家文化的独特魅力。活动中,职工及家属代表前往岛上敬老院及驻岛部队进行暖心慰问;在探洞环节,父母与子女手牵手,共同面对新奇挑战;在联欢晚会环节,大家一同载歌载舞,孩子们也踊跃进行才艺展示,使职工及家属在全身心放松中体会“筑爱之港”家文化的暖心与贴心。

期间,职工及家属还游览了灵山岛风光,感受山与海的和谐共生及家庭团聚的静谧幸福。“暑假期间正是灵山岛旅游旺季,随着中建筑港承建陆岛交通码头二期的投用,未来海岛居民和游客进



孩子们与家长在一起快乐玩耍。

出岛将更为便捷,为灵山岛高端旅游的发展打下坚实基础。”青岛融合海岛开发有限公司相关负责人表示。

“筑爱之港”搭起幸福桥

“我们的职工长年奋斗在施工一线,无法与家人长聚,利用孩子暑期放假的机会,我们公司以‘反探亲’的形式,把职工家属接到灵山岛项目驻地,让家人与职工度过一段愉快的时光,在增进孩子与父母感情的同时,也缓解了职工的思乡之情。”中建筑港集团一公司书记、总经理张永敏介绍。“爸爸说,他的工作就是建港口和码头,能够停靠很多的大船,等建成了就接我来看看,今天我终于看

到啦,感觉爸爸好厉害!”参加活动的职工刘现川6岁的儿子刘禹卓骄傲地说。

据悉,本次幸福家庭日活动是中建筑港集团“筑爱之港”职工文化节系列活动之一,针对建筑行业特性为职工提供一个表达内心的平台,让企业与职工“零距离”、让职工与家人“零距离”,彰显企业的浓情文化。近年来,中建筑港集团工会以做实“筑爱之港”品牌为主线,多措并举夯实“凝聚力”工程内涵,厚植“家”文化底蕴,针对不同职工群体开展普惠式、个性化服务举措,不断创新活动载体,用心为职工谋福利、为企业聚人心,持续致力于打造一家有爱、有温度的企业。

(观海新闻/青岛早报记者 张孝鹏 通讯员 郭金倬 摄影报道)

西海岸首创二手房“带押过户再抵押”

早报8月16日讯 近日,青岛西海岸新区不动产登记中心办理了一笔特殊业务。李先生急需用钱,将名下一套有150万元贷款的房子在征得抵押权人同意后过户给张先生,张先生没有能力一次性付清房款,又将此套新购买的房屋申请了银行贷款作为房款支付给李先生。李先生在获得房款后将原150万元贷款一次性还清。

这是青岛西海岸新区不动产登记中心在2022年5月实现第一笔“带押过户”业务基础上,聚焦“我要买房”“我要卖房”群众需求,经过多次探索和实践创新推出的又一项菜单式便民服务举措,也是山东省首笔“带押过户再抵押”业务。实现了多个事项集成受理、同步办理、一窗出证,优化了流程,缩短了时限,由之前的三个场所四个环节,优化为一个窗口一个环节就可以一次性办结,也为买卖双方的权益提供了有力保障。

该模式有两个新特点,首先是允许带押过户原抵押人不变,其次是过户后的房子可申请再次抵押,抵押人为新的产权人。该举措在二手房交易中,省去了“买家垫资或者卖家借款——卖家去银行还贷——解除抵押——申请抵押过户”这一繁杂流程。此举在保障抵押权人利益的同时,减少了卖方筹钱还贷产生的交易成本,降低了卖方撤押后不配合过户的风险,实现了买方、卖方、银行、登记机构四方共赢。

“带押过户再抵押”首笔业务的成功落地,意味着新区二手房交易多了一把“护航伞”,为市民买卖二手房提供了更大便利。(观海新闻/青岛早报记者 张孝鹏 通讯员 孙俏)